GRUNDVILLKOR

Företagsförsäkring GRK10:9

2026-09-01

svedea

Grundvillkor för företagsförsäkring

Detta försäkringsvillkor utgör en del av försäkringsavtalet mellan försäkringstagaren och försäkringsgivaren. Försäkringsavtalet består av

- Försäkringsbrev/-bevis med specifikationer och särskilda villkor
- Grundvillkor (detta villkor)
- Allmänna avtalsbestämmelser och definitioner, AA

Om avtalshandlingarna innehåller motstridiga uppgifter ska de gälla i ovan angiven prioritetsordning. Därefter tillämpas dispositiva bestämmelser i försäkringsavtalslagen (2005:104) och övrig svensk rätt. Villkoret ingår i en serie villkor för företagsförsäkring. Samtliga dessa villkor är indelade efter ett gemensamt system, vilket medför att numreringen inte alltid är löpande.
I försäkringsbrevet/-beviset finns – i aktuella fall – uppgifter om

- Försäkringsperiod
- Försäkrad verksamhet
- Försäkringsställe(n)
- Försäkrad egendom
- Försäkringsbelopp
- Försäkringsform
- Försäkringsomfattning
- Ansvarstid – avbrott (om avvikande från grundomfattning)
- Försäkringsvillkor
- Grundsjälvrisker

De villkor som gäller för försäkringsavtalet anges i försäkringsbrevet/-beviset med villkorsnummer och/eller villkorsnamn. Kortare villkorstexter kan finnas i försäkringsbrevet/-beviset.

OLIKA TYPER AV VILLKOR
- Grundvillkor
- Tilläggsvillkor för produkttillval
- Tilläggsvillkor för utvidgningar och begränsningar

Fet stil anger när ord, uttryck eller begrepp finns förklarade i kapitel Definitioner i Allmänna avtalsbestämmelser (AA) eller i förekommande fall i kapitlet Definitioner i tilläggsvillkoret.

Detta villkor innehåller nedan angiven omfattning. Det framgår av försäkringsbrevet/-beviset vilken omfattning just din försäkring har.

EGENDOMSFÖRSÄKRING
- Allrisk – plötslig och oförutsedd fysisk skada på eller förlust av försäkrad egendom
- Skada på glas, skylt, markis
- Skada under transport
- Rån

AVBROTTSFÖRSÄKRING
Avbrott i rörelsen till följd av ersättningsbar egendomsskada.

HYRESFÖRLUSTSFÖRSÄKRING
Hyresförlust till följd av ersättningsbar egendomsskada på försäkrad byggnad.

EXTRAKOSTNADSFÖRSÄKRING
Extrakostnad i rörelsen till följd av ersättningsbar egendomsskada.

ANSVARSFÖRSÄKRING
Allmänt ansvar och produktansvar.

RÄTTSSKYDDSFÖRSÄKRING
- Tvist
- Skattemål
- Miljöbrott (Tilläggsavtal)

KRISFÖRSÄKRING
Kristerapi för anställd som drabbas av akut psykisk kris.

KUNDOLYCKSFALLSFÖRSÄKRING
Personskada som drabbar kund eller besökare.

BEGRÄNSNINGAR I FÖRSÄKRINGSSKYDDET OCH SÄRSKILDA VILLKOR
I många försäkringsmoment finns undantag för när försäkringen inte gäller. Det finns också andra begränsningar till exempel i form av högsta ersättning i vissa åtaganden. Försäkringen kan också gälla med en särskild självrisk för vissa moment, som är högre än grundsjälvrisken. All information om undantag, högsta ersättningsbelopp och särskilda självrisker som gäller för försäkringen står i försäkringsvillkoren eller anges i försäkringsbrevet/-beviset.

Det är därför viktigt att du läser igenom villkoren och försäkringsbrevet/-beviset och särskilt noterar vad som står under rubrikerna ”Vad försäkringen inte gäller för”, ”Högsta ersättning” och ”Särskild självrisk”. Lägg också särskilt märke till vad som står under ”Säkerhetsföreskrifter” samt ”Åtgärder i samband med skada – räddningsplikt”, vilka punkter du också kan läsa mer om nedan. Observera även att försäkringen endast omfattar den verksamhet som är angiven i försäkringsbrevet/-beviset.

UPPLYSNINGSPLIKT

Både vid tecknandet och vid förnyelse av försäkringen är det viktigt att du lämnar rätt uppgifter om försäkringsbelopp, årsomsättning eller andra uppgifter som ligger till grund för försäkringen. Om du inser att försäkringsgivaren tidigare har fått oriktiga eller ofullständiga uppgifter om förhållanden av uppenbar betydelse för riskbedömningen ska du utan oskäligt dröjsmål rätta uppgifterna.

RISKÖKNING

Ändras de förhållanden som ligger till grund för försäkringen och medför ändringen ökad risk för skada, ska du meddela detta till försäkringsgivaren. Har du uppsåtligen eller av oaktsamhet inte uppfyllt din upplysningsplikt kan det, liksom vid riskökning, leda till att försäkringen inte gäller, eller ger en begränsad ersättning.

SÄKERHETSFÖRESKRIFTER

För att minska risken för skada gäller försäkringen med vissa säkerhetsföreskrifter. Försäkringsvillkoren innehåller ett särskilt avsnitt med de föreskrifter som gäller för egendomsförsäkring. Där anges också viktiga föreskrifter avseende hantering av datorprogram och datainformation samt övriga skadehändelser.

Föreskrifterna är tillämpliga både för egendoms- och avbrottsförsäkringen. Föreskrifter kan också anges i försäkringsbrevet/-beviset eller i villkor/tilläggsvillkor som framgår av försäkringsbrevet/-beviset.

Om föreskrifterna inte följs och det inträffar en skada betalas ersättning endast i den utsträckning skadan kan antas ha inträffat även om föreskriften hade följts.

ÅTGÄRDER I SAMBAND MED SKADA

RÄDDNINGSPLIKT

Försäkrad ska efter förmåga

- avvärja skada som kan befaras vara omedelbart förestående
- begränsa skada som redan inträffat
- snarast möjligt omhänderta och skydda skadad egendom
- vidta lämpliga åtgärder, även provisoriska för att upprätthålla den försäkrade rörelsens drift
- söka bereda arbetstagare som på grund av försäkrad skada inte kan utföra sin ordinarie arbetsuppgift, annan produktiv sysselsättning.

SKADEANMÄLAN

Skada som kan medföra ersättningskrav ska anmälas till försäkringsgivaren så snart som möjligt, dock senast ett år efter det att det förhållande som enligt försäkringsavtalet berättigar till sådant försäkringsskydd inträdde. Vid stöld, inbrott, rån, överfall eller annat brott ska polisanmälan göras och kopia på anmälan sändas till försäkringsgivaren.

ERSÄTTNINGSKRAV

Krav på försäkringsersättning eller annat försäkringsskydd ska framställas till försäkringsgivaren senast ett år från tidpunkten när det förhållande som enligt försäkringsavtalet berättigar till sådant skydd inträdde. Annars går rätten till ersättning förlorad.

Med ”det förhållande” menas, exempelvis

- vid egendomsförsäkring – tidpunkten då skadan upptäcks,
- vid avbrotts-, extrakostnads- och hyresförlustförsäkring – tidpunkten för ansvarstidens slut
- vid ansvarsförsäkring – tidpunkten då den försäkrade fick kännedom om skadeståndskrav mot honom, oavsett om kravet preciserats ekonomiskt,
- vid rättsskyddsförsäkring – tidpunkten för tvistens uppkomst.

Innehållsförteckning

A EGENDOMSFÖRSÄKRING 7
1 Vem försäkringen gäller för 7
2 När försäkringen gäller 7
3 Var försäkringen gäller 7
4 Försäkrad verksamhet 7
5 Försäkrat intresse 7
6 Vad försäkringen gäller för 8
7 Vad försäkringen inte gäller för 8
8 Försäkrad egendom 9
9 Försäkringsbelopp och Högsta ersättning 10
10 Självrisk 12
11 Säkerhetsföreskrifter 13
12 Skadevärderingsregler 22
13 Ersättningsregler 27

B AVBROTTSFÖRSÄKRING 30
1 Vem försäkringen gäller för 30
2 När försäkringen gäller 30
3 Var försäkringen gäller 30
4 Försäkrad verksamhet 30
5 Försäkrat intresse 30
6 Vad försäkringen gäller för 30
7 Vad försäkringen inte gäller för 31
9 Försäkringsbelopp och Högsta ersättning 31
10 Karens och självrisk 32
11 Säkerhetsföreskrifter 32
12 Skadevärderingsregler 32
13 Ersättningsregler 33

C HYRESFÖRLUSTSFÖRSÄKRING 34
1 Vem försäkringen gäller för 34
2 När försäkringen gäller 34
3 Var försäkringen gäller 34
5 Försäkrat intresse 34
6 Vad försäkringen gäller för 34
7 Vad försäkringen inte gäller för 34
9 Försäkringsbelopp och Högsta ersättning 36
10 Självrisk 35
11 Säkerhetsföreskrifter 35
12 Skadevärderingsregler 36
13 Ersättningsregler 36

D EXTRAKOSTNADSFÖRSÄKRING 37
1 Vem försäkringen gäller för 37
2 När försäkringen gäller 37
3 Var försäkringen gäller 37
4 Försäkrad verksamhet 37
6 Vad försäkringen gäller för 37
7 Vad försäkringen inte gäller för 38
9 Försäkringsbelopp och Högsta ersättning 38
10 Självrisk 39
11 Säkerhetsföreskrifter 39
12 Skadevärderingsregler 39
13 Ersättningsregler 39

E ANSVARSFÖRSÄKRING 40
1 Vem försäkringen gäller för 40
2 När försäkringen gäller 40
3 Var försäkringen gäller 40
4 Försäkrad verksamhet 40
6 Vad försäkringen gäller för 41
7 Vad försäkringen inte gäller för 42
9 Försäkringsbelopp och Högsta ersättning 44
10 Självrisk 45
11 Säkerhetsföreskrifter 46
13 Ersättningsregler 46

F RÄTTSKYDDSFÖRSÄKRING 47
1 Tvister 49
2 Skattemål 50
3 Miljöbrott 50
4 Gemensamma bestämmelser 50

G KRISFÖRSÄKRING 53
1 Vem försäkringen gäller för 53
2 När försäkringen gäller 53
3 Var försäkringen gäller 53
6 Vad försäkringen gäller för 53
9 Försäkrad behandling och Högsta ersättning 53
10 Självrisk 53
13 Ersättningsregler 53

H KUNDOLYCKSFALLSFÖRSÄKRING 54
1 Vem försäkringen gäller för 54
2 När försäkringen gäller 54
3 Var försäkringen gäller 54
6 Vad försäkringen gäller för 54
7 Vad försäkringen inte gäller för 54
9 Försäkrad behandling och Högsta ersättning 54
10 Självrisk 54
13 Ersättningsregler 54

A Egendomsförsäkring

1 Vem försäkringen gäller för

Försäkringen gäller för **försäkringstagaren** såsom ägare av försäkrad egendom.

1.1 ANNAN ÄGARE

Försäkringen gäller dessutom för annan ägare av försäkrad egendom
- som **försäkringstagaren** enligt avtal åtagit sig ansvar för,
- är namngiven såsom medförsäkrad i försäkringsbrevet/-beviset,
- är försäkringstagarens **arbetstagare** eller kund avseende egendom enligt 9.1 eller försäkringsbrevet/-beviset.

2 När försäkringen gäller

Försäkringen gäller för skada som inträffar under den tid försäkringen är i kraft (försäkringstiden).

3 Var försäkringen gäller

3.1 PÅ FÖRSÄKRINGSSTÄLLET

Försäkringen gäller för försäkrad egendom inom **försäkringsställe** som anges i försäkringsbrevet/-beviset.

3.2 PÅ ANNAN PLATS

Försäkringen gäller vid tillfällig förvaring, dock längst under 6 månader, på annan plats som inte stadigvarande disponeras av **försäkringstagaren** inom Norden. Ersättningen är begränsad till högst SEK 400 000 vid varje skadetillfälle.

Försäkringen gäller inte för egendom som
- **försäkringstagaren** yrkesmässigt hyr ut eller leasar ut
- förvaras på eller i anslutning till **arbetsområde**
- är **stöldbegärlig egendom** till den del skadebeloppet vid inbrottsskada överstiger SEK 25 000
- är under förflyttning.

3.3 VID RÅN ELLER ÖVERFALL

Försäkringen gäller inom Norden vid **rån** eller **överfall** i samband med tjänsteutövning.

3.4 UNDER TRANSPORT

Försäkringen gäller för skada under transport inom Norden, till och från angivet **försäkringsställe**, med försäkringstagarens egna, hyrda, lånade eller leasade fordon samt under lastning och lossning i samband med sådan transport. Ersättningen är begränsad till högst SEK 50 000 vid varje skadetillfälle.

3.5 ARBETSOMRÅDE

Utan särskilt avtal gäller försäkringen inte på **arbetsområde**.

3.6 PÅ HEMMAKONTOR

Försäkringen gäller för försäkrad egendom som förvaras av **arbetstagare** till **försäkringstagaren** i arbetstagarens bostad. Ersättningen är begränsad till högst SEK 100 000 vid varje skadetillfälle. För egendom på hemmakontor gäller skyddskrav enligt i Sverige vanligt förekommande försäkringsvillkor för hem- och villaförsäkring.

4 Försäkrad verksamhet

Försäkringen gäller för skada som drabbar i försäkringsbrevet/-beviset angiven verksamhet.

5 Försäkrat intresse

Försäkringen omfattar endast skada som består i att egendomens värde minskar eller går förlorat.

6 Vad försäkringen gäller för

6.1 ALLRISKSKADA
Försäkringen gäller, med undantag enligt punkt 7, för plötslig och oförutsedd fysisk skada på eller förlust av försäkrad egendom.

6.1.1 UTSTRÖMNING FRÅN INSTALLATION ELLER VÅTUTRYMME
Försäkringen gäller även för skada genom oberäknad utströmning av
- vatten från **installation** med därtill anslutna anordningar
- vattenånga, olja eller vätska från **installation** eller anordning för lokaluppvärmning
- vatten från utrymme inomhus, som har golvbrunn och som för sin funktion försetts med **tätskikt** i golv och väggar avsedd att förhindra utströmning
- vätska eller kylmedel från **kyl- eller frysenhet** vid strömavbrott eller fel på anläggningen.

6.1.2 LOKALISERING OCH FRILÄGGNING
Vid ersättningsbar skada enligt punkt 6.1.1 ersätts kostnad för lokalisering och friläggning av läckagestället inom **byggnad** för att möjliggöra reparation av det fel som har orsakat skadan. Även kostnad för **återställande** efter sådan reparation ersätts.

6.1.3 SÄKERHETSFÖRESKRIFTER
Beträffande säkerhetsföreskrifter och påföljd om dessa inte följs, se punkt 11.

6.2 MASKINSKADA
Försäkringen gäller, med undantag enligt punkt 7, för plötslig och oförutsedd fysisk skada genom **inre orsak** på **maskinerier**, **fastighetsmaskin** och **fastighetsinventarier**, se dock begränsning enligt punkt 9.2.10.

6.2.1 LOKALISERING OCH FRILÄGGNING
Vid skada på **fastighetsmaskin** eller **fastighetsinventarier** ersätts även skälig kostnad för att, inom **byggnad**, lokalisera felet och att frilägga det skadade föremålet, för att möjliggöra reparation av skadan. Motsvarande ersättning lämnas inte vid skada utanför **byggnad**.

6.2.2 SÄKERHETSFÖRESKRIFTER
Beträffande säkerhetsföreskrifter och påföljd om dessa inte följs, se punkt 11.

7 Vad försäkringen inte gäller för

Utöver Allmänna undantag enligt Allmänna avtalsbestämmelser (AA), punkt 6.1, gäller följande undantag.

7.1 SKADA GENOM
Försäkringen gäller inte för skada genom
- översvämning (se dock 9.2.1)
- genombrott av kraftverksdamm eller regleringsdamm för elkraftproduktion
- fukt, kondens, röta, mögel, svamp eller annan långtidspåverkan, som inte beror på vätska från **installation** med därtill anslutna anordningar
- vätskeutströmning från rökkanal, ventilationskanal, dräneringssystem, tak, altan, parkeringsdäck, takränna och utvändigt stuprör
- sotutströmning från rökkanals mynning eller från byggtork
- **skadedjur**, insekter, bakterier, virus eller smittoämnen
- sprängningsarbete
- stöld utan samband med **inbrott** eller **utbrott**
- skadegörelse när skadegörelsen sker i obemannad **försäkringslokal** som inte uppfyller försäkringens krav på inbrottsskydd för aktuell lokal
- bedrägeri, förskingring eller liknande förmögenhetsbrott
- ändring av temperatur eller luftfuktighet till följd av fel i automatisk klimatanläggning
- förskjutning eller sättning i mark eller grundkonstruktion (se dock 9.2.1)
- **snötryck**, såvida det inte uppkommit vid ett och samma tillfälle och extrem vädersituation gjort det omöjligt att med rimliga åtgärder undanröja snötrycket
- **snötryck** på växthus, tält, plasthall, båthus, sjöbod, badhytt, altantak, balkongtak, skärmtak, markis eller tillfälligt hus inom utställningsområde eller egendom däri
- påkörning med motordrivet fordon i de fall trafikskadeersättning enligt 11 § trafikskadelagen (1975:1410, TSL) kan lämnas
- **datavirus**, **malware**, **överbelastningsattacker**, intrång av obehörig eller liknande
- smälta eller genom värme, rök eller sot från smälta
- kontamination
- vind (oavsett vindhastighet) eller **snötryck** till den del skadans uppkomst eller omfattning beror på bristfälligt utförande, felaktig konstruktion, ingrepp i bärande stomme eller försummat underhåll

- **storm** eller hagel på växthus, tält, plasthall samt egendom däri, såvida inte annat anges i försäkringsbrevet/-beviset
- stöld av **stöldbegärlig egendom** förvarad under bar himmel eller i container utomhus
- stöld av **stöldbegärlig egendom** eller **pengar och värdehandlingar** vid tillfällig förvaring på annan plats eller på hemmakontor (se dock 3.6)
- frysning, om inte skäliga åtgärder vidtagits för att förhindra sådan skada
- åskslag, strömavbrott eller annat **elfenomen** på egendom i **kyl- eller frysenhet**.

7.2 SKADA PÅ

Försäkringen gäller inte för

- skada på **varor**, produkter i arbete eller **kunders egendom,** om skadan beror på fel i konstruktion, råd eller anvisning, fel i beräkningar eller beskrivningar, materialfel eller felaktigt utförd bearbetning, tillverkning, montering, reparation, förvaring eller annan hantering
- skada på golv- och väggbeklädnad inklusive **tätskikt** vid skada som orsakas av att tätskiktet är bristfälligt
- utrunnen vätska eller smälta
- kontaminerad egendom
- skada på eller förlust av **datainformation**, såvida skadan inte är en direkt följd av en ersättningsbar skada på eller förlust av **datamedia**
- skada på verktyg under transport eller vid lastning och lossning i samband med transport
- skada på **kulvertanläggning** och **servisledning** genom ras eller skred om skadan orsakas av schaktnings-, pålnings- eller spontningsarbete eller uppläggning av jord- eller stenmassor eller gruvdrift.

7.3 SKADA SOM BESTÅR I

Försäkringen lämnar inte ersättning för skada som består i

- förslitning, förbrukning, utmattning, **korrosion** (till exempel rost eller frätning), **kavitation**, beläggning eller avsättning
- förlust av värme- eller elenergi, värmebärare eller vatten.

7.4 SKADA AV ANNAN ART

Försäkringen gäller inte för skada som är av sådan art att den inte påverkar egendomens användbarhet eller som kan avhjälpas genom normal service eller justering.

7.5 YRKESMÄSSIG TRANSPORT

Försäkringen gäller inte för skada vid yrkesmässig transportverksamhet.

7.6 MASKINSKADA

Vid plötslig och oförutsedd fysisk skada genom **inre orsak** gäller även följande undantag. Försäkringen lämnar inte ersättning för skada

- på elpatron i värmepanna eller varmvattenberedare
- på rökgång, fundament, murverk, inmurning eller infodring
- på formar och utbytbara verktyg
- på förbrukningsmaterial
- till följd av felprogrammering.

7.7 TERRORISM

Försäkringen gäller inte heller för skada utanför Norden vars uppkomst eller omfattning direkt eller indirekt står i samband med **terrorism**.

8 Försäkrad egendom

Försäkringen omfattar egendom som anges i försäkringsbrevet/-beviset med objekttyp eller på annat sätt. Försäkringen gäller som **flytande försäkring** inom i försäkringsbrevet/-beviset angivna försäkringsställen.

8.1 UNDANTAGEN EGENDOM

Försäkringen omfattar inte nedan angiven egendom, om inte annat anges i försäkringsbrevet/-beviset;

- **trafikförsäkringspliktiga motordrivna fordon** och släpfordon till dessa samt fast monterad utrustning på eller i dessa fordon
- avmonterad fordonsdel, till exempel sommar- eller vinterdäck, och annan normal fordonsutrustning till **trafikförsäkringspliktiga motordrivna fordon** och släpfordon till dessa, som kan omfattas av fordons-försäkring oavsett om sådan tecknats eller inte
- luftfartyg till exempel drönare, svävare, hydrokoptrar, segel- eller maskindrivna skepp och båtar, timmersläp, kassuner, pontoner, pontonkranar, mudderverk, flytdockor eller byggnadsverk under bogsering till sjöss
- mobilkranar, tornsvängkranar, gräv-, schakt-, väg- och pålningsmaskiner
- sådana delar av maskinfundament, byggnadsgrund eller grundmur som ligger lägre än såväl lägsta källargolv som angränsande jord- eller vattenyta

- egendom som **försäkringstagaren** hyr ut eller leasar ut
- **kulvertanläggning** och **servisledning** längre än 20 meter
- produktiv **skog** och skogsmark
- brunn och vattentäkt
- egendom på **arbetsområde**
- levande djur och växande gröda
- båthus, brygga, badhytt, kallbadhus, växthus, plasthall, tält och tillfälligt hus, till exempel barack eller liknande, samt egendom i sådana hus.

9 Försäkringsbelopp och Högsta ersättning

Försäkringen gäller med ett gemensamt försäkringsbelopp för egendom tillhörig samma **objekttyp**, dock inte **byggnad**, inom i försäkringsbrevet/-beviset angivna försäkringsställen (så kallad **flytande försäkring**). Vid stöld av **stöldbegärlig egendom** eller **förstariskförsäkrad** egendom gäller försäkringen dock med angivet försäkringsbelopp för respektive **försäkringsställe**.

Försäkringen gäller såsom **helvärdes-, fullvärdes- eller förstariskförsäkring**. Vid **fullvärdesförsäkring** av annan egendom än **byggnad** anges ett belopp i försäkringsbrevet/-beviset till vilken totala ersättningen för objekttypen är begränsad.

Vid **fullvärdesförsäkring** och **förstariskförsäkring** anges detta i försäkringsbrevet/-beviset. Om inget anges gäller **helvärdesförsäkring**.

För fastställande av försäkringsbelopp, se punkt 15.6.

9.1 FRIBELOPP

Försäkringen omfattar följande egendom, även om det inte anges i försäkringsbrev/-bevis, intill högst nedan angivna belopp (**första risk**). Om andra belopp anges i försäkringsbrev/-bevis så gäller dessa i första hand.

VID FÖRSÄKRING AV BYGGNAD

• **Trädgård, tomt och markanläggning**	SEK 250 000
• **Fastighetsinventarier**	SEK 250 000
• Merkostnad till följd av myndighetsbeslut	SEK 250 000
• Merkostnad till följd av byggnads särart	SEK 250 000

VID FÖRSÄKRING AV MASKINERIER, VAROR OCH/ELLER LÖS EGENDOM;

• **Varor** och **kunders egendom** bestående av **stöldbegärlig egendom** vid förvaring i **försäkringslokal**	SEK 40 000
• **Ritningar, arkivalier och datainformation**	SEK 400 000
• **Licens** för nyttjanderätt till standardprogram	SEK 40 000
• **Pengar och värdehandlingar**	
– förvarade på **försäkringsstället** i låst, för beloppet godkänt, **värdeskåp**	SEK 80 000
– förvarade på annat sätt på **försäkringsstället**	SEK 8 000
– vid **rån** och **överfall**	SEK 100 000
• **Kunders egendom**, dock inte **pengar och värdehandlingar**	SEK 80 000
• **Arbetstagares egendom**, dock inte **pengar och värdehandlingar**	SEK 8 000 per **arbetstagare** eller enligt kollektivavtal
• **Skylt** och markis	SEK 80 000
• Hyrd lokal som **försäkringstagaren** enligt hyreskontrakt är skyldig att svara för	SEK 100 000
• **Egen bekostad fast inredning**	SEK 200 000
• Egendom under bar himmel inom inhägnat område	SEK 200 000
• Egendom i inbrottsskyddad container	SEK 200 000

9.2 HÖGSTA ERSÄTTNING

För vissa skadehändelser är högsta ersättning begränsad enligt nedan.

9.2.1 NATURSKADA OCH DAMMGENOMBROTT

Den sammanlagda ersättningen för egendom, **avbrott**, hyresförlust, extrakostnad och röjning är begränsad till SEK 5 000 000 per skadetillfälle vid skada genom

- **jordskred**, **jordras**, **bergras**, **lavin, jordskalv** samt genombrott av damm för magasinering av vatten såsom vattenmagasin vid vattenverk, kvarn- eller branddamm
- **skyfall**, snösmältning, stigande hav, sjö eller vattendrag när vatten strömmar från markytan direkt in i **byggnad** genom dörr, fönster, ventil eller liknande öppning eller inomhus tränger upp ur avloppsledning.

9.2.2 ANNAN VÄTSKESKADA
För skada genom annan vätskeutströmning än
- vatten från **installation** med därtill anslutna anordningar
- vattenånga eller vätska från **installation** eller anordning för lokaluppvärmning
- vatten från utrymme inomhus, som har golvbrunn och som för sin funktion försetts med isolering avsedd att förhindra utströmning
- vatten från pumpgrop vid oförutsett fel på pumpmaskineriet eller vid strömavbrott
- vätska från **kyl- eller frysenhet** vid strömavbrott eller fel på enheten

är ersättningen begränsad till SEK 1 000 000 per skadetillfälle.

9.2.3 RÅN ELLER ÖVERFALL
För skada genom **rån** eller **överfall** är ersättningen begränsad till SEK 400 000 per skadetillfälle.
Vid rån eller överfall av egendom
- bestående av **pengar och värdehandlingar**, inom eller utanför **försäkringslokal**, är ersättningen begränsad till SEK 100 000 per skadetillfälle
- bestående av **stöldbegärlig egendom** utanför **försäkringslokal** är ersättningen begränsad till SEK 100 000 per skadetillfälle.

9.2.4 GLAS
För skada på **glas** samt på detta utförd utsmyckning (inristning, dekaler och liknande) är ersättningen begränsad till SEK 1 000 000 per skadetillfälle. Denna begränsning gäller inte vid skada genom **brand**, **explosion**, åskslag eller **elfenomen**. Vid skada på **glas** ingående i hyrd **byggnad** eller lokal är ersättningen dock begränsad enligt punkt 9.1 Fribelopp.

9.2.5 LÅSÄNDRINGAR
För låsändringar till följd av att nyckel eller låskod stulits i samband med **inbrott** eller **utbrott** i **försäkringslokal** eller vid **rån** hos **försäkringstagaren** eller dennes ombud är ersättningen begränsad till SEK 80 000 per skadetillfälle. Ersättning lämnas enligt punkt 12.4.6 nedan.

9.2.6 TRANSPORT
För skada under transport, samt under lastning och lossning i samband med sådan transport är ersättningen begränsad till SEK 50 000 per skadetillfälle.

9.2.7 MONTERING, LYFT MED MERA
För annan skada än **brand** i samband med montering, demontering, lyft och förflyttning inom **försäkringsställe**, och av den föranledd följdskada är ersättningen begränsad till SEK 400 000 per skadetillfälle. Denna begränsning gäller inte för skada i samband med egendomens underhåll på försäkringsstället.

9.2.8 SKADEGÖRELSE UTAN SAMBAND MED INBROTT ELLER UTBROTT
Den sammanlagda ersättningen för egendom, **avbrott**, hyresförlust, extrakostnad och röjning är begränsad till SEK 5 000 000 per skadetillfälle vid skadegörelse på försäkrad egendom utan samband med **inbrott** eller **utbrott**.
För skada
- genom olovlig målning, färgning, klotter, inristning eller liknande
- på av **försäkringstagaren** hyrd **byggnad** eller lokal som denne enligt hyreskontrakt är skyldig att svara för

är dock ersättningen per skadetillfälle begränsad enligt punkt 9.1 Fribelopp.

9.2.9 SMASH AND GRAB
För skada genom tillgrepp utifrån genom krossat fönster är ersättningen för stulen eller skadad **stöldbegärlig egendom** begränsad till sammanlagt högst SEK 8 000 per fönster såvida fönstret inte är särskilt skyddat enligt föreskrifter i punkt 11.5.5.

9.2.10 MASKINSKADA
Om inget annat anges i försäkringsbrevet/-beviset är ersättningen för plötslig och oförutsedd fysisk skada genom **inre orsak** begränsad till SEK 50 000 per skadehändelse. Begränsningen gäller inte för sådan skada på **fastighetsmaskin**.

9.2.11 TERRORISM
Se Allmänna avtalsbestämmelser, punkt 6.1.9.

9.3 INVESTERING OCH PRISÄNDRING
Har egendomens värde under försäkringsåret ökat genom investering eller **prisändring** höjs kalkyl- eller försäkringsbeloppet från försäkringsårets början enligt nedan. Vid **fullvärdesförsäkring** på **maskinerier** och **varor** gäller det maximala ersättningsbelopp som anges i försäkringsbrevet/-beviset.

9.3.1 BYGGNAD
För **byggnad** gäller att vid
- **fullvärdes**- eller **helvärdesförsäkring** är värdestegring genom investering begränsad till 30% av det vid försäkringsårets början gällande kalkylbeloppet respektive angivna försäkringsbeloppet per **byggnad**.
- **förstariskförsäkring** är värdestegring begränsad till **prisändring**, dock högst 10% av det senast angivna försäkringsbeloppet.

9.3.2 MASKINERIER
För **maskinerier** gäller att vid
- **fullvärdes**- eller **helvärdesförsäkring** är sammanlagd värdestegring genom investering och **prisändring** begränsad till 30% av det vid försäkringsårets början gällande kalkylbeloppet respektive det senast angivna försäkringsbeloppet
- **förstariskförsäkring** är värdestegring begränsad till **prisändring**, dock högst 10% av det senast angivna försäkringsbeloppet.

9.3.3 VAROR
För **varor** gäller att vid
- fullvärdes- eller **helvärdesförsäkring** är sammanlagd värdestegring genom volymändring och **prisändring** begränsad till 30% av det vid försäkringsårets början gällande kalkylbeloppet respektive det senast angivna försäkringsbeloppet
- **förstariskförsäkring** är värdestegring begränsad till prisändring, dock högst 10% av det senast angivna försäkringsbeloppet.

9.3.4 ÖVRIG EGENDOM
För övrig egendom gäller att vid **förstariskförsäkring** är värdestegring begränsad till **prisändring**, dock högst 10% av det senast angivna försäkringsbeloppet.

9.3.5 ANMÄLAN OM INVESTERING
Investering med värde över SEK 5 000 000 ska omedelbart anmälas till försäkringsgivaren.

9.4 INDEXERING AV FULLVÄRDESFÖRSÄKRAD BYGGNAD
I samband med förnyelse av **fullvärdesförsäkring** för **byggnad** har försäkringsgivaren rätt att uppdatera premiegrundande värden i takt med tillämpligt prisindex som utges av Statistiska Centralbyrån, samt att, utan särskilt meddelande, avisera ändrad premie som följer av indexeringen.

10 Självrisk

10.1 GRUNDSJÄLVRISK
Vid varje skadetillfälle dras från beräknad skadekostnad enligt punkt 12, röjningskostnad med mera enligt punkt 13.8 och räddningskostnad enligt Allmänna Avtalsbestämmelser (AA), punkt 7.3, ett belopp som utgör den försäkrades självrisk.

Lägsta självrisk för försäkringen anges i försäkringsbrevet/-beviset (grundsjälvrisk).

För vissa skadehändelser är självrisken förhöjd enligt punkt 10.2. Är den valda grundsjälvrisken högre än de särskilda självriskerna gäller den högre grundsjälvrisken.

Avser försäkringen flera fastigheter enligt fastighetsregistret tillämpas en självrisk för varje fastighet. Ligger flera fastigheter inom samma kvarter tillämpas dock endast en självrisk för dessa.

10.2 SÄRSKILD SJÄLVRISK

10.2.1 UTSTRÖMNING FRÅN INSTALLATION ELLER VÅTUTRYMME
Självrisken är 1 **prisbasbelopp** utöver avtalad grundsjälvrisk, vid skada genom läckage från
- **tätskikt** med anslutningar och genomföringar
- **installation** genom åldersförändring, till exempel **korrosion** eller förslitning, eller av uppenbart eftersatt underhåll vid skada på försäkrad **byggnad**.

10.2.2 NATURSKADA OCH DAMMGENOMBROTT
Självrisken är 10% av skadebeloppet, dock lägst 0,5 **prisbasbelopp** och högst 5 **prisbasbelopp** enligt punkt 9.2.1.

10.2.3 SNÖTRYCK
Vid skada på försäkrad **byggnad** genom **snötryck** är självrisken 1 **prisbasbelopp** utöver avtalad grundsjälvrisk.

10.2.4 SKADA ORSAKAD AV MOTORDRIVET FORDON
Självrisken är 10% av skadebeloppet, dock lägst 1 **prisbasbelopp** och högst 5 **prisbasbelopp** vid skada orsakad av motordrivet fordon i det fall då trafikskadeersättning enligt trafikskadelagen (1975:1410, TSL) inte lämnas eller då denna lag inte gäller.

10.2.5 INHÄGNAT OMRÅDE
Självrisken är 0,5 **prisbasbelopp** vid skada på egendom förvarad utomhus inom inhägnat område, dock lägst avtalad grundsjälvrisk.

10.2.6 KULVERTANLÄGGNING
Självrisken är 0,5 **prisbasbelopp** vid skada på **kulvertanläggning** och **servisledning**, dock lägst avtalad grundsjälvrisk.

11 Säkerhetsföreskrifter

Med säkerhetsföreskrift avses en föreskrift om vissa bestämda handlingssätt eller anordningar som är ägnade att förebygga eller begränsa skada eller om vissa bestämda kvalifikationer **hos den försäkrade** eller dennes anställda eller andra medhjälpare.

Den försäkrade, anlitade uppdragstagare eller entreprenörer och berörda **arbetstagare** är skyldiga att följa i försäkringsavtalet angivna säkerhetsföreskrifter som försäkringsgivaren meddelat i syfte att förhindra eller begränsa skada.

11.1 GENERELLA REGLER
Den försäkrade ska utöver föreskrifter angivna i detta villkor följa;
- föreskrifter som anges i försäkringsbrevet/-beviset och i övriga försäkringshandlingar, i Allmänna avtalsbestämmelser (AA) eller i övriga villkor
- lagar, förordningar och myndigheters föreskrifter – med tillämpningsföreskrifter – som meddelas i syfte att förhindra eller begränsa skada, till exempel om
  – brandfarliga och explosiva varor
  – elektrisk starkströmsanläggning eller elektrisk materiel
- föreskrifter som meddelas av tillverkare, leverantör, uppdragsgivare, besiktningsman eller motsvarande i syfte att förhindra eller begränsa skada
- för **den försäkrade** verksamheten tillämpliga föreskrifter från Arbetsmiljöverket eller branschorganisation i syfte att förhindra eller begränsa skada.

11.2 SÄKERHETSFÖRESKRIFTER FÖR VISSA OBJEKT

11.2.1 DATORER OCH DATAINFORMATION

11.2.1.1 DATORMILJÖ

Datoranläggning som för sin funktion kräver särskilt maskinutrymme ska vara försedd med tillförlitlig och nödvändig kraftförsörjning samt sådan utrustning som skyddar mot skada genom åskslag, strömavbrott eller variationer i nätspänningen. Finns serviceavtal har försäkringsgivaren rätt att få kopia av avtalet.

11.2.1.3 FÖRVARING AV ORIGINALPROGRAM
Originalexemplar av **programvara** ska förvaras på sådant sätt att inte exemplaret och installerat program kan skadas eller förloras vid samma skadetillfälle.

11.2.1.4 FÖRVARING AV BEVIS PÅ NYTTJANDERÄTT
Bevis på nyttjanderätt (licensavtal) ska förvaras på sådant sätt att licensen och installerat program inte kan skadas eller förloras vid samma skadetillfälle.

11.2.1.5 RUTINER FÖR SÄKERHETSKOPIA
Säkerhetskopia ska framställas dagligen under arbetsdag eller med den högre frekvens som vanligen tillämpas inom försäkringstagarens verksamhetsområde. Säkerhetskopia ska vara en komplett backup av all information och vara korrekt och funktionsduglig.

11.2.1.6 FÖRVARING AV SÄKERHETSKOPIA
Säkerhetskopia ska förvaras skild från originalet på ett sådant sätt att kopian och originalet inte kan skadas eller förloras vid samma skadetillfälle.

11.2.2 RITNINGAR, ARKIVALIER OCH DATAINFORMATION
För att förhindra skada på ritningar och andra arkivalier, det vill säga, register, kartotek och dylikt, som vid skada inte kan rekonstrueras utan anlitande av expertis, ska dessa vara mikrofilmade eller på annat sätt kopierade. Filmen eller kopian ska förvaras på sådant sätt att den inte kan skadas i samband med att originalen skadas.

11.2.3 EGENDOM AV ANTIKVARISKT, KULTURHISTORISKT OCH KONSTNÄRLIGT VÄRDE
Egendom av antikvariskt, kulturhistoriskt och konstnärligt värde ska vara särskilt dokumenterad, t ex. med foto, ritningar etc., och vara upptagen på särskild inventarieförteckning. Aktuell dokumentation ska förvaras på sådant sätt att den inte kan förstöras i samband med att egendomen skadas. Detta gäller även **byggnad** med särskilt bevarandevärde.

11.3 SÄKERHETSFÖRESKRIFTER - BRAND

11.3.1 REVISIONSBESIKTNING AV ELEKTRISK STARKSTRÖMSANLÄGGNING
Elektrisk starkströmsanläggning ska på **försäkringstagarens** bekostnad revisionsbesiktigas i den omfattning som framgår nedan. Elektrisk starkströmsanläggning är enligt gällande statliga föreskrifter varje elanläggning för sådan spänning, ström eller frekvens som kan vara farlig för person eller egendom. Se ELSÄK-FS 2008:3 – Elsäkerhetsverkets föreskrifter och allmänna råd om innehavarens kontroll av elektriska starkströmsanläggningar och elektriska anordningar.

Revisionsbesiktning ska ske om det sammanlagda **nyanskaffningsvärdet** för **maskinerier** och **varor** överstiger 500 **prisbasbelopp**. Revisionsbesiktning ska utföras av besiktningsingenjör auktoriserad av Svenska Brandskyddsföreningens Elektriska Nämnd. Intyg om revisionsbesiktning ska utfärdas av besiktningsingenjören och ska av **försäkringstagaren** på begäran uppvisas för försäkringsgivaren.

Vid revisionsbesiktningen påtalade fel och brister ska av behörig person rättas till inom två månader efter besiktningen. Den första revisionsbesiktningen ska göras inom ett år efter det att hela anläggningen blivit besiktningspliktig. Därefter ska revisionsbesiktning ske vart tredje kalenderår med högst 40 månader mellan besiktningarna. Annan besiktningsfrekvens kan gälla och framgår då av försäkringsbrevet/-beviset. Denna säkerhetsföreskrift gäller inte i det fall **den försäkrade** verksamheten består av kontor eller bostadsfastighet.

11.3.2 BRANDSLÄCKNINGSREDSKAP
Brandsläckningsredskap ska finnas i den utsträckning som anges av kommunens brand- eller räddningstjänst eller av försäkringsgivaren.

11.3.3 BRANDLARMANORDNING
Brandlarmanläggning ska finnas i den utsträckning som anges av kommunens brand- eller räddningstjänst eller av försäkringsgivaren. Brandlarmanläggning ska vara aktiverad, i drift och fungerande enligt Svensk Försäkrings tekniska rekommendationer, FTR 110. Larm ska nå fysisk person som kan vidta nödvändiga åtgärder.

11.3.4 BRANDDÖRRAR OCH ANNAN SEKTIONERING
Branddörr, brandlucka och annan liknande sektionering ska vara stängd eller vara uppställd med anordning som stänger dörren, brandluckan eller sektioneringen vid rökutveckling. Genomföringar och andra öppningar i brandsektionering ska vara tätade med typgodkända brandtätningsmetoder.

11.3.5 UPPVÄRMNINGSANORDNINGAR
Brännbart material ska hållas på tillräckligt avstånd från heta ytor på eldstäder och rökkanaler eller skyddas med isolering mot överhettning. Varmluftspanna, byggtork och annan flyttbar anordning för uppvärmning med fast, flytande eller gasformigt bränsle ska vara av typ som godkänts av Sveriges Provnings- och Forskningsinstitut eller annan behörig instans. Flyttbar elvärmeapparat ska vara utförd enligt gällande EU-direktiv – CE-märkt. Flyttbara uppvärmningsanordningar får inte användas i brand- eller explosionsfarliga utrymmen. Byggtork får användas för uppvärmning av **byggnad** endast i samband med byggnads- och anläggningsarbete.

11.3.6 BATTERILADDNING

11.3.6.1 LADDNING AV BLYBATTERIER
Vid laddning av batterier till fordon och mobila maskiner ska Arbetsmiljöverkets föreskrifter om blybatterier och Svensk Standard följas.

Varaktig märkning eller avgränsning ska anordnas på golv minst 1,5 meter från batteriet/fordonets sidor. Inget brännbart material får förvaras inom det markerade området om det inte finns avskärmningar med obrännbart material mellan batteriet/fordonet och det brännbara materialet.

Brännbart material får inte heller förvaras inom 4 meter ovan batteriladdningsplatsen om utrymmet inte är avgränsat med obrännbart material mellan batteriladdningsplatsen och det brännbara materialet.

Om laddning sker i separat laddningsrum får inget brännbart material förvaras i detta rum.

11.3.6.2 LADDNING AV LADDFORDON
Laddning av laddfordon d.v.s. fordon som kan laddas från elnätet t.ex. elbilar och laddhybrider ska ske på annan plats än i produktions- eller lagerbyggnad eller vid upplag. Anordning för laddning ska placeras minst 6 meter från sådan **byggnad** eller upplag.

Laddningsstation ska uppfylla kraven enligt Svensk Standard och vara utförd enligt säkerhetsnivå mod 3 eller mod 4.

Vid installation av laddningsstation ska Elsäkerhetsverkets tillämpliga föreskrifter och Svensk Standards elinstallationsregler följas. Installation ska utföras av ett elinstallationsföretag registrerat hos Elsäkerhetsverket med rätt verksamhetstyp.

På begäran ska intyg från elinstallationsföretaget gällande utförandet av elinstallationen kunna uppvisas.

11.3.7 BRÄNNBART MATERIAL FÖRVARAT UTOMHUS
På annan tid än under normal arbets- och öppettid får inte emballage eller annat brännbart material, till exempel lastpallar, plastbackar, avfall med mera, förvaras på lastkaj, varuintag eller annan plats utomhus inom sex meter från **byggnad**.

Föreskriften gäller dock inte om förvaringen sker
- på lastkaj, varuintag eller annan plats skyddad med godkänd sprinkleranläggning
- inom inhägnat område som uppfyller kraven enligt punkt 11.5.7
- i sluten och låst container som uppfyller kraven enligt punkt 11.5.8.

11.3.8 TOBAKSRÖKNING
Rökning får ske i kontor, matsalar, samlingslokaler, på särskilt anvisade platser och, efter godkännande från försäkringsgivaren eller kommunens brand- eller räddningstjänst, även på fasta arbetsplatser. På övriga platser får rökning inte ske.

11.3.9 MOTORDRIVET FORDON
Motordrivet fordon (motorfordon, traktor, motorredskap och terrängmotorfordon) får i för arbetet tillräcklig omfattning föras in eller användas i lokal eller upplag under förutsättning att
- fyllning, tömning eller byte av bränslebehållare samt laddning av batteri sker på ett betryggande sätt och på plats avskild från lokalen eller upplaget i övrigt
- permanenta lastnings- och lossningsplatser förses med brandsläckningsredskap
- försäkringsgivaren eller myndighet lämnat medgivande till detta om lokalen eller upplaget är brand- eller explosionsfarliga.

Motordrivet fordon får inte utan medgivande av försäkringsgivaren eller myndighet garageras inom produktions- eller lagerlokal eller upplag.

11.3.10 SPECIELLA ANORDNINGAR
Sådana anordningar där risk för överhettning föreligger, exempelvis bastuaggregat och kaffebryggare, ska vara försedd med timer som inte går att koppla ur.

11.3.11 BRANDFARLIGA HETA ARBETEN

11.3.11.1 ALLMÄNNA SÄKERHETSFÖRESKRIFTER
Dessa säkerhetsföreskrifter för **heta arbeten** gäller för tillfällig arbetsplats där **heta arbeten** utförs och fara för **brand** kan föreligga.

Med **heta arbeten** avses svetsning, skärning, lödning, takläggning, bearbetning med snabbgående verktyg och annat arbete som medför uppvärmning eller gnistbildning.

Den försäkrade svarar gentemot försäkringsgivaren för att nedanstående säkerhetsföreskrifter följs av
1. **den försäkrades** företagsledning
2. övriga anställda hos **den försäkrade**
3. entreprenörer och andra uppdragstagare som anlitas av **den försäkrade**.

Om någon som anges i punkt 1–3 ovan, inte följer dessa säkerhetsföreskrifter kan ersättning sättas ned. Se punkt 11.20.2.

Anmärkning
För **heta arbeten** på tak gäller även särskilda föreskrifter enligt 11.3.11.2.

Säkerhetsregel nr 0 - Tillstånd
Den som avser att bedriva eller låta bedriva **heta arbeten** på tillfällig arbetsplats (till exempel ägare eller brukare av fastighet eller total- eller generalentreprenör) ska skriftligen utse en tillståndsansvarig som ska bedöma om arbetena medför fara för **brand**.

Om fara för **brand** anses föreligga, får **heta arbeten** utföras endast under förutsättning att den tillståndsansvarige
- utfärdar tillstånd för arbetena på Svenska Brandskyddsföreningens (SBF) blankett: "Tillstånd/Kontrollista" för **heta arbeten** eller motsvarande, som ska vara fullständigt ifylld
- under arbetenas utförande förvissar sig om att nedanstående säkerhetsregler följs.

Den tillståndsansvarige får delegera sitt ansvar endast om den som utsett honom skriftligen medgivit detta.

Den tillståndsansvarige får inte utföra de heta arbetena.

Säkerhetsregel nr 1 – Behörighet
Den som ska utföra brandfarliga **heta arbeten** ska ha behörighet och erfarenhet av brandskydd. Detsamma gäller den som ska vara brandvakt. Behörighetsutbildning ska vara genomförd enligt den plan som beslutats av försäkringsbolagens och SBF:s utbildningskommitté för **heta arbeten**. Den som är utsedd att regelbundet vara tillståndsansvarig ska ha motsvarande utbildning och erfarenheter.

Säkerhetsregel nr 2 – Brandvakt
Brandvakt ska utses och finnas på arbetsplatsen – även under arbetsrast – under den tid som de heta arbetena utförs och under den efter bevakningstid – minst en timme – eller annan tid som den tillståndsansvarige angett i Tillståndet. Brandvakten får inte lämna arbetsplatsen förrän faran för **brand** upphört. Brandvakt krävs inte när den tillståndsansvarige bedömer att det är uppenbart att arbetet kan utföras med samma säkerhet utan brandvakt.

Säkerhetsregel nr 3 – Brandfarlig vara
För arbete i utrymme som innehåller eller har innehållit brandfarlig vara, ska tillstånd inhämtas från den som är utsedd att vara föreståndare för hanteringen.

Säkerhetsregel nr 4 – Städning och vattning
Arbetsplatsen ska vara städad och vid behov vattnad.

Säkerhetsregel nr 5 – Brännbart material
Brännbart material på och i närheten av arbetsplatsen ska flyttas bort, skyddas genom övertäckning eller avskärmas.

Säkerhetsregel nr 6 – Brännbara byggnadsdelar
Värmeledande konstruktioner och dolda brännbara byggnadsdelar ska undersökas med hänsyn till brandfaran, samt vid konstaterad brandfara skyddas och göras åtkomliga för omedelbar släckinsats.

Säkerhetsregel nr 7 – Otätheter
Springor, hål, genomföringar och andra öppningar på och i närheten av arbetsplatsen ska vara tätade och även kontrollerade med hänsyn till brandfaran.

Säkerhetsregel nr 8 – Släckutrustning
Godkänd, fungerande och tillräcklig släckutrustning ska finnas tillgänglig för omedelbar släckinsats. Här avses slang med vatten eller två certifierade handbrandsläckare med minsta effektivitetsklass 34A 233B (minst 6 kg).

Vid takläggning krävs Slang med vatten och två certifierade handbrandsläckare med minsta effektivitetsklass 34A 233B (minst 6 kg) samt brytverktyg (till exempel pikyxa) och handstrålkastare. När förutsättning för släckning med vatten saknas, till exempel vid risk för frysning eller vid lågt vattentryck, ska utrustningen kompletteras med ytterligare en certifierad brandsläckare med lägst effektivitetsklass 34A 233B (minst 6 kg).

Säkerhetsregel nr 9 – Svetsutrustning
Svetsutrustning ska vara felfri. Acetylenflaska ska vara försedd med bakslagsskydd. Svetsbrännare ska vara försedd med backventil för bränngas och syrgas. Skyddshandske och avstängningsnyckel ska finnas.

Säkerhetsregel nr 10 – Larmning
Räddningstjänsten/brandkåren ska kunna larmas omedelbart. Fungerande mobiltelefon ska finnas tillgänglig om inte stationär telefon finns inom räckhåll. Den som uppdras att larma ska känna till arbetsplatsens adress.

Säkerhetsregel nr 11 – Torkning, uppvärmning och upptining
Vid torkning eller uppvärmning genom förbränning med gas, ska lågan vara innesluten så att den inte kan orsaka antändning.

Säkerhetsregel nr 12 – Torkning av underlag och applicering av tätskikt
Vid torkning av underlag och applicering av **tätskikt** får material uppvärmas till högst 300°C.

Säkerhetsregel nr 13 – Smältning av asfalt
Vid smältning av asfalt ska utrustningen ställas upp, hanteras och tillses enligt SBF:s ”Säkerhetsregler för smältning av asfalt vid arbeten på tak och balkonger”.

11.3.11.2 TAKARBETEN - SÄRSKILDA FÖRESKRIFTER UTÖVER OVANSTÅENDE
Arbetet ska utföras på följande sätt. Vid smältning av asfalt ska utrustningen ställas upp, hanteras och tillses enligt SBF:s säkerhetsregler i samband med arbeten på tak. Torkning och applicering får inte utföras med öppen låga. Vid arbetenas utförande ska släckutrustning bestående av slang med vatten och två godkända, fungerande handbrandsläckare ABE III, brytverktyg (till exempel pikyxa) och handstrålkastare finnas för omedelbar släckinsats. Förberedande åtgärder för alarmering från arbetsplats på tak ska vidtas, till exempel genom att medföra mobiltelefon.

11.4 SÄKERHETSFÖRESKRIFTER - VATTEN- OCH VÄTSKEUTSTRÖMNING
För att förhindra skada genom utströmning ska
- **installation** för vatten eller annan vätska ha tillräcklig isolering och temperaturen i **försäkringslokal** vara tillräckligt hög för att förhindra skada genom frysning eller vara tömd och vatten eller vätska som finns kvar i installationen vara antifrysbehandlad
- **byggnad** som inte är i bruk hållas under regelbunden tillsyn
- invändig **installation** för regn- och smältvatten uppfylla de krav som ställs på avloppsledningar enligt byggnorm eller branschregler gällande vid tidpunkten för uppförandet eller utbyte vid senare reparation eller renovering
- **installation** för vatten vara provad och godkänd i vedertagen ordning
- **tätskikt** i **våtutrymme** uppfylla de funktionskrav som uppställts i byggnorm eller branschregler gällande vid tidpunkten för uppförandet eller vid senare reparation eller renovering
- **varor** befintliga i **källarlokal** vara uppallade minst 10 centimeter över golvet.

Se även punkt 11.9 Säkerhetsföreskrifter – Cistern och oljeskada.

11.5 SÄKERHETSFÖRESKRIFTER - INBROTT
Försäkringslokal ska uppfylla fastställt skyddskrav enligt nedan. Dessutom krävs att samtliga föreskrivna skyddsanordningar ska vara i funktion. Exempelvis ska
- lås vara låsta
- reglar vara reglade

Skyddsklass 2
Om inte annat anges i försäkringsbrevet/-beviset gäller försäkringen med krav på **skyddsklass** 2. Angivna regler nedan utgör exempel på grundkrav. Då förhållandena skiftar kan inte anvisningar lämnas för alla förekommande fall. Mer detaljerad information avseende godtagbara lösningar för inbrottsskydd kan hämtas ur försäkringsgivarens informationsbroschyrer avseende **skyddsklass** 1 till 3 eller i gällande regler för Mekaniskt inbrottsskydd SSF 200 som kan beställas från Svenska Stöldskyddsföreningen, SSF. Hos SSF kan även andra tekniska föreskrifter beställas, bland annat gällande elektromekanisk låsanläggning, SSF 210, och Säkerhetsguiden där godkända och rekommenderade produkter för inbrottsskydd redovisas.

11.5.1 FÖRSÄKRINGSLOKAL
Försäkringslokalens omslutningsyta (vägg, golv, tak, dörr- och fönsterenheter med mera) mot andra lokaler i byggnaden och mot det fria, ska i sin helhet – både vad avser det byggnadstekniska utförandet samt lås och reglingsanordningar – ge ett godtagbart skydd mot **inbrott** och försvåra bortförandet av stöldgods. Innervägg och mellanbjälklag samt innertak som utgör del av försäkringslokalens omslutningsyta ska ha likvärdig motståndskraft mot **inbrott** som yttervägg. Vägg ska anslutas tätt till bärande konstruktion. Yttervägg, bottenbjälklag och yttertak som uppfyller hållfasthets-, täthets- och värmeisoleringskraven i Boverkets byggregler BFS 2011:6, BBR 18 och BFS 2011:10, EKS 8 är som regel godtagbara. En oisolerad yttervägg (till exempel regelvägg med enkel **ytbeklädnad** av plåt, plast eller träpanel) eller innervägg av gips är inte godtagbar.

11.5.1.1 DÖRR, PORT OCH LUCKA

Med dörr avses dörrblad och dörrkarm. Dörr ska uppfylla lägst dörrklass 2 enligt Svensk Standard SS 817345 alternativt motståndsklass (MK) 3 enligt SS ENV 1627 eller vara förstärkt till motsvarande nivå. Dörr, port och lucka i omslutningsyta ska vara låst med av försäkringsbolagen **godkänd låsenhet** eller med annan låsanordning som i det särskilda fallet godtagits av Försäkringsgivaren. För pardörrar gäller dessutom att den ena dörren ska vara reglad både upp- och nedtill med säkrade kantreglar, låst spanjolett eller på likvärdigt sätt.

Dörr, port eller lucka anses inte låst om nyckel lämnas kvar i låset. Lås med fungerande vred är aldrig **godkänd låsenhet**. Dörr av trä med lås ska förstärkas med certifierade dörrförstärkningsbehör på båda sidor. Andra dörrtyper, till exempel skjutdörrar, ska förstärkas på ett likvärdigt sätt. För port eller lucka krävs samma eller likvärdigt utförande som för dörr.

Anmärkning

Även elektromekanisk låsanläggning enligt reglerna i FTR 210, utgivna av Svensk Försäkring, är godkänd. Dörr, port och lucka anses inte låst om

- kodmedia eller nyckel lämnas kvar i låsanläggningen
- dörr, port eller lucka – är stängd och låsanläggningen inte är i funktion – inte är stängd och låsanläggningen inte är i funktion.

11.5.1.1.1 NÖDUTGÅNG

Dörr i omslutningsyta som Räddningstjänsten definierat som nödutgång ska vara låst med **godkänd låsenhet** inkl. elektrisk upplåsningskontroll kopplad till en för verksamheten väsentlig funktion t ex. belysning i arbetslokal.

11.5.1.2 FÖNSTER

Fönster (**glas**, båge, karm) och fastsättning ska ge ett godtagbart skydd mot **inbrott**. Med fönster avses även ruta av **glas** i dörr och lucka samt väggparti av **glas**. Öppningsbart fönster i omslutningsyta ska, oavsett placering, vara stängt och invändigt reglat. Detta gäller även fönster med inkrypningsskydd. Öppningsbart fönster vars nedre kant är belägen lägre än 4 meter över markplan eller annat **ståplan** ska vara låst med speciallås för fönster enligt Svensk Standard SS 3620 lägst klass A eller ha inkrypningsskydd. Ventilationsfönster ovan dörr får dock vara öppet om det har stoppbom som tillåter en maximal öppning av 15 centimeter, eller har inkrypningsskydd. Bommen ska vara av plattstål, minst 5x30 millimeter.

11.5.1.2.1 FÖNSTER SOM ÄR NÖDUTRYMNINGSVÄG

Öppningsbart fönster oavsett belägenhet som Räddningstjänsten definierat som nödutrymningsväg behöver endast vara stängd och reglad.

11.5.1.3 BRANDVENTILATOR

Brandventilator ska vara stängd och reglad med mekanisk reglingsanordning åtkomlig endast från insidan eller ha inkrypningsskydd. Brandventilator av **glas** eller plast, som är belägen lägre än 4 meter över markplan, eventuellt annat **ståplan** eller på annat sätt är lätt åtkomlig, ska oavsett reglingsanordning, ha inkrypningsskydd. Exempel på inkrypningsskydd för brandventilator är stålgaller utfört så att största öppning är maximalt 150x300 millimeter.

11.5.1.4 ANNAN ÖPPNING

Annan öppning i omslutningsyta till exempel ventilationskanal eller ventilationsöppning som är större än 150x300 millimeter ska ha inkrypningsskydd.

Anmärkning

Exempel på godtagbara inkrypningsskydd är

- ett invändigt monterat galler eller rulljalusi i lägst klass 3 enligt SSF:s ”Norm för galler” SSFN 012 eller enligt SS-ENV 1627 motståndsklass 4, eller
- en i metallram invändigt monterad polykarbonatskiva som minst uppfyller kraven enligt SS-EN 356 klass P7B, eller
- ett laminerat **glas** som minst uppfyller kraven enligt SS EN 365 klass P7B och som monteras i en stabil båge eller karm. Laminerat **glas** får inte förväxlas med härdat **glas**.

Inkrypningsskydd ska monteras enligt tillverkarens anvisningar i vägg, karm eller dörrblad. All fastsättning ska vara sådan att demontering inte kan göras från utsidan utan avsevärd svårighet. Öppningsbara inkrypningsskydd ska låsas med **godkänd låsenhet**.

11.5.2 LÅS OCH LÅSENHET

Ett lås utgörs av en låsenhet som består av

- ett låshus med tillhörande spärrmekanism samt för låsets funktion nödvändiga låsbehör och till låset hörande slutbleck, eller
- ett hänglås med beslag.

11.5.2.1 GODKÄND LÅSENHET
Ett godkänt lås ska uppfylla lägst låsklass 3 i SS 3522. Det innebär bland annat att ett godkänt lås
- ska från båda sidor om dörren endast kunna öppnas och låsas med för låset avsedd nyckel
- inte får ha vred om inte vredet spärrats eller frikopplats så att låset inte kan öppnas med detta
- ska vara utfört så att inga delar som påverkar låsets inbrottsskydd kan demonteras från låsets utsida. Sådana delar ska inte heller kunna demonteras från dörrens insida annat än med specialverktyg.

11.5.2.2 GODKÄNT SLUTBLECK
Ett godkänt slutbleck ska uppfylla lägst låsklass 3 i SS 3522.

11.5.2.3 GODKÄNT HÄNGLÅS MED GODKÄNT BESLAG FÖR DÖRR, PORT ELLER LUCKA
Ett godkänt hänglås med godkänt beslag för dörr, port eller lucka ska vid invändig montering uppfylla lägst hänglåsklass 3 och vid utvändig montering uppfylla lägst hänglåsklass 4 enligt SSFN 014 Norm för hänglås samt SSFN 018 Norm för hänglåsbeslag.

11.5.2.4 GODKÄND ELEKTROMEKANISK LÅSANLÄGGNING
En godkänd elektromekanisk låsanläggning ska uppfylla reglerna i Svensk Försäkrings tekniska rekommendation FTR 210.

11.5.3 HANDHAVANDE AV LÅS, KOD, LÅSKOMBINATION ELLER NYCKEL
Lås, kod, låskombination eller nyckel ska omedelbart bytas eller ändras om det finns anledning att misstänka att någon obehörigen innehar nyckel eller har kännedom om koden eller låskombinationen. Nyckeln, koden eller låskombinationen till **byggnad** eller **försäkringslokal** ska handhas och förvaras på betryggande sätt. Den får till exempel inte vara märkt eller placerad så att den kan identifieras av obehörig. Den får inte heller förvaras på sådant sätt i försäkringslokalen att den är lätt tillgänglig för obehörig. I nyckelskåp i anslutning till lokal får endast förvaras sådan nyckel som uteslutande passar till allmänt utrymme såsom pannrum, soprum, hissmaskinrum eller liknande, vilket är betryggande avskilt från annan lokal.

11.5.3.1 NYCKEL TILL VÄRDESKÅP, KASSA- ELLER VÄRDEVALV
Nyckel till värdeskåp, kassa- eller värdevalv får inte förvaras på samma **försäkringsställe** som skåpet eller valvet. Sådan nyckel ska förvaras i låst
- lokal på annan plats som uppfyller samma krav på inbrottsskydd som gäller för det **försäkringsställe** där stölden eller skadegörelsen sker
- bostad på f**örsäkringsställe** då den som har hand om nyckeln vistas där
- bostad på annan plats än **försäkringsställe**.

11.5.5 TILLGREPP UTIFRÅN GENOM KROSSAT FÖNSTER (SMASH AND GRAB)
För att ersättning utöver sammanlagt SEK 8 000 per fönster ska kunna betalas krävs att fönstret är särskilt skyddat upp till minst 2 meter från markplan eller 1,5 meter från annat **ståplan**. Om fönsterrutan är av laminerat **glas** som uppfyller kravet i lägst klass P6B krävs inget ytterligare skydd vid **skyddsklass** 2. Krävs ytterligare skydd är exempel på godtagbart särskilt skydd av fönster
- stålgaller av stålkvalitet SS 1774 med en trådtjocklek av minst 4 millimeter i diameter, med en maskvidd max 60x60 millimeter, eller
- invändigt monterad polykarbonatskiva som motsvarar kraven i SS-EN 356 klass P6B. Skyddet ska vara monterat innanför glasrutan.

11.5.6 TILLFÄLLIG FÖRVARING PÅ ANNAN PLATS
Om egendom tillfälligt förvaras på annan plats ska inbrottsskyddet på sådan plats lägst uppfylla kraven enligt **skyddsklass** 2 eller, vid tillfällig förvaring i bostad, uppfylla aktsamhetskraven enligt i Sverige vanligen förekommande hemförsäkringsvillkor.

11.5.6.1 TILLFÄLLIG FÖRVARING AV STÖLDBEGÄRLIG EGENDOM PÅ ANNAN PLATS
Vid tillfällig förvaring av **stöldbegärlig egendom** på annan plats ska inbrottsskyddet på sådan plats lägst uppfylla samma krav som på ordinarie **förvaringsplats**.

11.5.7 INHÄGNAT OMRÅDE
För egendom som förvaras utomhus inom inhägnat område ska nedan angivna krav vara uppfyllda.

11.5.7.1 OMSLUTNING
Området där **den försäkrade** egendomen förvaras ska vara omslutet av en inhägnad (stängsel, vägg, grind, port med mera), som i sin helhet ger ett efter förhållandena godtagbart skydd mot inbrott och försvårar bortförandet av stöldgods. Inhägnaden ska bestå av stängsel eller vägg och vara totalt minst 2,20 meter hög, varav de översta 0,20 meterna ska utgöras av minst två rader taggtråd. Inhägnaden ska anslutas så nära till marken att inkrypning under inhägnaden förhindras. Inhägnadens fastsättningsanordningar, stolpar, stag med mera ska vara förankrade i marken på ett godtagbart sätt.

Anmärkning
Exempel på godtagbart utförande av stängsel och väggar är
- flätverksstängsel av minst 3 millimeter tjock ståltråd med maskstorlek inte överstigande 50x50 millimeter
- vägg av trä, minst 25 millimeter tjock
- vägg av stålplåt, minst 1 millimeter tjock.

11.5.7.2 GRIND, PORT OCH DÖRR
Grind, port och dörr ska uppfylla samma krav på skydd mot **inbrott** som stängsel och vägg enligt ovan. Vid gångjärnen till grind, port eller dörr ska finnas en spärranordning som förhindrar avlyftning i stängt läge. Grind, port och dörr ska vara låst med en **godkänd låsenhet** enligt punkt 11.5.2. Grind, port och dörr anses inte som låst om nyckel lämnas kvar i låset.

11.5.8 CONTAINER
För egendom som förvaras i container ska nedan angivna krav vara uppfyllda.

11.5.8.1 CONTAINERNS OMSLUTNINGSYTA
Container ska ha omslutningsytor av minst 1,5 millimeter tjock stålplåt på stålram eller ha annat utförande som för det särskilda fallet godtagits av försäkringsgivaren. Eventuellt fönster eller annan öppning ska ha inkrypningsskydd. Exempel på inkrypningsskydd för container är stålgaller utfört så att största öppning är 150x300 millimeter.

11.5.8.2 DÖRR, PORT ELLER LUCKA I CONTAINER
Dörr, port eller lucka ska ge ett godtagbart skydd mot **inbrott** och vara låst med godkänd låsbom och godkänt hänglås med godkänt beslag som uppfyller lägst hänglåsklass 4. Dörr, port eller lucka anses inte som låst om nyckel lämnas kvar i låset.

11.5.9 INBROTTSLARM
Larmanläggning ska vara aktiverad, i drift och utformad enligt Svensk Försäkrings tekniska rekommendationer, FTR 130. Larmsignal ska nå fysisk person som kan vidta nödvändiga åtgärder.

11.6 SÄKERHETSFÖRESKRIFTER - RÅN OCH ÖVERFALL

11.6.1 HANTERING AV PENGAR OCH VÄRDEHANDLINGAR INOM FÖRSÄKRINGSLOKAL PÅ FÖRSÄKRINGSSTÄLLE
Den som hanterar **pengar och värdehandlingar** inom **försäkringsloka**l på **försäkringsställe** ska ha fyllt 18 år, såvida inte annan anställd som uppnått samma ålder samtidigt vistas i lokalen.

11.6.2 HANTERING AV PENGAR OCH VÄRDEHANDLINGAR M.M. UTANFÖR FÖRSÄKRINGSLOKAL
Vid transport av **pengar och värdehandlingar** utanför **försäkringslokal** ska den som utför transporten ha fyllt 18 år. Om värdet på **pengar och värdehandlingar** överstiger SEK 100 000 gäller dessutom att egendomen ska transporteras
- i en godkänd värdetransportväska, som är låst med nyckel som inte får medföras av transportören, eller
- gemensamt av minst två personer som båda fyllt 18 år.

Om värdet av **stöldbegärlig egendom** överstiger SEK 100 000 gäller att egendomen ska transporteras av minst två personer som båda fyllt 18 år.

11.6.3 ÖVERFALLSLARM
Om det framgår av försäkringsbrevet/-beviset att överfallslarm ska finnas, gäller att detta ska vara aktiverat, i drift och fungerande enligt tillverkarens eller anläggarfirmas rekommendation. Vid krav på larmöverföring ska larm nå fysisk person som kan vidta nödvändiga åtgärder.

11.7 SÄKERHETSFÖRESKRIFTER – TRANSPORT
För att förhindra skada på eller stöld av egendom som transporteras i fordon ska
- egendomen emballeras, packas, stuvas eller i övrigt iordningsställas på ett för transporten lämpligt sätt
- fordonet, vid kortare uppehåll, till exempel i samband med måltid eller vid i- och urlastning, vara låst och fönster vara stängda. För **stöldbegärlig egendom** gäller dessutom att egendomen ska förvaras i insynsskyddat utrymme. Detta gäller även **maskinerier** som utgörs av **dator**, kamera, kameratillbehör och mobiltelefon
- egendomen, vid annat uppehåll än ovan, tas ut ur fordonet om inte detta är inlåst i lokal som uppfyller gällande **skyddsklass**.

11.7.1 LARM
Fordonslarm ska vara aktiverat, i drift och fungerande enligt tillverkarens eller anläggarfirmas rekommendation.

11.8 SÄKERHETSFÖRESKRIFTER – MASKINSKADA
För att förhindra skada på försäkrade **maskinerier**, **fastighetsmaskiner** eller **installationer** genom sönderfrysning, ska egendomen vara tillräckligt isolerad och temperaturen i försäkringslokalen vara tillräckligt hög för att förhindra sådan skada.

11.9 SÄKERHETSFÖRESKRIFTER – CISTERN OCH OLJESKADA

11.9.1 CISTERN
För cistern som innehåller brännbar, explosiv eller frätande vätska ska i författning eller av myndighet meddelade föreskrifter följas. Dessa föreskrifter återfinns bland annat i
- Arbetarskyddsstyrelsens författningssamling AFS 2017:3 samt eventuella ändringsföreskrifter
- Myndigheten för samhällsskydd och beredskaps föreskrifter MSBFS 2018:3 samt eventuella ändringsföreskrifter
- Naturvårdsverkets författningssamling NFS 2017:5 samt eventuella ändringsföreskrifter.

11.9.1.1 AVSTÅND TILL UPPVÄRMNINGSANORDNING
Utan försäkringsgivarens medgivande får inte uppvärmningsanordning för olja, eldstad eller bar eld i någon form finnas närmare än 15 meter från cistern för brännbar vätska.

11.9.1.2 PÅFYLLNING OCH TAPPNING
Vid påfyllning eller tappning – dock minst en gång om året – ska vätskekvantiteten i cistern, som rymmer mer än 50 kubikmeter mätas och journalföras såväl före som efter påfyllningen respektive tappningen. Journalen ska vid skada eller då försäkringsgivaren så begär uppvisas för dem. Denna bestämmelse avser inte kontinuerlig tappning. Vid sådan tappning ska kontroll av normalt läckage och svinn ske genom annan lämplig åtgärd.

11.9.1.3 JORDNING OCH ÅSKLEDARE
Cistern för brännbar vätska ska vara elektriskt jordad. Cistern som inte är av plåt ska dessutom vara försedd med åskledare.

11.9.1.4 UPPVÄRMNING
Uppvärms i cistern befintlig brännbar vätska på annat sätt än genom varmvatten eller mättad ånga med högst 0,8 MPa övertryck, ska anordningen vara utförd enligt MSBFS 2018:3 samt eventuella ändringsföreskrifter.

11.9.1.5 ÖVER- OCH UNDERTRYCK
Cistern ska vara så utförd eller försedd med sådana anordningar att fara för bristning av cistern genom övertryck eller vakuum undanröjs.

11.9.2 OLJESKADA
Den försäkrade ska följa i författning eller av myndighet meddelad föreskrift i syfte att begränsa skada genom utströmmande olja.

11.9.2.1 SÄKERHETSUTRUSTNING
För att begränsa skada och för att kunna göra ett snabbt ingripande vid oljeutströmning ska anläggningen ha tillgång till nödvändig utrustning för begränsning och sanering av olja. Berörd personal ska ha nödvändig utbildning i användandet av sådan utrustning.

11.9.3 LARM
Larmanläggning ska vara aktiverad, i drift och fungerande enligt tillverkarens eller anläggarfirmas rekommendation. Vid krav på larmöverföring ska larm nå fysisk person som kan vidta nödvändiga åtgärder.

11.10 SÄKERHETSFÖRESKRIFT – SNÖTRYCK
För att förhindra skada genom **snötryck** och snöras ska **den försäkrade** – som ägare eller genom avtal eller av omständigheterna ansvarig - undanröja långtidspåverkande snölast på byggnaders tak. Vid extrem nederbörd, andra extrema väderförhållanden eller plötsliga väderomslag ska röjning ske vid första möjliga tillfälle.

11.11 SÄKERHETSFÖRESKRIFT – SOLCELLSANLÄGGNING
Vid installation av solcellsanläggning ska Svensk Standards elinstallationsregler samt Svensk Elstandards tillämpliga råd och regler för elinstallationen följas. Installation ska utföras av ett elinstallationsföretag registrerat i Elsäkerhetsverkets register med rätt verksamhetstyp.

Om el från solcellsanläggning lagras i batterilager ska dessa förvaras i en brandcell d.v.s. en egen avskild del av byggnaden, som uppfyller lägst brandklass EI 30 alternativt i stålcontainer minst 6 meter från byggnaden.

Åsk-/Överspänningsskydd ska finnas och vara fackmannamässigt installerat.

11.20 PÅFÖLJD VID ÅSIDOSÄTTANDE AV SÄKERHETSFÖRESKRIFTER

Har **den försäkrade** vid skadetillfället inte följt en säkerhetsföreskrift enligt ovan, kan ersättningen minskas eller helt utebli om inte åsidosättandet kan antas ha saknat betydelse för skadan.

11.20.1 HUVUDREGEL

Har **den försäkrade** när skada inträffar försummat att följa en säkerhetsföreskrift enligt punkt 11.1, betalas ersättning från försäkringen endast i den utsträckning det kan antas att skadan skulle ha inträffat även om föreskriften hade följts. Vid allvarlig försummelse kan avdrag göras med upp till 100% av den sammanlagda ersättning som annars skulle ha betalats. Avdrag görs inte om det kan antas att skadan skulle ha inträffat även om föreskriften hade följts, eller om den som har tillsyn över att föreskriften följs inte kan lastas för att den åsidosatts.
Har en föreskrift enligt punkt

- 11.2.1.5 Rutiner för säkerhetskopia
- 11.2.1.6 Förvaring av säkerhetskopia
- 11.4 Vatten- och vätskeutströmning
- 11.5 **Inbrott**
- 11.6 **Rån** och **överfall**
- 11.7 Transport – vid stöld och skadegörelse
- 11.10 **Snötryck**

inte följts görs avdrag enligt huvudregeln.

11.20.1.1 SÄRSKILD PÅFÖLJD GÄLLANDE RUTINER OCH FÖRVARING AV SÄKERHETSKOPIA

Har föreskrift enligt punkt

- 11.2.1.5 Rutiner för säkerhetskopia
- 11.2.1.6 Förvaring av säkerhetskopia

inte följts, gäller utöver påföljd enligt huvudregeln, att ingen ersättning lämnas för **avbrott** eller extrakostnad till följd av skada på **datamedia** och **datainformation**.

11.20.2 NEDSÄTTNING GÖRS MED 30%

Har föreskrift enligt punkt 11.3.10 Brandfarliga **heta arbeten** inte följts, görs avdrag med 30% av den sammanlagda ersättning som annars skulle ha betalats, dock med lägst 1 och högst 10 **prisbasbelopp**. Avdraget kan minskas eller helt tas bort om det kan antas att skada skulle ha inträffat även om föreskriften följts, eller om den som har tillsyn över att föreskriften följs inte kan lastas för att den åsidosatts, eller om särskilda skäl finns med hänsyn till försummelsens art eller andra omständigheter.

11.20.3 NEDSÄTTNING GÖRS MED 20%

Har annan föreskrift än vad som anges under punkt 11.20.1 och punkt 11.20.2 inte följts, görs avdrag med 20% av den sammanlagda ersättning som annars skulle ha betalats, dock med lägst 1 och högst 10 **prisbasbelopp**. Avdraget kan minskas eller helt tas bort om det kan antas att skada skulle ha inträffat även om föreskriften följts, eller om den som har tillsyn över att föreskriften följs inte kan lastas för att den åsidosatts, eller om särskilda skäl finns med hänsyn till försummelsens art eller andra omständigheter.

12 Skadevärderingsregler

Vid skada på egendom beräknas skadebeloppet enligt nedan angivna regler. Skadad och oskadad egendom värderas efter samma grunder.

12.1 VÄRDERING AV SKADA PÅ BYGGNAD

12.1.1 BYGGNAD SOM ÅTERSTÄLLS

Om **återställande** sker värderas skadan till kostnaden för att utan dröjsmål återställa **byggnad** med samma utförande, men på ett rationellt sätt vad avser metoder och material. Från återställandekostnaden görs avdrag för värdeminskning genom ålder och bruk på byggnadsdel enligt reglerna i tabell punkt 12.1.8. För byggnadsdel vars underhåll varit eftersatt eller som utsatts för onormalt slitage görs – utöver avdrag enligt tabell i punkt 12.1.8 – ett särskilt avdrag på återställande- och reparationskostnaden. Detta gäller även för byggnadsdel som inte anges i tabellen för åldersavdrag.

Om **återställande** sker på annan plats får skadekostnaden inte överstiga vad det skulle ha kostat att återställa den skadade byggnaden på samma grund. Återställandekostnaden minskas med den värdeökning som kan uppstå till följd av sådan förhöjd ändamålsenlighet som har annan orsak än ändrad belägenhet. **Återställande** måste ske senast inom två år från skadedagen. Sker det senare på grund av hinder, som inte beror på **den försäkrade**, får tiden två år räknas från den dag då hindret upphörde, dock längst tre år från skadedagen.

I skadekostnaden inräknas inte merkostnader som beror på forceringsåtgärder, till exempel reparation på övertid, inköp till överpris för snabbare leverans eller transport på annat sätt än med sedvanligt transportmedel. Kan utan väsentlig olägenhet **återställande** ske i samband med normalt underhåll värderas skadan till uppskattad andel av underhållskostnaden.

12.1.1.1 MERKOSTNAD TILL FÖLJD AV MYNDIGHETSBESLUT
I skadekostnaden enligt ovan ingår även merkostnad – intill SEK 250 000 – som föranleds av att skadad byggnad enligt myndighetsbeslut eller för **byggnad** gällande normer i något hänseende måste ges annan konstruktion eller utförande än före skadan. Merkostnader som enbart hänförs till branschregler ingår inte.

I skadekostnaden ingår inte kostnad för föreläggande som utfärdats före skadan eller som är föranledd av arkeologiska undersökningar. Inte heller ingår sådan kostnad som uppkommer till följd av att högre krav ställs på funktionen hos anläggning eller maskinell utrustning för industriell process som bedrivs i byggnaden.

Den försäkrade måste följa bolagets anvisningar och på bolagets bekostnad söka dispens eller överklaga beslut i de fall uppfyllandet av visst krav måste bedömas medföra oskälig och inte befogad kostnad. Följs inte anvisningarna är **den försäkrade** inte berättigad till ersättning för kostnad som därigenom uppstår.

12.1.1.2 MERKOSTNAD TILL FÖLJD AV BYGGNADS SÄRART
I skadekostnaden enligt ovan ingår även merkostnad – intill SEK 250 000 – som föranleds av att exempelvis dokumenterad kulturhistoriskt värdefull **byggnad** eller byggnadsdel på grund av sin särart inte kan återställas på ett rationellt sätt efter skada. Skadan värderas till kostnaden för att utan dröjsmål reparera den skadade byggnaden med motsvarande tidsenligt byggnadsmaterial och utförande samt konstnärlig utsmyckning som före skadan i den mån detta är möjligt och skäligt.

I skadekostnaden ingår inte kostnad föranledd av arkeologiska undersökningar eller som uppkommer till följd av att högre krav ställs på funktionen hos byggnaden efter skadan.

Den försäkrade måste följa bolagets anvisningar och på bolagets bekostnad söka dispens eller överklaga beslut i de fall uppfyllandet av visst krav måste bedömas medföra oskälig och inte befogad kostnad. Följs inte anvisningarna är **den försäkrade** inte berättigad till ersättning för kostnad som därigenom uppstår.

Föreskrifter
Se punkt 11.2.3.

12.1.2 VÄRDERING AV BYGGNADSDEL
Vid skada på byggnadsdel (**installation**, maskinell utrustning, **ytbeklädnad** med mera) värderas skadan till totala återställandekostnaden (material och arbete) med avdrag enligt ålderstabell i punkt 12.1.8. Detta gäller oberoende av värdeminskning för byggnaden. Varje föremål, ledningssystem och **ytbeklädnad** bedöms för sig.

12.1.3 DUK I PLASTHALL OCH TÄLT
Skada på duk i plasthall och tält värderas till kostnaden för **återställande**, dock högst till **dagsvärdet**. Åldersavdrag görs på återställandekostnaden (material och arbete) enligt ålderstabell i punkt 12.2.4.1.

12.1.5 ANNAN BYGGNAD ANSKAFFAS
Anskaffas inom två år annan **byggnad** för samma ändamål i stället för den skadade, värderas skadan enligt punkt 12.1.1, varvid dock den ökning i värde som kan uppstå genom avvikelse i användbarhet och belägenhet ska dras av.

12.1.6 BYGGNADEN ÅTERSTÄLLS INTE OCH ANNAN BYGGNAD ANSKAFFAS INTE
Återställs inte den skadade byggnaden eller anskaffas inte annan **byggnad** för samma ändamål inom två år, värderas skadan till skillnaden mellan **byggnadens dagsvärde** omedelbart före och omedelbart efter skadan.

12.1.7 HINDER PÅ GRUND AV LAG ELLER MYNDIGHETS FÖRESKRIFT
Om **återställande** av **byggnad** hindras på grund av lag eller myndighets föreskrift, är **den försäkrade** även berättigad till ersättning – restvärdesersättning – för vad kvarvarande delar därigenom förlorat i värde. **Den försäkrade** är skyldig att följa försäkringsgivarens anvisningar och på deras bekostnad vidta nödvändiga åtgärder, såsom att söka dispens eller överklaga beslut. Följs inte anvisningarna är **den försäkrade** inte berättigad till ersättning för den förlust som uppstår genom att kvarvarande delar av **byggnad** inte kan användas.

12.1.8 ÅLDERSTABELL

BYGGNADSDEL	ANTAL ÅR UTAN ÅLDERSAVDRAG	AVDRAG PER PÅBÖRJAT ÅR DÄREFTER
Installation och maskinell utrustning m.m		
• rörsystem, vattenradiator, sanitetsgods, vattenburen golvvärme	20 år	5 %
• separat varmvattenberedare	5 år	8 %
• värmepump, kylaggregat, hushållsmaskin inkl. spis, maskinell utrustning i tvättstuga/gemensamhetsutrymme i bostadshus	2 år	10 %
• ventilationssystem exkl. motor och styrning	20 år	5 %
• solfångare, solceller, vindkraftverk, takvärme, värmeväxlare, elslingor i golv	5 år	8 %
• murade värmeinstallationer t.ex. kakelugn och öppen spis	20 år	2 %
• elinstallation inkl. brytare och uttag	25 år	5 %
• ledning/utrustning för tele, larm, datoruppkoppling, kabel-TV	5 år	8 %
• hiss – korg och fästanordningar	25 år	5 %
• hiss – maskinell utrustning exkl. kretskort och elektronik	10 år	8 %
• övriga installationer samt annan maskinell utrustning än hushållsmaskin	10 år	5 %
• sanitetsgods	10 år	5 %
Radio- och TV-antenn (även parabol), utrustning för data-, tele- och TV-kommunikation	6 år	8 %
Markiser, persienner, armatur	2 år	8 %
Köks- och badrumsinredning, garderober	10 år	5 %
Fönster, dörrar och portar inkl. lås och beslag	15 år	5 %
Fasad		
• träpanel, plåt, tegel och puts	25 år	5 %
• annan fasadbeklädnad, t.ex. målning	5 år	8 %
Väggbeklädnad inomhus (inte våtrum)		
• keramiska plattor, sten	15 år	5 %
• målning, tapeter och annat material	5 år	8 %
Golvbeklädnad (inte våtrum)		
• keramiska plattor, sten, massivt trä	20 år	2 %
• lamellträ och ytbehandling av golv	15 år	5 %
• plast, linoleum, laminat	10 år	5 %
• textila material och övriga	5 år	10%
Våtrumsbeklädnad inkl. **tätskikt**		
• keramiska plattor, sten	10 år	5 %
• trådsvetsad golv- och väggmatta	5 år	8 %
• andra material och utföranden, målning	2 år	10%
Takbeläggning		
• betong, tegel och koppar	25 år	5 %
• plåt	20 år	5 %
• annat material t.ex. papp	5 år	8 %
Skorsten		
• stål eller plåt	5 år	5 %
• annat material	20 år	2 %

Avskrivning för värdeminskning begränsas till högst 80% av värdet för byggnadsdel som före skadan var funktionsduglig och normalt underhållen.

Var byggnadsdel redan skadad eller bristfällig före skadan görs **återställande** med avdrag för skadan eller bristfälligheten utöver avskrivning enligt tabell. Var byggnadsdelen helt uttjänt kan avskrivningen bli 100%.

Även för annan del av **byggnad** än byggnadsdel enligt ovanstående tabell, kan ett särskilt avdrag göras på återställande- eller reparationskostnaden, då underhållet varit eftersatt eller vid onormalt slitage.

12.2 VÄRDERING AV SKADA PÅ MASKINERIER OCH FASTIGHETSINVENTARIER

12.2.1 MASKINERIER OCH FASTIGHETSINVENTARIER SOM ÅTERSTÄLLS

Om **återställande** sker värderas skadan till kostnaden för att utan dröjsmål återställa föremålet på ett rationellt sätt vad beträffar metoder och material. Återställande måste ske snarast, dock senast inom två år.

I skadekostnaden ska inte inräknas merkostnad som orsakas av reparation på övertid eller som uppkommit genom att transport skett på annat sätt än med sedvanligt transportmedel. Den värdeminskning som föremålet efter reparation möjligen kan anses ha undgått genom skadan ska inte inräknas. Utökas i samband med **återställande** skadat föremåls utrustning eller avkastningsförmåga, ska vid värderingen skälig hänsyn tas till detta.

12.2.2 MASKINERIER OCH FASTIGHETSINVENTARIER MED VÄRDE SOM ÄR MINDRE ÄN HALVA NYANSKAFFNINGSVÄRDET

Om föremålet vid skadetillfället minskat i värde genom ålder, slitage och omodernitet med mer än halva **nyanskaffningsvärdet**, värderas skadan till kostnaden för **återställande**, dock högst till det på grund av ålder, slitage och omodernitet minskade värdet.

12.2.3 MASKINERIER OCH FASTIGHETSINVENTARIER SOM INTE ÅTERSTÄLLS

Återställs inte det skadade föremålet inom två år, värderas skadan till skillnaden mellan föremålets **dagsvärde** omedelbart före och omedelbart efter skadan.

12.2.4 SPECIELLA REGLER FÖR VISS ANGIVEN EGENDOM

12.2.4.1 VISSA MASKINERIER OCH FASTIGHETSINVENTARIER

Skada på egendom värderas till kostnaden för **återställande**, dock högst enligt nedan. Tid utan åldersavdrag räknas från den tidpunkt då föremålet första gången togs i bruk som ny.

FÖREMÅL	TID UTAN ÅLDERSAVDRAG	AVDRAG FÖR VARJE PÅBÖRJAD TIDSPERIOD DÄREFTER
Dator med utrustning, mobiltelefon, surfplatta	6 månader	>6 – 12 månader, 20% >12 – 18 månader, 40% >18 – 36 månader, 60% >36 månader, 80%

FÖREMÅL	TID UTAN ÅLDERSAVDRAG	AVDRAG FÖR VARJE PÅBÖRJAT ÅR DÄREFTER
Kompressor ex. för kyl och frys	3 år	10%
Ställning, container och bod	5 år	10%
Duk i plasthall och tält	2 år	10%
Handverktyg och mindre redskap	2 år	20%
Batteridrivna handverktyg	1 år	20%
Eldrivna verktyg och maskiner	2 år	20%
Motordrivna maskiner	2 år	10%

12.2.4.2 ELEKTRISK UTRUSTNING

Vid skada på lindningar – och på grund av detta uppkomna skador på plåtar till **elektrisk utrustning** – värderas skadan till kostnaden för **återställande** med avdrag för värdeminskning. Vid beräkning av skadeersättningen för elektriska motorer, generatorer och transformatorer ska avdrag göras för värdeminskning på lindningarnas och plåtarnas återställandekostnad (det vill säga kostnaderna för ut- och inmontering, transport, material och arbete) enligt nedan.

FÖREMÅL	ANTAL ÅR UTAN ÅLDERSAVDRAG	AVDRAG FÖR VARJE PÅBÖRJAT ÅR DÄREFTER
Motor och omformare	10 år	5%
Generator	15 år	4%
Transformator	15 år	3%

Om driftsförhållandena är sådana att värdeminskning på lindningarna sker i en väsentligt snabbare takt än vad som ovan angetts, ska detta beaktas genom att procentsatsen ökas och/eller tidpunkten för dess tillämpning tidigareläggs.

12.2.4.3 MOTORDRIVNA FORDON MED FLERA FÖREMÅL
Skada på följande föremål värderas till kostnaden för **återställande**, dock högst till **dagsvärdet**
- **trafikförsäkringspliktiga motordrivna fordon** och släpfordon till dessa
- skogsmaskin, till exempel processor eller fällare.

12.2.4.4 KULVERTANLÄGGNING OCH SERVISLEDNING
Vid skada på **kulvertanläggning** och **servisledning** värderas kostnaden för **återställande** – inklusive kostnad för lokalisering och friläggning av skadestället samt återfyllning efter utförd reparation – med avdrag för värdeminskning. Avdrag för värdeminskning görs med 5% av återställandekostnaden för varje år som förflutit sedan egendomen första gången togs i bruk.

12.2.5 HÖGSTA AVSKRIVNING
Avskrivning för värdeminskning av **maskinerier** och **fastighetsinventarier** begränsas till högst 80% av värdet på föremål som före skadan var funktionsdugligt. Denna begränsning gäller inte vid skada då föremålet endast slutat att fungera, avskrivningen kan då bli 100%.

12.3 VÄRDERING AV VAROR

12.3.1 VAROR FÖR FÖRSÄLJNING
Varor som **den försäkrade** har anskaffat för försäljning värderas till vad det vid skadetillfället skulle ha kostat att ersätta dem med **varor** av samma slag. Har varornas värde före skadan minskat på grund av inkurans eller annan omständighet värderas de med hänsyn till detta.

12.3.2 EGENTILLVERKADE VAROR
Varor som **den försäkrade** tillverkat eller har haft under tillverkning värderas till tillverkningskostnaderna – direkt material, materialomkostnader, direkt arbetslön, tillverkningsomkostnader och administrationskostnader – vid skadetillfället, dock högst till det pris för vilket egendomen då hade kunnat försäljas.

12.3.3 SÅLDA OCH LEVERANSFÄRDIGA VAROR
Varor sålda och färdiga för leverans ska – i den mån leverans inte kan fullgöras med andra **varor** – värderas till det avtalade försäljningspriset, minskat med inbesparade kostnader.

12.4 VÄRDERING AV ÖVRIG EGENDOM

12.4.1 RITNINGAR, ARKIVALIER OCH DATAINFORMATION
Skadan värderas till de normala kostnader som inom två år läggs ned för att återställa den förlust av för verksamheten nödvändig information som uppkommit genom skadan. Med **ritningar**, **arkivalier och datainformation** avses endast sådana ritningar, register eller kartotek som innehåller information, som med nödvändighet måste återskapas vid skada.

12.4.2 PENGAR OCH VÄRDEHANDLINGAR
För pengar och sådana värdehandlingar som inte kan återställas värderas skadan till kontantvärdet vid skadetillfället. För övriga värdehandlingar värderas skadan till de normala kostnader som inom två år läggs ned på återställandet.

12.4.3 KUNDERS EGENDOM
Skadan värderas efter de regler som gäller för den **objekttyp** egendomen tillhör, till exempel **maskinerier** eller **varor**.

12.4.4 ARBETSTAGARES EGENDOM
Arbetstagares egendom som **den försäkrade** är skyldig att ersätta enligt kollektivavtal värderas enligt kollektivavtalets regler. **Arbetstagares egendom** i övrigt värderas enligt normala villkor för hemförsäkring.

12.4.5 TRÄDGÅRD, TOMT OCH MARKANLÄGGNING
Skadan värderas till vad det kostar att återställa **trädgård, tomt och markanläggning**. Vid nyplantering av buskar och träd lämnas ersättning endast för plantor som normalt saluförs i handelsträdgård eller plantskola.

12.4.6 LÅSÄNDRINGAR
Vid låsändring till följd av att nyckel eller låskod stulits i samband med **inbrott, utbrott** eller **rån** lämnas ersättning för låsändring i **försäkringslokalens** skalskydd. Med skalskydd avses öppningar i vägg mot det fria eller angränsande lokal, exempelvis ytterdörr, port eller fönster.

Ersättning kan även lämnas för nödvändiga ändringar av lås till bostadslägenhet eller lokal som försäkrad ansvarar för i egenskap av hyresvärd.

Ersättning lämnas inte för låsändring av innerdörrar eller soprum etc.

12.5 VÄRDERING AV LÖS EGENDOM

12.5.1 LÖS EGENDOM
Lös egendom värderas enligt de regler som gäller för respektive **objekttyp** som egendomen tillhör enligt punkt 12.2 till 12.4.

13 Ersättningsregler

Försäkringen ska inte bereda **den försäkrade** någon vinst utan endast lämna ersättning för liden skada, även om försäkringsbeloppet är högre. Försäkringsgivaren har rätt att istället för att betala kontant ersättning i övrigt föreskriva att skadad egendom återställs eller att tillhandahålla annan likvärdig egendom. Försäkringsgivaren är inte skyldig att överta skadad egendom, men har rätt att efter värdering helt eller delvis överta egendomen. Kommer egendom för vilken ersättning utgetts tillrätta, ska egendomen snarast ställas till försäkringsgivarens förfogande. **Den försäkrade** får dock behålla egendomen om han utan dröjsmål återbetalar den ersättning han fått för denna.

Merkostnad som inte ersätts
Merkostnad uppkommen genom att reservdel, utrustning eller material inte kunnat anskaffas på grund av importsvårigheter eller genom att tillverkningen upphört ersätts inte.

13.1 MERVÄRDESSKATT
Vid utbetalning av skadeersättning avräknas mervärdesskatten för den som är redovisningsskyldig för sådan skatt.

13.2 UPPGÖRELSE I GODO
Har försäkringsgivaren förklarat sig villig att göra upp i godo med den som kräver ersättning, är försäkringsgivaren fri från skyldighet att svara för därefter uppkommen kostnad samt att företa ytterligare utredning.

13.3 INTECKNINGSHAVARE

13.3.1 PANTRÄTT I FAST EGENDOM ELLER TOMTRÄTT
För den som har säkerhetsrätt i fast egendom eller tomträtt gäller bestämmelserna i lag (2005:105) om säkerhetsrätt i försäkringsersättning.

13.3.2 PANTRÄTT I LÖSÖRE
Den som har säkerhetsrätt i lösöre har inte någon företrädesrätt till försäkringsersättning.

13.3.3 FÖRETAGSINTECKNING
Har den som har rätt enligt företagsinteckning anmält namn och adress hos försäkringsgivaren, så har denne, om skadan avser företagsintecknad egendom, företrädesrätt till ersättning enligt försäkringsavtalet. Företrädesrätten gäller endast om ersättningsbeloppet överstiger 10% av försäkringsbeloppet för ifrågavarande slag av egendom. Gällande lag om inbördes företrädesrätt mellan dessa intecknings-havare samt om andra rättsägares rätt vid konkurs och utmätning är tillämplig.

13.4 SKADEERSÄTTNING
Försäkringsgivaren ersätter
- skadekostnad värderad enligt punkt 12
- röjningskostnad med mera enligt punkt 13.8
- räddningskostnad enligt Allmänna Avtalsbestämmelser (AA), punkt 7.3
  med avdrag för
- självrisk enligt punkt 10
- **underförsäkring** och otillräckligt kalkylbelopp enligt punkt 13.7
- övriga bestämmelser som kan inverka på ersättningen. T ex. påföljd vid åsidosättande av säkerhetsföreskrifter enligt punkt 11.20.

Vid **förstariskförsäkring** lämnas ersättning högst med försäkringsbeloppet.

13.5 FÖRSÄKRINGSFORMER

13.5.1 FULLVÄRDESFÖRSÄKRING
Anges det i försäkringsbrevet/-beviset att egendom är **fullvärdesförsäkrad** ersätts uppkommen skada i dess helhet med de begränsningar som framgår av försäkringsbrevet/-beviset samt villkoren i övrigt.

13.5.2 FÖRSTARISKFÖRSÄKRING
Anges det i försäkringsbrevet/-beviset att egendom är **förstariskförsäkrad** ersätts uppkommen skada inklusive röjningskostnader intill försäkringsbeloppet med de begränsningar som framgår av villkoren i övrigt.

13.6 FASTSTÄLLANDE AV FÖRSÄKRINGSBELOPP

13.6.1 FÖRSÄKRINGSBELOPP FÖR BYGGNAD
Till grund för beräkning av fullvärde samt fastställande av försäkringsbelopp för **förstariskförsäkring** fastställs ett **kalkylvärde** enligt av försäkringsgivaren godkända värderingsmetoder.

13.6.2 FÖRSÄKRINGSBELOPP FÖR MASKINERIER OCH FASTIGHETSINVENTARIER
Vid **helvärdesförsäkring** för **maskinerier** och **fastighetsinventarier** ska försäkringsbeloppet motsvara, maskineriernas **nyanskaffningsvärde** vid skadetillfället. I beloppet ska alla kostnader medräknas som fordras för att föremålet ska kunna tas i bruk.

13.6.3 FÖRSÄKRINGSBELOPP FÖR VAROR
Vid **helvärdesförsäkring** för **varor** ska försäkringsbeloppet motsvara varornas värde vid skadetillfället enligt värderingsreglerna i punkt 12.3.

13.6.4 RITNINGAR, ARKIVALIER OCH DATAINFORMATION
För **ritningar, arkivalier och datainformation** bör försäkringsbeloppet motsvara värdet enligt värderingsreglerna i punkt 12.4.1.

13.6.5 PENGAR OCH VÄRDEHANDLINGAR
För **pengar och värdehandlingar** bör försäkringsbeloppet motsvara värdet enligt värderingsreglerna i punkt 12.4.2.

13.6.6 KUNDERS EGENDOM
För **kunders egendom** bör försäkringsbeloppet motsvara värdet enligt värderingsreglerna i punkt 12.4.3.

13.6.7 ARBETSTAGARES EGENDOM
För **arbetstagares egendom** är försäkringsbeloppet högst SEK 8 000 per **arbetstagare** eller det högre belopp som kan finnas angivet i respektive kollektivavtal.

13.6.8 TRÄDGÅRD, TOMT OCH MARKANLÄGGNING
För **trädgård, tomt och markanläggning** bör försäkringsbeloppet motsvara värdet enligt värderingsreglerna i punkt 12.4.6.

13.6.9 LÖS EGENDOM
För **lös egendom** ska värdet motsvara det sammanlagda värdet för respektive **objekttyp** enligt punkt 12.3.2 till 12.3.7.

13.6.10 GEMENSAMT FÖRSÄKRINGSBELOPP
Är försäkringsbeloppet gemensamt för flera föremål men lägre än föremålens sammanlagda värde, ersätts vid skada på sådant föremål endast så stor del av skadan som motsvarar förhållandet mellan försäkringsbeloppet och värdet. Denna regel gäller i tillämpliga delar även för räddnings- och röjningskostnader.

13.7 UNDERFÖRSÄKRING OCH OTILLRÄCKLIGT KALKYLBELOPP

13.7.1 UNDERFÖRSÄKRING
Vid **helvärdesförsäkring** reduceras vid **underförsäkring** skadeersättningen proportionellt till förhållandet mellan försäkringsbeloppet/angivna värdet och **nyanskaffningsvärdet**/verkliga värdet. Vid **fullvärdesförsäkring** av **varor** och **maskinerier** reduceras vid **underförsäkring** skadeersättningen proportionellt till förhållandet mellan uppgivna värdet och verkliga värdet.

13.7.2 OTILLRÄCKLIGT KALKYLBELOPP
Försäkringstagaren ska underrätta försäkringsgivaren om ny-, till- eller ombyggnad eller annan därmed jämförbar förbättring eller annan investering av **fullvärdesförsäkrad** egendom för att nya premieunderlag ska fastställas. Försummas detta ersätts endast så stor del av skadan som motsvarar förhållandet mellan den betalda premien för den aktuella egendomen och den premie som rätteligen skulle ha betalts för denna.

13.8 RÖJNINGSKOSTNAD MED MERA
Försäkringen ersätter kostnader för röjning efter ersättningsbar skada på försäkrad egendom enligt följande regler. Utöver försäkringsbeloppet ersätts kostnader för nödvändig rivning, röjning, borttransport, destruktion och deponering. Vid **förstariskförsäkring** begränsas dock den sammanlagda ersättningen till försäkringsbeloppet. Om det vid **fullvärdesförsäkring** anges ett maximalt ersättningsbelopp begränsas den sammanlagda ersättningen till detta belopp.

13.8.1 HÖGSTA ERSÄTTNING

13.8.1.1 VAROR
Vid skada på **varor** lämnas ersättning för röjningskostnader med högst 20% av varornas värde vid skadetillfället, dock högst SEK 1 200 000.

13.8.1.2 FÖRORENING MED MERA
Vid förorening av eller annan inverkan på sjö eller annat vattenområde eller grundvatten, till följd av ersättningsbar egendomsskada, lämnas ersättning för röjning m.m. med högst SEK 400 000.

13.8.1.3 NATURSKADA OCH DAMMGENOMBROTT
Vid skada enligt punkt 9.2.1 är den sammanlagda ersättningen för egendom, **avbrott**, hyresförlust, extrakostnad och röjning begränsad till SEK 5 000 000 per skadetillfälle vid skada genom

- **jordskred**, **jordras**, **bergras**, **lavin**, **jordskalv** samt genombrott av damm för magasinering av vatten såsom vattenmagasin vid vattenverk, kvarn- eller branddamm
- s**kyfall**, snösmältning, stigande hav, sjö eller vattendrag när vatten strömmar från markytan direkt in i **byggnad** genom dörr, fönster, ventil eller liknande öppning eller inomhus tränger upp ur avloppsledning.

13.8.1.4 SKADEGÖRELSE UTAN SAMBAND MED INBROTT ELLER UTBROTT
Den sammanlagda ersättningen för egendom, **avbrott**, hyresförlust, extrakostnad och röjning är begränsad till SEK 5 000 000 per skadetillfälle vid skadegörelse på försäkrad egendom utan samband med **inbrott** eller **utbrott** enligt punkt 9.2.8.

B Avbrottsförsäkring

1 Vem försäkringen gäller för

Försäkringen gäller för **försäkringstagaren** såsom innehavare av försäkrad rörelse.

2 När försäkringen gäller

Försäkringen gäller för **avbrott** som uppkommer under ansvarstiden till följd av ersättningsbar skadehändelse enligt punkt 6 som inträffar under den tid försäkringen är i kraft (försäkringstiden).

2.1 ANSVARSTID

Ansvarstiden är 12 månader utom vid maskinskada då den är 6 månader om inte annat anges i försäkringsbrevet/beviset och räknas från den tidpunkt då skada enligt punkt 6 inträffar.

3 Var försäkringen gäller

3.1 PÅ FÖRSÄKRINGSSTÄLLET

Försäkringen gäller för **avbrott** som uppkommer i den försäkrade rörelsen till följd av ersättningsbar skadehändelse enligt punkt 6.1 som inträffar på **försäkringsställe** som anges i försäkringsbrevet/-beviset.

3.2 PÅ ANNAN PLATS

3.2.1 KUND- OCH LEVERANTÖRSAVBROTT

Vid kund- och leverantörsavbrott enligt punkt 6.2.1 gäller försäkringen för skada som inträffar inom Norden, om inte annat anges i försäkringsbrevet/-beviset.

3.2.2 ARBETSOMRÅDE

Vid **avbrott** till följd av skada på arbetsområde enligt punkt 6.2.2 gäller försäkringen för skada som inträffar inom Norden, om inte annat anges i försäkringsbrevet/-beviset.

4 Försäkrad verksamhet

Försäkringen gäller för avbrott i, i försäkringsbrevet/-beviset, angiven verksamhet.

5 Försäkrat intresse

Försäkringen avser endast försäkringstagarens intresse som består i att det försäkringsmässiga täckningsbidraget inte minskas eller går förlorat genom inskränkning i den försäkrade rörelsen under ansvarstiden.

6 Vad försäkringen gäller för

6.1 PÅ FÖRSÄKRINGSSTÄLLET

Försäkringen gäller för **avbrott** som uppkommer i den försäkrade rörelsen genom

- skadehändelse som är ersättningsbar enligt kapitel A Egendomsförsäkring, punkt 6. Detta gäller även i de fall ersättning inte lämnas för egendomsskadan på grund av kontrakt, garanti eller liknande åtagande
- stopp i tillförsel av el, gas, vatten, värme, kyla samt tele-, radio-, tv- och datakommunikation förorsakad av plötslig och oförutsedd fysisk skada på matarledning eller tillhörande försörjningsenhet, central eller fördelningsstation
- att tillträde till rörelsen hindras genom avspärrning beordrad av Räddningstjänst eller Polismyndighet under förutsättning att avspärrningen uppkommer genom händelse som inte i förväg är planlagd.

6.2 PÅ ANNAN PLATS

6.2.1 KUND- OCH LEVERANTÖRSAVBROTT
Försäkringen gäller för avbrott som uppkommer i den försäkrade rörelsen genom att leveransavtal inte kan fullföljas på grund av ersättningsbar skadehändelse enligt kapitel A Egendomsförsäkring, punkt 6, som inträffar inom Norden hos kund eller leverantör med vilken försäkringstagaren har gällande kontrakt. Försäkringen gäller inte för längre tid än den för leveranskontraktet återstående kontraktstiden.

6.2.2 AVBROTT PÅ ARBETSOMRÅDE
Anges det i försäkringsbrevet/-beviset att entreprenadförsäkring ingår gäller försäkringen även för avbrott som uppkommer i den försäkrade rörelsen genom ersättningsbar egendomsskada enligt villkor för Entreprenadförsäkring.

7 Vad försäkringen inte gäller för

Utöver allmänna undantag enligt Allmänna avtalsbestämmelser (AA), punkt 6.1, gäller följande.

7.1 FÖRLÄNGD AVBROTTSTID
Ersättning lämnas inte för förlust som beror på förlängd avbrottstid orsakad av den försäkrades ekonomiska förhållanden, till exempel bristande försäkringsskydd eller kapitalbrist.

7.2 FÖRBÄTTRING, UTVIDGNING ELLER ANNAN FÖRÄNDRING
Ersättning lämnas inte heller för sådan förlust som orsakas av att en del av ansvarstiden utnyttjas till förbättring, utvidgning eller annan förändring av den skadade egendomen utöver dess **återställande** till samma skick som före skadan. Detta gäller även sådan förändring som är en följd av myndighets åtgärd.

7.3 TERRORISM
Försäkringen gäller inte för skada utanför Norden vars uppkomst eller omfattning direkt eller indirekt står i samband med **terrorism**.

9 Försäkringsbelopp och Högsta ersättning

9.1 FÖRSÄKRINGSBELOPP
Försäkringsbeloppet uppgår till i försäkringsbrevet/-beviset angivet belopp, och avser hela ansvarstiden. Högsta ersättning är dock begränsad enligt nedan.

9.2 HÖGSTA ERSÄTTNING

9.2.1 NATURSKADA OCH DAMMGENOMBROTT
Vid skada enligt kapitel A Egendomsförsäkring, punkt 9.2.1, är den sammanlagda ersättningen för egendom, **avbrott**, hyresförlust, extrakostnad och röjning begränsad till SEK 5 000 000 per skadetillfälle vid skada genom
- **jordskred**, **jordras**, **bergras**, **lavin**, **jordskalv** samt genombrott av damm för magasinering av vatten såsom vattenmagasin vid vattenverk, kvarn- eller branddamm
- **skyfall**, snösmältning, stigande hav, sjö eller vattendrag när vatten strömmar från markytan direkt in i **byggnad** genom dörr, fönster, ventil eller liknande öppning eller inomhus tränger upp ur avloppsledning.

9.2.2 VATTEN- OCH ANNAN VÄTSKESKADA
För skada genom annan vätskeutströmning än
- vatten från **installation** med därtill anslutna anordningar
- vattenånga eller vätska från **installation** eller anordning för lokaluppvärmning
- vatten från utrymme inomhus, som har golvbrunn och som för sin funktion försetts med isolering avsedd att förhindra utströmning
- vatten från pumpgrop vid oförutsett fel på pumpmaskineriet eller vid strömavbrott
- vätska från **kyl- eller frysenhe**t vid strömavbrott eller fel på enheten

är ersättningen begränsad till SEK 1 000 000 per skadetillfälle.

9.2.6 AVBROTT VID TRANSPORT, MONTERING, DEMONTERING SAMT FÖRFLYTTNING
Vid avbrott till följd av skada vid transport, montering, demontering samt förflyttning är ersättningen begränsad till SEK 400 000 per skadetillfälle.

9.2.8 AVBROTT TILL FÖLJD AV SKADEGÖRELSE UTAN SAMBAND MED INBROTT ELLER UTBROTT
Vid skadegörelse utan samband med **inbrott** eller **utbrott** är den sammanlagda ersättningen för egendom, avbrott, hyresförlust, extrakostnad och röjning begränsad till SEK 5 000 000 per skadetillfälle.

9.2.9 STOPP I TILLFÖRSEL AV EL, GAS MED MERA
Vid avbrott till följd av stopp i tillförsel av el, gas, vatten, värme, kyla samt tele-, radio, tv- och datakommunikation förorsakad av plötslig och oförutsedd fysisk skada på matarledning eller tillhörande försörjningsenhet, central eller fördelningsstation är ersättningen begränsad till SEK 1 000 000 per skadetillfälle.

9.2.10 AVBROTT TILL FÖLJD AV MASKINSKADA
Om inget annat anges i försäkringsbrevet/-beviset är ersättningen vid **avbrott** till följd av maskinskada begränsad till SEK 50 000 per skadetillfälle.

9.2.11 KUND- OCH LEVERANTÖRSAVBROTT
Vid kund- och leverantörsavbrott är ersättningen begränsad till SEK 400 000 per skadetillfälle.

9.2.12 AVSPÄRRNING BEORDRAD AV RÄDDNINGSTJÄNST ELLER POLISMYNDIGHET
Vid avbrott till följd av avspärrning beordrad av Räddningstjänst eller Polismyndighet lämnas ersättning, i den mån ersättning inte kan fås av allmänna medel, med högst SEK 400 000 per skadetillfälle.

9.2.13 TERRORISM
Se Allmänna avtalsbestämmelser, punkt 6.1.9.

10 Karens och självrisk

Vid varje skadetillfälle tillämpas karens. Om avbrottstiden varar längre än karenstiden tillämpas självrisk och avbrottet räknas från tidpunkten för egendomsskadan.

10.1 KARENSTID
Karenstiden är, om inte annat anges i försäkringsbrevet/beviset,
- 72 timmar vid **avbrott** till följd av maskinskada
- 72 timmar vid **avbrott** enligt punkt 6.2.1 Kund- och leverantörsavbrott
- 72 timmar vid **avbrott** på arbetsområde enligt punkt 6.2.2
- 24 timmar vid övriga skador.

10.2 SJÄLVRISK
Vid varje skadetillfälle dras från beräknad skadekostnad enligt punkt 12, eventuell ränteförlust och/eller skälig räntekostnad med hänsyn till att ersättning betalas efter ansvarstidens slut och räddningskostnad enligt Allmänna Avtalsbestämmelser (AA), punkt 7.3, ett belopp som utgör den försäkrades självrisk. För avbrottsförsäkring gäller samma självrisk som i kapitel A Egendomsförsäkring, punkt 10. Vid samtidig egendoms- och avbrottsskada, hyresförlust och/eller extrakostnad tillämpas endast en självrisk.

11 Säkerhetsföreskrifter

För avbrottsförsäkring gäller samma säkerhetsföreskrifter som för Egendomsförsäkringen enligt kapitel A Egendomsförsäkring, punkt 11.

11.20 PÅFÖLJD VID ÅSIDOSÄTTANDE AV SÄKERHETSFÖRESKRIFT
Beträffande påföljd om säkerhetsföreskrifterna inte följts, se kapitel A Egendomsförsäkring, punkt 11.20.

12 Skadevärderingsregler

Skada värderas efter ansvarstidens slut. Skadebeloppet utgörs av förlust av **täckningsbidrag** beräknat enligt nedan med tillägg av skäliga räddningskostnader.

12.1 BERÄKNING AV TÄCKNINGSBIDRAG

12.1.1 TÄCKNINGSBIDRAG UNDER JÄMFÖRELSEPERIODEN
Täckningsbidraget beräknas under en jämförelseperiod, som är av samma längd som ansvarstiden, dock högst 12 månader. Jämförelseperioden börjar 12 månader före dagen då skada enligt punkt 6 inträffar. Är ansvarstiden längre än 12 månader ska det beräknade **täckningsbidraget** under jämförelseperioden ökas med hänsyn till den längre ansvarstiden.

12.1.2 FÖRVÄNTAT TÄCKNINGSBIDRAG
Råder under ansvarstiden andra förhållanden än under jämförelseperioden och sammanhänger dessa förhållanden inte med skadan, ska **täckningsbidraget** justeras genom att det för jämförelseperioden framräknade täckningsbidraget ökas eller minskas. Det justerade beloppet ska anses utgöra det **täckningsbidrag** som rörelsen skulle ha gett under ansvarstiden, om skadan inte hade inträffat.

12.1.3 FAKTISKT TÄCKNINGSBIDRAG
Det **täckningsbidrag** som rörelsen faktiskt gett under ansvarstiden beräknas varvid hänsyn tas till
- att kostnader som inte är försäkrade ska, till den del de överstiger vad som proportionellt svarar mot rörelsens minskade omfattning, dras från **täckningsbidraget** i den mån **försäkringstagaren** kan visa att de medfört minskning av förlusten
- att **täckningsbidraget** ska ökas med ett belopp som svarar mot sådant bortfall av **täckningsbidrag** som orsakas av att en del av ansvarstiden – utöver den tid som skulle ha behövts för att återställa den skadade egendomen i samma skick som före skadan – blivit använd till förbättring, utvidgning eller annan förändring, även sådan som är en följd av myndighets beslut.

12.1.4 SKADEBELOPP
Skadebeloppet utgörs av det förväntade **täckningsbidraget** enligt punkt 12.1.2 minskat med
- det faktiska **täckningsbidrag** enligt punkt 12.1.3 som rörelsen gett under ansvarstiden
- sådana i det förväntade **täckningsbidraget** enligt punkt 12.1.2 ingående kostnader som har kunnat inbesparas under ansvarstiden
- det **täckningsbidrag** som ingår i ersättningen för egendomsskadan
- den ränteavkastning som **försäkringstagaren** under ansvarstiden erhållit på ersättning för egendomsskadan
- sådan ökning av **täckningsbidrag** som, till följd av skadan, uppkommit under ansvarstiden i annan rörelse som **försäkringstagaren** själv, eller annan för hans räkning driver.

13 Ersättningsregler

Försäkringen ska inte bereda den försäkrade någon vinst utan endast lämna ersättning för genom skadan uppkommet bortfall av **täckningsbidrag** även om försäkringsbeloppet är högre.

13.1 SKADEERSÄTTNING
Försäkringsgivaren ersätter
- skada värderad enligt punkt 12
- ränteförlust och/eller skälig räntekostnad under ansvarstiden med hänsyn till att ersättning betalas efter ansvarstidens slut. Vid beräkning av ränteförlust betalas avkastningsränta enligt Riksbankens referensränta med ett tillägg av 2 procentenheter
- räddningskostnad enligt Allmänna Avtalsbestämmelser (AA) punkt 7.3, med avdrag för
  - självrisk enligt punkt 10.2
  - underförsäkring och otillräckligt kalkylbelopp enligt punkt 13.4
  - övriga bestämmelser som kan inverka på ersättningen, till exempel påföljd vid åsidosättande av säkerhetsföreskrifter enligt punkt 11.20.

13.3 FASTSTÄLLANDE AV FÖRSÄKRINGSBELOPP
Försäkringsbeloppet anges i försäkringsbrevet/-beviset, dock högst angiven **årsomsättning**.

13.4 UNDERFÖRSÄKRING OCH OTILLRÄCKLIGT KALKYLBELOPP

13.4.1 UNDERFÖRSÄKRING
Vid **underförsäkring** reduceras skadeersättningen proportionellt till förhållandet mellan försäkringsbeloppet/angiven **årsomsättning** och faktiskt **täckningsbidrag**/verklig **årsomsättning**.

13.4.2 OTILLRÄCKLIGT KALKYLBELOPP
Försäkringstagaren ska underrätta försäkringsgivaren om ändring av **försäkringstagarens årsomsättning** eller ändrat täckningsbidrag om detta utgör eller ligger till grund för försäkringsbeloppet. Försummas detta ersätts endast så stor del av skadan som motsvarar förhållandet mellan den erlagda premien för den aktuella försäkringen och den premie som rätteligen skulle ha erlagts för denna.

13.4.3 REDUCERING AV RÄDDNINGSKOSTNAD
Vid otillräckligt kalkylbelopp görs motsvarande reducering av räddningskostnaden.

C Hyresförlustförsäkring

Vid försäkring av **byggnad** ingår hyresförlustförsäkring även om detta inte anges i försäkringsbrevet/-beviset.

1 Vem försäkringen gäller för

Försäkringen gäller för försäkringstagaren såsom ägare eller nyttjanderättshavare av försäkrad fastighet.

2 När försäkringen gäller

Försäkringen gäller för hyresförlust som uppkommer under ansvarstiden till följd av ersättningsbar skadehändelse enligt punkt 6 som inträffar under den tid försäkringen är i kraft (försäkringstiden).

2.1 ANSVARSTID
Ansvarstiden är 24 månader om inte annat anges i försäkringsbrevet/-beviset och räknas från den tidpunkt då skada enligt punkt 6 inträffar.

3 Var försäkringen gäller

3.1 PÅ FÖRSÄKRINGSSTÄLLET
Försäkringen gäller för hyresförlust som uppkommer i den försäkrade rörelsen till följd av ersättningsbar skadehändelse enligt punkt 6 som inträffar på **försäkringsställe** som anges i försäkringsbrevet/-beviset.

5 Försäkrat intresse
Försäkringen avser endast försäkringstagarens intresse som består i att hyresförlust inte uppkommer genom inskränkning i den försäkrade rörelsen under ansvarstiden.

Anmärkning
Med hyresförlust avses minskning i hyresintäkt genom att försäkrad byggnad blir helt eller delvis oanvändbar.

6 Vad försäkringen gäller för

6.1 PÅ FÖRSÄKRINGSSTÄLLET
Försäkringen gäller för hyresförlust som uppkommer i den försäkrade rörelsen genom
- skadehändelse som är ersättningsbar enligt kapitel A Egendomsförsäkring, punkt 6. Detta gäller även i de fall ersättning inte lämnas för egendomsskadan på grund av kontrakt, garanti eller liknande åtagande
- stopp i tillförsel av el, gas, vatten, värme, kyla samt tele-, radio-, tv- och datakommunikation förorsakad av plötslig och oförutsedd fysisk skada på matarledning eller tillhörande försörjningsenhet, central eller fördelningsstation
- att tillträde till rörelsen hindras genom avspärrning beordrad av Räddningstjänst eller Polismyndighet under förutsättning att avspärrningen uppkommer genom händelse som inte i förväg är planlagd.

7 Vad försäkringen inte gäller för

7.1 FÖRLÄNGD AVBROTTSTID
Ersättning lämnas inte för hyresförlust som beror på förlängd **avbrottstid** orsakad av den försäkrades ekonomiska förhållanden, till exempel bristande försäkringsskydd eller kapitalbrist.

7.2 FÖRBÄTTRING, UTVIDGNING ELLER ANNAN FÖRÄNDRING
Ersättning lämnas inte heller för sådan hyresförlust som orsakas av att en del av ansvarstiden utnyttjas till förbättring, utvidgning eller annan förändring av den skadade egendomen utöver dess **återställande** till samma skick som före skadan. Detta gäller även sådan förändring som är en följd av myndighets åtgärd.

7.3 TERRORISM
Försäkringen gäller inte för skada utanför Norden vars uppkomst eller omfattning direkt eller indirekt står i samband med **terrorism**.

9 Försäkringsbelopp och Högsta ersättning

9.1 FÖRSÄKRINGSBELOPP
Om inte annat anges i försäkringsbrevet/-beviset utgör försäkringsbeloppet 300 Prisbasbelopp. Högsta ersättning är dock begränsad enligt nedan.

9.2 HÖGSTA ERSÄTTNING

9.2.1 NATURSKADA OCH DAMMGENOMBROTT
Vid skada enligt kapitel A Egendomsförsäkring, punkt 9.2.1, är den sammanlagda ersättningen för egendom, **avbrott**, hyresförlust, extrakostnad och röjning begränsad till SEK 5 000 000 per skadetillfälle vid skada genom

- **jordskred**, **jordras**, **bergras**, **lavin**, **jordskalv** samt genombrott av damm för magasinering av vatten såsom vattenmagasin vid vattenverk, kvarn- eller branddamm
- **skyfall**, snösmältning, stigande hav, sjö eller vattendrag när vatten strömmar från markytan direkt in i **byggnad** genom dörr, fönster, ventil eller liknande öppning eller inomhus tränger upp ur avloppsledning.

9.2.8 HYRESFÖRLUST TILL FÖLJD AV SKADEGÖRELSE UTAN SAMBAND MED INBROTT ELLER UTBROTT
Vid skadegörelse utan samband med **inbrott** eller **utbrott** är den sammanlagda ersättningen för egendom, avbrott, hyresförlust, extrakostnad och röjning begränsad till SEK 5 000 000 per skadetillfälle.

9.2.9 STOPP I TILLFÖRSEL AV EL, GAS MED MERA
Vid stopp i tillförsel av el, gas, vatten, värme, kyla samt tele-, radio, tv- och datakommunikation förorsakad av plötslig och oförutsedd fysisk skada på matarledning eller tillhörande försörjningsenhet, central eller fördelningsstation är ersättningen begränsad till SEK 1 000 000 per skadetillfälle.

9.2.12 AVSPÄRRNING BEORDRAD AV RÄDDNINGSTJÄNST ELLER POLISMYNDIGHET
Vid hyresförlust till följd av avspärrning beordrad av Räddningstjänst eller Polismyndighet lämnas ersättning, i den mån ersättning inte kan fås av allmänna medel, med högst SEK 400 000 per skadetillfälle.

9.2.13 TERRORISM
Se Allmänna avtalsbestämmelser, punkt 6.1.9.

10 Självrisk

Vid varje skadetillfälle dras från uppkommen hyresförlust värderad enligt punkt 12, eventuell ränteförlust och/eller skälig räntekostnad med hänsyn till att ersättning betalas efter ansvarstidens slut samt räddningskostnad enligt Allmänna Avtalsbestämmelser (AA), punkt 7.3, ett belopp som utgör den försäkrades självrisk. För hyresförlustförsäkring gäller samma självrisk som i kapitel A Egendomsförsäkring, punkt 10, om inte annat anges i försäkringsbrevet/beviset. Vid samtidig egendomsskada, **avbrott**, hyresförlust och/eller extrakostnad tillämpas endast en självrisk.

11 Säkerhetsföreskrifter

För hyresförlustförsäkring gäller samma säkerhetsföreskrifter som i kapitel A Egendomsförsäkring, punkt 11.

11.20 PÅFÖLJD VID ÅSIDOSÄTTANDE
Beträffande påföljd om säkerhetsföreskrifterna inte följts, se kapitel A Egendomsförsäkring, punkt 11.20.

12 Skadevärderingsregler

Skada värderas efter ansvarstidens slut. Skadebeloppet utgörs av förlust beräknad enligt nedan med tilllägg av skäliga räddningskostnader.

12.1 UTHYRD LOKAL

För uthyrd lokal beräknas hyresförlusten till skillnaden mellan å ena sidan den nedsättning i hyran som hyresgästen enligt lag kan kräva och å andra sidan minskade kostnader för uppvärmning, belysning med mera samt ränta på ersättning för egendomsskadan. Vid beräkning av hyresförlust ska avdrag göras för sådan ökning av hyresintäkt som till följd av skadan uppstått genom uthyrning av annan lokal som **försäkringstagaren** äger.

12.2 UPPSÄGNING I FÖRTID

Gör hyresgäst bruk av sin rätt enligt lag att med anledning av skada säga upp hyresavtalet före hyrestidens utgång och kan lokalen sedan den reparerats inte hyras ut för den återstående tiden, ersätts hyresförlust även för denna tid. Ersättning på grund av detta lämnas dock för högst 3 månader. Försäkringen gäller endast för sådan hyresförlust som uppkommer under ansvarstiden.

13 Ersättningsregler

Försäkringen ska inte bereda den försäkrade någon vinst utan endast ersättning för genom skadan uppkommen hyresförlust.

13.1 SKADEERSÄTTNING

Försäkringsgivaren ersätter

- hyresförlust värderad enligt punkt 12
- ränteförlust och/eller skälig räntekostnad under ansvarstiden med hänsyn till att ersättning betalas efter ansvarstidens slut. Vid beräkning av ränteförlust betalas avkastningsränta enligt Riksbankens referensränta med ett tillägg av 2 procentenheter
- räddningskostnad enligt Allmänna Avtalsbestämmelser (AA), punkt 7.3, med avdrag för
  - självrisk enligt punkt 10
  - övriga bestämmelser som kan inverka på ersättningen, till exempel påföljd vid åsidosättande av säkerhetsföreskrifter enligt punkt 11.20.

13.4 UNDERFÖRSÄKRING OCH OTILLRÄCKLIGT KALKYLBELOPP

Om ersättning för egendomsskada ska minskas enligt kapitel A Egendomsförsäkring punkt 13.7, på grund av underförsäkring eller otillräckligt kalkylbelopp ska ersättningen för hyresförlust minskas i motsvarande grad.

12.1 UTHYRD LOKAL

För uthyrd lokal beräknas hyresförlusten till skillnaden mellan å ena sidan den nedsättning i hyran som hyresgästen enligt lag kan kräva och å andra sidan minskade kostnader för uppvärmning, belysning med mera samt ränta på ersättning för egendomsskadan. Vid beräkning av hyresförlust ska avdrag göras för sådan ökning av hyresintäkt som till följd av skadan uppstått genom uthyrning av annan lokal som **försäkringstagaren** äger.

12.2 UPPSÄGNING I FÖRTID

Gör hyresgäst bruk av sin rätt enligt lag att med anledning av skada säga upp hyresavtalet före hyrestidens utgång och kan lokalen sedan den reparerats inte hyras ut för den återstående tiden, ersätts hyresförlust även för denna tid. Ersättning på grund av detta lämnas dock för högst 3 månader. Försäkringen gäller endast för sådan hyresförlust som uppkommer under ansvarstiden.

D Extrakostnadsförsäkring

1 Vem försäkringen gäller för

Försäkringen avser i försäkringsbrevet/-beviset angiven verksamhet och gäller för **försäkringstagaren** såsom innehavare av försäkrad rörelse eller ägare eller nyttjanderättshavare av försäkrad fastighet.

2 När försäkringen gäller

Ersättning lämnas för extrakostnader, som uppkommer under ansvarstiden till följd av ersättningsbar skadehändelse enligt punkt 6 som inträffar under den tid försäkringen är i kraft (försäkringstiden), i syfte att driva verksamheten vidare.

2.1 ANSVARSTID

Ansvarstiden är 12 månader utom vid **maskinskada** då den är 6 månader och räknas från den tidpunkt skada enligt punkt 6 inträffar.

3 Var försäkringen gäller

3.1 PÅ FÖRSÄKRINGSSTÄLLET

Försäkringen gäller för extrakostnader som uppkommer i den försäkrade rörelsen till följd av ersättningsbar skadehändelse enligt punkt 6.1 som inträffar på **försäkringsställe** som anges i försäkringsbrevet/-beviset.

3.2 PÅ ANNAN PLATS

3.2.1 KUND- OCH LEVERANTÖRSAVBROTT

Vid extrakostnad till följd av skada hos kund eller leverantör enligt punkt 6.2.1 gäller försäkringen för skada som inträffar inom Norden om inte annat anges i försäkringsbrevet/-beviset.

3.2.2 ARBETSOMRÅDE

Vid extrakostnad till följd av skada på **arbetsområde** enligt punkt 6.2.2 gäller försäkringen för skada som inträffar inom Norden.

5 Försäkrat intresse

Försäkringen avser under ansvarstiden uppkomna rimliga extrakostnader för ofrånkomliga åtgärder i syfte att upprätthålla den försäkrade verksamheten i den omfattning den skulle ha haft om skada inte hade inträffat.

6 Vad försäkringen gäller för

6.1 PÅ FÖRSÄKRINGSSTÄLLET

Försäkringen gäller för extrakostnader som uppkommer i den försäkrade rörelsen genom

- skadehändelse som är ersättningsbar enligt kapitel A Egendomsförsäkring, punkt 6
- stopp i mer än 24 timmar i tillförsel av el, gas, vatten, värme, kyla samt tele-, radio-, tv- och datakommunikation förorsakad av plötslig och oförutsedd fysisk skada på matarledning eller tillhörande försörjningsenhet, central eller fördelningsstation
- att tillträde till rörelsen hindras genom avspärrning beordrad av Räddningstjänst eller Polismyndighet under förutsättning att avspärrningen uppkommer genom händelse som inte i förväg är planlagd.

6.2 PÅ ANNAN PLATS

6.2.1 EXTRAKOSTNAD TILL FÖLJD AV SKADA HOS LEVERANTÖR

Försäkringen gäller för extrakostnad som uppkommer i den försäkrade rörelsen till följd av skada hos kund eller genom att leveransavtal inte kan fullföljas på grund av ersättningsbar skadehändelse enligt kapitel A Egendomsförsäkring, punkt 6, som inträffar inom Norden hos kund eller leverantör med vilken **försäkringstagaren** har gällande kontrakt. Försäkringen gäller inte för längre tid än den för leveranskontraktet återstående kontraktstiden.

6.2.2 EXTRAKOSTNAD PÅ ARBETSOMRÅDE

Anges det i försäkringsbrevet/-beviset att entreprenadförsäkring ingår gäller försäkringen även för extrakostnad som uppkommer i den försäkrade rörelsen till följd av ersättningsbar egendomsskada enligt villkor för Entreprenadförsäkring.

7 Vad försäkringen inte gäller för

Utöver allmänna undantag enligt Allmänna avtalsbestämmelser (AA), punkt 6.1, gäller följande.

7.1 FÖRLÄNGD AVBROTTSTID
Försäkringen omfattar inte
- egendomsskada och värdeminskning
- kostnad som beror på att skadad egendom inte omedelbart återanskaffas, såvida inte dröjsmålet beror på hinder utanför försäkringstagarens kontroll
- förlust av inkomst eller goodwill
- vite genom försenad eller utebliven leverans
- extrakostnader som beror på felprogrammering.

7.2 FÖRLÄNGD AVBROTTSTID
Ersättning lämnas inte för extrakostnad som beror på förlängd avbrottstid orsakad av den försäkrades ekonomiska förhållanden, till exempel bristande försäkringsskydd eller kapitalbrist.

7.3 FÖRBÄTTRING, UTVIDGNING ELLER ANNAN FÖRÄNDRING
Ersättning lämnas inte för sådan extrakostnad som orsakas av att en del av ansvarstiden utnyttjas till förbättring, utvidgning eller annan förändring av den skadade egendomen utöver dess återställande till samma skick som före skadan. Detta gäller även sådan förändring som är en följd av myndighets åtgärd.

7.4 TERRORISM
Försäkringen gäller inte för skada utanför Norden vars uppkomst eller omfattning direkt eller indirekt står i samband med **terrorism**.

9 Försäkringsbelopp och Högsta ersättning

9.1 FÖRSÄKRINGSBELOPP
Försäkringen gäller med i försäkringsbrevet/-beviset angivet försäkringsbelopp. Beloppet är **första risk**.

9.2 HÖGSTA ERSÄTTNING
För vissa skadehändelser är högsta ersättning begränsad enligt nedan.

9.2.1 NATURSKADA OCH DAMMGENOMBROTT
Vid skada enligt kapitel A Egendomsförsäkring, punkt 9.2.1, är den sammanlagda ersättningen för egendom, **avbrott**, hyresförlust, extrakostnad och röjning begränsad till SEK 5 000 000 per skadetillfälle vid skada genom
- **jordskred**, **jordras**, **bergras**, **lavin**, **jordskalv** samt genombrott av damm för magasinering av vatten såsom vattenmagasin vid vattenverk, kvarn- eller branddamm
- **skyfall**, snösmältning, stigande hav, sjö eller vattendrag när vatten strömmar från markytan direkt in i **byggnad** genom dörr, fönster, ventil eller liknande öppning eller inomhus tränger upp ur avloppsledning.

9.2.6 TRANSPORT, MONTERING, DEMONTERING SAMT FÖRFLYTTNING
Extrakostnad till följd av skada vid transport, montering, demontering samt förflyttning ersätts med högst SEK 400 000 per skadetillfälle.

9.2.8 SKADEGÖRELSE UTAN SAMBAND MED INBROTT ELLER UTBROTT
Vid skadegörelse utan samband med **inbrott** eller **utbrott** är den sammanlagda ersättningen för egendom, **avbrott**, hyresförlust, extrakostnad och röjning begränsad till SEK 5 000 000 per skadetillfälle.

9.2.9 STOPP I TILLFÖRSEL AV EL, GAS MED MERA
Vid stopp i tillförsel av el, gas, vatten, värme, kyla samt tele-, radio, tv- och datakommunikation förorsakad av plötslig och oförutsedd fysisk skada på matarledning eller tillhörande försörjningsenhet, central eller fördelningsstation är ersättningen begränsad till SEK 1 000 000 per skadetillfälle.

9.2.10 MASKINSKADA
Ersättning för extrakostnad till följd av ersättningsbar maskinskada lämnas med högst SEK 50 000 per skadetillfälle.

9.2.11 KUND- OCH LEVERANTÖRSAVBROTT
Extrakostnad till följd av skada hos kund eller leverantör, enligt 6.2.1, ersätts med högst SEK 400 000 per skadetillfälle.

9.2.12 AVSPÄRRNING BEORDRAD AV RÄDDNINGSTJÄNST ELLER POLISMYNDIGHET

Extrakostnad till följd av avspärrning beordrad av Räddningstjänst eller Polismyndighet lämnas ersättning, i den mån ersättning inte kan fås av allmänna medel, med högst SEK 400 000 per skadetillfälle.

9.2.13 TERRORISM

Se Allmänna avtalsbestämmelser, punkt 6.1.9.

10 Självrisk

Vid varje skadetillfälle dras från beräknad extrakostnad enligt punkt 12 ett belopp som utgör den försäkrades självrisk. För extrakostnadsförsäkring gäller samma självrisk som i kapitel A Egendomsförsäkring, punkt 10. Vid samtidig egendomsskada, **avbrott**, hyresförlust och/eller extrakostnad tillämpas endast en självrisk, den högsta.

11 Säkerhetsföreskrifter

För extrakostnadsförsäkring gäller samma säkerhetsföreskrifter som i kapitel A Egendomsförsäkring, punkt 11.

11.20 PÅFÖLJD VID ÅSIDOSÄTTANDE

Beträffande påföljd om säkerhetsföreskrifterna inte följts, se kapitel A Egendomsförsäkring, punkt 11.20.

12 Skadevärderingsregler

Skada värderas löpande under ansvarstiden. Skadebeloppet utgörs av verifierad extrakostnad enligt punkt 6.

13 Ersättningsregler

Försäkringen ska inte bereda den försäkrade någon vinst utan endast ersättning för genom skadan uppkomna extrakostnader.
Försäkringsgivaren ersätter löpande under ansvarstiden

- skada värderad enligt punkt 12 med avdrag för självrisk enligt punkt 10.

13.3 FASTSTÄLLANDE AV FÖRSÄKRINGSBELOPP

Försäkringsbeloppet ska motsvara de extrakostnader som uppkommer för ofrånkomliga åtgärder i syfte att upprätthålla den försäkrade verksamheten i den omfattning den skulle ha haft om skada inte hade inträffat.

E Ansvarsförsäkring

1 Vem försäkringen gäller för

Försäkringen gäller för **försäkringstagaren** (**den försäkrade**) och anställda hos **den försäkrade** för skada orsakad i tjänsten. Som anställd anses:

- Fysisk person som utför arbetsuppgifter i försäkrad verksamhet om ersättning för dennes arbete utgår från **den försäkrade**.
- Studerande som praktiserar hos **den försäkrade**.
- Styrelseledamot, dock endast i samband med utövande av tjänst eller ideellt uppdrag hos **den försäkrade**.
- Fysisk person som tillfälligt tillhandahålles **den försäkrade** av arbetsförmedling eller liknande förmedling för att utföra arbetsuppgifter som normalt utförs av anställd.

1.1 FASTIGHETSÄGARANSVAR

Försäkringen gäller för **försäkringstagaren** såsom ägare, brukare eller nyttjanderättshavare av försäkrad fastighet.

1.2 BYGGHERREANSVAR

Försäkringen gäller för **försäkringstagaren** vid byggnads- och anläggningsarbete, utförd på försäkrad fastighet/byggnad.

1.3 MEDFÖRSÄKRAD

Försäkringen gäller även för eventuell medförsäkrad som anges i försäkringsbrevet/-beviset.

2 När försäkringen gäller

Försäkringen gäller för skadeståndskrav som avser skada som inträffar under den tid försäkringen är i kraft (försäkringstiden). I försäkringsbrevet/-beviset anges om andra regler gäller för ansvarsförsäkringens giltighet.

2.1 MILJÖSKADA

Vid **miljöskada** gäller försäkringen för skada som upptäcks under den tid försäkringen är i kraft (försäkringstiden).

3 Var försäkringen gäller

Försäkringen gäller för skada som inträffar i hela världen utom i **Nordamerika**, annat än som anges i punkt 3.1 och 3.2 eller i försäkringsbrevet/-beviset.

Nordamerika
Om tilläggsavtal träffats – vilket i så fall framgår av försäkringsbrevet/-beviset – gäller försäkringen för person- och sakskada som inträffar i **Nordamerika** eller för skadeståndskrav som grundas på i **Nordamerika** gällande skadeståndsrätt.

3.1 FÖRSÄLJNINGS- OCH INKÖPSRESOR

Vid försäljnings- och inköpsresor samt vid deltagande i konferenser och mässor gäller försäkringen för skada som inträffar i hela världen.

3.2 BYGGHERREANSVAR OCH MILJÖSKADA

Vid byggherreansvar och **miljöskada** gäller försäkringen endast för skada som inträffar inom Norden.

4 Försäkrad verksamhet

Försäkringen gäller för i försäkringsbrevet/-beviset angiven verksamhet.

6 Vad försäkringen gäller för

6.1 OMFATTNING
Försäkringen omfattar skadeståndsskyldighet enligt
- allmänna skadeståndsrättsliga regler
- allmänna bestämmelser utgivna av branschorganisation inom den försäkrades verksamhetsområde
- sedvanligt kontrakt med järnvägsförvaltning för skada genom rullande materiel, överskriden lastprofil, trafik på stickspår eller begagnande av obevakad järnvägsövergång
- sedvanligt kontrakt med strömleverantör där **den försäkrade** övertagit ansvar enligt ellagen
- sedvanligt nyttjanderättsavtal med fastighetsägaren avseende övertaget fastighetsägaransvar
- avtal om personaluthyrning där **den försäkrade** åtagit sig ansvara för skada orsakad av uthyrd personal.

6.1.1 PERSON- OCH SAKSKADA
Försäkringen omfattar skadeståndsskyldighet för person- och sakskada samt förmögenhetsskada som är en direkt följd av sådan person- eller sakskada. Om försäkringen gör undantag för viss person- eller sakskada gäller försäkringen inte heller för förmögenhetsskada till följd av den undantagna skadan. Försäkringen omfattar inte ren förmögenhetsskada med vilket förstås ekonomisk skada som uppkommer utan samband med att någon lider person- eller sakskada (se dock punkt 6.1.2 och 6.1.3).

6.1.2 SKADA ENLIGT MILJÖBALKEN
Försäkringen omfattar skadeståndsskyldighet för person-, sak- och ren förmögenhetsskada som består i eller är en följd av **miljöskada** enligt miljöbalken, enligt 6.1.2.1 och 6.1.2.2.

6.1.2.1 BYGGHERREANSVAR
Försäkringen gäller för **den försäkrade** i egenskap av **byggherre** på egen eller brukad fastighet när
- byggnads- och anläggningsarbete på sådan fastighet utförs för försäkringstagarens räkning och uppgår till högst SEK 800 000 under försäkringsåret.

6.1.2.2 MILJÖSKADA TILL FÖLJD AV TILLFÄLLIGT FEL
Försäkringen gäller för den försäkrades skadeståndsskyldighet för **miljöskada**, enligt miljöbalken (1998:808) eller andra grannelagsrättsliga regler under förutsättning att
- fel tillfälligt begås
- fel plötsligt och oförutsett uppkommer på **byggnad**, anläggning eller anordning.

6.1.3 PERSONUPPGIFTSANSVAR
Försäkringen omfattar skadeståndsskyldighet för materiell och immateriell skada som **den försäkrade** kan bli skyldig att betala enligt artikel 82 dataskyddsförordningen.

6.1.4 NYCKELFÖRLUST
Försäkringen ersätter skälig kostnad för ändring – eller om så är nödvändigt – byte av lås i fastighet inom Sverige i samband med att omhändertagen nyckel förkommit under förutsättning att **försäkringstagaren** är skyldig att svara för sådan kostnad.

6.1.5 HYRD LOKAL ELLER BYGGNAD
Försäkringen gäller för skada på lokal eller byggnad eller del därav som **försäkringstagaren** disponerar genom hyresavtal om
- skadan orsakats genom brand eller vatten, dock inte vid avtal om skyldighet att ersätta brandskada oavsett vållande, och
- **den försäkrade** stadigvarande hyr lokalen eller byggnaden för att däri bedriva sin verksamhet.

6.2 ÅTAGANDE
Vid skadeståndskrav som kan omfattas av försäkringen och som beräknas överstiga för skadan tillämplig självrisk åtar sig försäkringsgivaren gentemot **den försäkrade** att
- utreda om skadeståndsskyldighet föreligger
- förhandla med den som kräver skadestånd
- föra den försäkrades talan vid rättegång eller skiljeförfarande och i det fallet betala de rättegångs- eller skiljedomskostnader som uppkommer för **den försäkrade** eller som denne åläggs att betala och som denne inte kan få av motpart eller annan
- betala det skadestånd **den försäkrade** är skyldig att utge.

7 Vad försäkringen inte gäller för

Utöver allmänna undantag enligt Allmänna avtalsbestämmelser AA, punkt 6, gäller följande undantag.

7.1 FÖRSÄKRADS EGENDOM
Försäkringen gäller inte för skada på försäkrads egendom.

7.2 KRAV MELLAN FÖRSÄKRADE
Försäkringen gäller inte för skadeståndskrav mellan **de försäkrade**, om inte annat anges i försäkringsbrevet/-beviset.

7.3 GEMENSAMMA EKONOMISKA INTRESSEN
Om inte annat anges i försäkringsbrevet/-beviset gäller försäkringen inte för skadeståndskrav mellan **den försäkrade** och den försäkrades moder- eller dotterbolag, eller skadeståndskrav mellan den försäkrade och ett företag eller en verksamhet
- i samma koncern
- där ägarrelationen mellan **den försäkrade** och den som kräver skadestånd är 50% eller mer
- där **den försäkrade** ensam eller tillsammans med medförsäkrad, eller aktieägare i dessa, eller aktieägarens nära anhörig har mer än 50% ägande eller betydande inflytande.

7.4 LEVERERAD PRODUKT ELLER AVLÄMNAT ARBETE

7.4.1 SKADA PÅ LEVERERAD PRODUKT ELLER AVLÄMNAT ARBETE
Försäkringen gäller inte för skada på produkt som **den försäkrade** levererar eller för felaktigt utfört arbete.

Försäkringen gäller dock för skada på produkt som **den försäkrade** tidigare levererat eller tidigare avlämnat arbete om skadan
- inträffar till följd av att **den försäkrade** fullgör annat avtal än det tidigare leveransavtalet eller
- inträffar till följd av att **den försäkrade** utför underhålls- eller servicearbeten efter garantitidens utgång.

7.4.2 KOSTNADER VID FEL I PRODUKT ELLER AVLÄMNAT ARBETE
Försäkringen omfattar inte kostnader för någon av följande åtgärder som avser eller har anknytning till levererade produkter eller avslutade arbeten:
- Att spåra produkter som har satts på marknaden.
- Information med anledning av fel, defekt eller säkerhetsbrist.
- Reklamation eller undersökning.
- Återtagande eller borttagande.
- Omleverans eller utbyte.
- Prisavdrag, täckningsköp eller hävning.
- Reparation, ändring eller justering.
- Deponering eller destruktion.

7.5 UTFÄSTELSE, GARANTI ELLER MARKNADSFÖRING
Försäkringen gäller inte för skada i den mån skadeståndskravet endast kan grundas på uttrycklig eller underförstådd utfästelse, garanti eller marknadsföring.

7.6 SÄRSKILT ÅTAGANDE
Försäkringen gäller inte för skada som **försäkrad** eller någon för vilken han svarar genom särskilt avtal åtagit sig att ersätta utöver gällande skadeståndsrätt eller försäkrat avtal.

7.7 BERUSNING ELLER DROGPÅVERKAN
Försäkringen gäller inte för skada orsakad under självorsakad berusning eller annan drogpåverkan. Detta undantag gäller dock endast om försäkrads arbetsledning eller företagsledning hade kännedom om berusningen eller påverkan.

7.8 KÄNDA FEL
Försäkringen gäller inte för **skada genom levererad produkt** eller avslutat arbete om **den försäkrade** eller dennes arbetsledning känt till, eller borde ha känt till, felet eller bristen innan skadan uppkom och låtit bli att vidta rimliga åtgärder för att förhindra den.

7.9 BRISTANDE UNDERSÖKNING
Försäkringen gäller inte om **den försäkrade** eller dennes arbetsledning inte låtit utföra sedvanliga undersökningar, provningar eller analyser för att fastställa levererad produkts eller avslutat arbetes lämplighet för avsett ändamål och detta medfört att defekt i produkten eller arbetet inte upptäckts.

7.10 UNDANTAG FÖR VISS VERKSAMHET

7.10.1 RÅDGIVANDE VERKSAMHET (KONSULTUPPDRAG)
Försäkringen gäller inte för skada till följd av fel eller försummelse i samband med **konsultuppdrag**.

7.10.2 STORA EVENEMANG
Om inte annat anges i försäkringsbrevet/-beviset gäller försäkring inte för skada som uppkommit vid arrangemang med fler än 10 000 besökare.

7.11 BYGGHERRE- OCH ENTREPRENÖRANSVAR OCH MILJÖSKADA

7.11.1 BYGGHERRE- OCH ENTREPRENÖRANSVAR
Försäkringen gäller inte för skada som omfattas av miljöbalken (1998:808) eller andra grannelagsrättsliga regler som **den försäkrade** kan bli ansvarig för i egenskap av byggherre eller entreprenör vid mark-, byggnads-, anläggnings- eller installationsarbete. Undantaget gäller dock inte vid skada enligt punkt 6.1.2.1.

7.11.2 MILJÖSKADA
Försäkringen gäller inte för **miljöskada**. Undantaget gäller dock inte vid **miljöskada** enligt punkt 6.1.2.2.

7.12 SKADA GENOM MOTORFORDON, FARTYG, SPÅRBUNDNA FORDON OCH LUFTFARTYG

7.12.1 MOTORFORDON
Försäkringen gäller inte för skada som
- omfattas av trafikskadelagen (1975:1410, TSL) eller motsvarande utländsk lagstiftning
- inträffar till följd av trafik med motorfordon när det används inom inhägnat område

7.12.2 FARTYG OCH ANSVAR PÅ SJÖN
Försäkringen gäller inte för sakskada till följd av kollision orsakad genom fartyg eller båt eller av dessa bogserade föremål.

7.12.3 SPÅRBUNDNA FORDON
Om inte annat anges i försäkringsbrevet/-beviset gäller försäkringen inte för skada genom spårbundna fordon. Undantaget avser inte sådan trafik som omfattas av punkt 6.1 Omfattning, 3 punkten.

7.12.4 FLYG- OCH FLYGPLATSANSVAR
Försäkringen gäller inte för skada genom
- luftfartyg eller produkter ingående i luftfartyg
- markutrustning avsedd att användas i samband med luftfart

Försäkringen gäller inte heller för det ansvar som kan åläggas **den försäkrade** i egenskap av flygplatsansvarig eller i samband med flygledning.

7.13 FARLIGA PRODUKTER, INGREDIENSER OCH KOMPONENTER

7.13.1 LÄKEMEDEL OCH SILIKONBASERADE IMPLANTAT
Försäkringen gäller inte för skada genom **läkemedel** och silikonbaserade implantat.

7.13.2 TOBAK OCH TOBAKSFRIA NIKOTINPRODUKTER
Försäkringen gäller inte för personskada orsakad av skadebringande egenskaper hos tobak och likande produkter eller tobaksfria nikotinprodukter.

7.13.3 BLODPRODUKTER MM
Försäkringen gäller inte för skada som, direkt eller indirekt, orsakats av AIDS, HIV eller andra sjukdomar relaterade till produkter eller preparat från människoblod, serum eller andra kroppsvätskor. Försäkringen gäller inte heller för skada som är en direkt eller indirekt följd av dessa.

7.13.4 RADON
Försäkringen gäller inte för skada som har samband med radon.

7.13.5 POLY- OCH PERFLOURERANDE ALKYLSUBSTANSER (PFAS)
Försäkringen gäller inte för skada orsakad av eller som har samband med poly-och perflourerande alkylsubstanser (PFAS). Undantaget gäller även för annat kemiskt ämne eller produkt som kan ersätta PFAS.

7.13.6 EMF - ELEKTROMAGNETISKA FÄLT ELLER JONISERANDE STRÅLNING
Försäkringen gäller inte för personskada som beror på eller till någon del är en följd av elektromagnetiska fält eller joniserande strålning.

7.14 OMHÄNDERTAGEN EGENDOM

Försäkringen gäller inte för skada på egendom som **den försäkrade** eller annan för hans räkning

- hyr, leasar, lånar eller annars nyttjar. Dock gäller försäkringen enligt punkt 6.1.5 vid skada på hyrd lokal eller byggnad
- uppför eller nedmonterar, om egendomen ingår i byggnadsverk eller broar. Försäkringen gäller dock för skada när **försäkringstagaren** i skriftligt avtal åtagit sig att försäkra sådan omhändertagen egen dom i samband med entreprenadarbeten
- på grund av särskilt åtagande yrkesmässigt transporterar, förvarar eller lyfter
- omhänderhar för att i serie tillverka, bearbeta eller ihopsätta, såvida inte skada drabbar enstaka exemplar
- omhänderhar för försäljning.

Försäkringen gäller inte heller för skada på motordrivna fordon, luftfartyg, skepp eller båtar som den försäkrade eller någon som denne ansvarar för har omhändertagit.

7.14.1 NYCKELFÖRLUST

Vid nyckelförlust gäller inte försäkringen

- om nyckel var märkt med namn och/eller adress i klartext
- vid stöld ur olåst bil.

Omhändertagen nyckel ska i övrigt hanteras med normal aktsamhet

7.15 FÖRUTSEBAR SKADA

Försäkringen gäller inte för skada som orsakas av handlande eller underlåtenhet att handla som – med hänsyn till omständigheterna – innebär en betydande risk för skadans uppkomst. Försäkringen gäller dock om **den försäkrade** kan visa att varken **den försäkrade** eller dennes arbetsledning är medveten om eller borde ha varit medveten om skaderisken.

7.16 LAG, MYNDIGHETS FÖRESKRIFT ELLER BESLUT

Försäkringen gäller inte för skada som orsakas genom åsidosättande av lag, myndighets föreskrift eller beslut, domstols dom eller beslut, såvida inte **den försäkrade** kan visa att **den försäkrad**e eller dennes arbetsledning varken har eller borde ha haft kännedom om åsidosättandet.

7.17 ANNAN FÖRSÄKRING

Försäkringen gäller inte för **arbetsskada** som drabbar anställd till **den försäkrade** eller **patientskada** som kan ersättas genom arbetsskade-, social- eller patientförsäkring, annan gällande försäkring eller ersättningsform eller som tjänsteförmån. Undantaget tillämpas dock inte i den mån lagenlig regressrätt föreligger mot **den försäkrade**.

7.18 BÖTER, VITEN, STRAFFSKADESTÅND ELLER MILJÖSKYDDSAVGIFT

Försäkringen omfattar inte böter, viten, straffskadestånd (till exempel ”punitive damages”), miljöskyddsavgift eller andra liknande kostnader.

7.19 FÖRSENING

Försäkringen gäller inte för skada som har samband med försening av något slag på den försäkrades sida.

7.20 TERRORISM

Försäkringen gäller inte för skada vars uppkomst eller omfattning direkt eller indirekt står i samband med **terrorism**.

9 Försäkringsbelopp och Högsta ersättning

Försäkringsbeloppet, som anges i försäkringsbrevet/-beviset, utgör högsta ersättning som försäkringsgivaren betalar för skadestånd, utrednings-, förhandlings-, rättegångs-, skiljedoms- och räddningskostnader.

9.1 SAMMANLAGD ERSÄTTNINGSSKYLDIGHET

Försäkringsgivarens sammanlagda ersättningsskyldighet för person- och sakskada samt förmögenhetsskada som är en direkt följd av sådan person- eller sakskada är begränsad till ett försäkringsbelopp för varje skada och totalt två försäkringsbelopp per försäkringsår, dock med begränsningar enligt punkt 9.2 till 9.7. De i tillägg till ansvarsförsäkringen angivna försäkringsbeloppen ingår i det totala försäkringsbeloppet för ansvarsförsäkringen.

9.2 FLERA SKADOR - SERIESKADA

9.2.1 SKADA GENOM LEVERERAD PRODUKT - PRODUKTANSVAR

Vid **skada genom levererad produkt** är ersättningen begränsad till ett försäkringsbelopp för skador som orsakas av samma defekt hos en eller flera produkter oavsett om skadorna inträffar under ett eller flera försäkringsår. Ersättning lämnas i det fallet intill det försäkringsbelopp som gäller vid den tidpunkt då första skadan inträffar.

9.2.2 FLERA SKADOR AV SAMMA ORSAK VID SAMMA TILLFÄLLE
Vid flera skador som uppkommer av samma orsak och inträffar vid samma tillfälle är ersättningen begränsad till sammanlagt ett försäkringsbelopp.

9.2.3 FLERA MILJÖSKADOR AV SAMMA ORSAK
Vid flera skador som orsakas från samma verksamhet och av samma slags skadliga inverkan eller störning oavsett under vilket år skadeståndskrav framställs är ersättningen begränsad till ett försäkringsbelopp. Ersättning lämnas i det fallet intill det försäkringsbelopp som gäller vid den tidpunkt då skadeståndskrav första gången framställs.

9.3 BYGGHERREANSVAR OCH MILJÖSKADA

9.3.1 BYGGHERREANSVAR
Vid skada på grund av byggnads- och anläggningsarbeten på egen fastighet är försäkringsbeloppet vid
- sak- och **ren förmögenhetsskada** SEK 1 000 000 vid varje skada och totalt per försäkringsår
- personskada SEK 10 000 000 vid varje skada och totalt per försäkringsår.

9.3.2 MILJÖSKADA TILL FÖLJD AV TILLFÄLLIGT FEL
Vid skadeståndsskyldighet för **ren förmögenhetsskada** enligt miljöbalken (1998:808) till följd av tillfälligt fel är försäkringsbeloppet SEK 1 000 000 vid varje skada och totalt per försäkringsår.

9.4 PERSONUPPGIFTSANSVAR
Vid skadeståndsskyldighet för materiell eller immateriell skada som **den försäkrade** kan bli skyldig att betala enligt artikel 82 dataskyddsförordningen är ersättningen begränsad till SEK 1 000 000 vid varje skada.

9.5 SKADA VID LYFT OCH TRANSPORT
Vid skada på egendom som lyfts eller transporterats är ersättningen begränsad till SEK 200 000 vid varje skada.

9.6 SKADA PÅ HYRD LOKAL ELLER BYGGNAD
Vid skada på hyrd lokal eller byggnad är ersättningen begränsad till SEK 5 000 000 vid varje skadetillfälle och sammanlagt per försäkringsår.

9.7 SKADA PÅ ÖVRIG OMHÄNDERTAGEN EGENDOM OCH NYCKELFÖRLUST
Vid skada på omhändertagen egendom eller vid nyckelförlust enligt punkt 6.1.4 är ersättningen begränsad till SEK 2 000 000 vid varje skada och högst SEK 4 000 000 per försäkringsår, om inte annat anges i försäkringsbrevet/-beviset.

10 Självrisk

10.1 GRUNDSJÄLVRISK
Vid varje skadetillfälle dras från de sammanlagda kostnaderna för skadestånd, försäkringsgivarens utredning, förhandling, rättegång, skiljeförfarande och räddningsåtgärd ett belopp som utgör den försäkrades självrisk. Lägsta självrisk för försäkringen anges i försäkringsbrevet/-beviset (grundsjälvrisk).

10.1.1 FLERA SKADOR - SERIESKADA
Endast en självrisk – den som gäller då den första skadan inträffar – ska tillämpas
- vid flera skador som orsakas av samma defekt hos en eller flera produkter
- för flera skador som uppkommer av samma orsak och vid samma tillfälle.

10.1.1.1 MILJÖSKADA
Endast en självrisk – den som gäller då skadeståndskrav framställs första gången – ska tillämpas
- vid flera skador som orsakas från samma verksamhet och av samma slags skadliga inverkan eller störning.

10.2 SÄRSKILD SJÄLVRISK
För vissa skadehändelser gäller annan självrisk enligt nedan. Är den valda grundsjälvrisken högre än de särskilda självriskerna gäller den högre grundsjälvrisken.

10.2.1 HETA ARBETEN
Självrisken är 30% av skadekostnaden, dock lägst 1 **prisbasbelopp** och högst 10 **prisbasbelopp** vid sakskada genom **heta arbeten**.

10.2.2 BRANDFARLIG VÄTSKA
Självrisken är 1 **prisbasbelopp** vid sakskada genom brandfarlig vätska samt oljor av alla slag.

10.2.3 SPRÄNGNING
Självrisken är 30% av skadekostnaden, dock lägst 1 **prisbasbelopp** och högst 10 **prisbasbelopp** vid sakskada genom sprängning.

10.2.4 BYGGHERREANSVAR OCH MILJÖSKADA
Självrisken är 1 **prisbasbelopp** vid varje skada som ersätts vid byggherreansvar och **miljöskada** till följd av tillfälligt fel enligt punkt 6.1.2.1 och 6.1.2.2.

10.2.5 NORDAMERIKA
Självrisken är 3 **prisbasbelopp** vid varje skada som inträffar i **Nordamerika**.

10.2.6 OMHÄNDERTAGEN EGENDOM OCH NYCKELFÖRLUST
Självrisken vid varje skada är 10% av skadebeloppet, dock lägst vald grundsjälvrisk.

11 Säkerhetsföreskrifter

11.1 DOKUMENTATIONSPLIKT
Den försäkrade ska i rimlig omfattning förvara dokumentation i form av konstruktionsritningar, tillverkningsplaner, program- och systemtester, besiktningsprotokoll, recept, instruktioner, bruksanvisningar, avtal, garantier och liknande handlingar på sådant sätt att de på försäkringsgivarens begäran kan uppvisas när det kan vara av betydelse för skadeutredning.

11.1.1 PÅFÖLJD VID ÅSIDOSÄTTANDE AV SÄKERHETSFÖRESKRIFT
Om **den försäkrade** inte iakttar sina skyldigheter och det kan antas vara till men för försäkringsgivaren, är försäkringsgivaren berättigad till skäligt avdrag på den ersättning, som annars borde ha betalats.

13 Ersättningsregler

Skada ersätts enligt skadeståndsrättsliga regler.

13.4 SKADEERSÄTTNING
Försäkringsgivaren ersätter
- kostnader och skadestånd enligt åtagande i punkt 6.2
- räddningskostnad enligt, Allmänna Avtalsbestämmelser (AA), punkt 7.3 med avdrag för
- självrisk enligt punkt 10.

F Rättsskyddsförsäkring

1 Tvister

Se även Gemensamma bestämmelser enligt punkt 4 nedan.

1.2 NÄR FÖRSÄKRINGEN GÄLLER

1.2.1 HUVUDREGEL - FÖRSÄKRING I KRAFT MINST TVÅ ÅR

Försäkringen gäller för tvist som uppkommer under den tid försäkringen är i kraft (försäkringstiden) under förutsättning att **försäkrad** har haft rättsskyddsförsäkring för angiven verksamhet i kraft under en sammanhängande tid av minst 2 år, antingen hos försäkringsgivaren eller i annat försäkringsbolag.

1.2.2 OM FÖRSÄKRING VARIT I KRAFT MINDRE ÄN TVÅ ÅR

Försäkringen gäller även för tvist som uppkommer om försäkringen har varit i kraft kortare tid än 2 år vid tvistens uppkomst, om de händelser eller omständigheter av betydelse som ligger till grund för anspråket inträffat sedan försäkringen trädde i kraft. Har motsvarande försäkring med samma omfattning varit i kraft i annat bolag får detta tillgodoräknas under förutsättning att det inte förkommit något uppehåll i försäkringsskyddet.

1.2.3 OM VERKSAMHET UPPHÖRT

Har försäkringen upphört att gälla på grund av att den försäkrade verksamheten upphört, gäller försäkringen för tvist som uppkommer efter försäkringstiden, om de händelser och omständigheter som ligger till grund för anspråket inträffade under den tid försäkringen var i kraft och det därefter inte har gått mer än 10 år.

Beviljas rättsskydd efter det att försäkringen upphört tillämpas den omfattning och de villkor som försäkringen hade vid tiden för de händelser eller omständigheter av betydelse som ligger till grund för anspråket.

1.2.4 VID KONKURS

Sätts **försäkringstagaren** i konkurs kan konkursboet endast ta försäkringen i anspråk för tvist som uppkommit före konkursen och för tvist som uppkommit efter konkursen men där de händelser eller omständigheter av betydelse som ligger till grund för tvisten inträffat före konkursen.

Anmärkning
Med tvist menas att rättsligen grundat krav framställts och helt eller delvis avvisas av någon annan.

1.3 VAR FÖRSÄKRINGEN GÄLLER

Försäkringen gäller för tvist eller mål med motpart som sin hemvist inom EU, EFTA och Storbritannien/ inom Norden eller inom annat geografiskt område som anges i försäkringsbrevet/-beviset samt som avser fastighet belägen inom Norden.

Vid skattemål gäller försäkringen endast för tvist som kan prövas i Sverige.

1.6 VAD FÖRSÄKRINGEN GÄLLER FÖR

Försäkringsgivaren betalar i följande fall (punkt 1.6.1 till 1.6.4) nödvändiga och skäliga ombuds- och rättegångskostnader som **den försäkrade** inte kan få betalda av motparten, staten eller annan samt skäliga utredningskostnader beställda av ombudet.

1.6.1 I TVIST UTAN RÄTTEGÅNG

Försäkringen gäller för **den försäkrades** egna ombudskostnader i tvist som kan prövas
- som tvistemål i allmän domstol (tingsrätt, hovrätt, Högsta domstolen),
- som tvistemål i patent- och marknadsdomstol,
- som tvistemål i mark- och miljödomstol avseende skadestånd enligt 32 kap Miljöbalken (1998:808)

i Sverige eller i motsvarande domstolar/instanser i övriga nordiska länder.

Försäkringen gäller således inte för tvist som endast kan handläggas av administrativa myndigheter, förvaltningsdomstolar eller andra specialdomstolar än vad som anges ovan.

Är tvisten sådan att den först handläggs av annan instans, till exempel kronofogdemyndighet, hyresnämnd, konkurrensverket, lantmäterimyndighet eller inom besiktningsförfarande enligt entreprenadrättsliga regler, gäller försäkringen först efter sådan prövning eller handläggning.

I tvist med försäkringsgivaren, som rör försäkringsgivarens beslut i försäkringsärende, ersätts endast kostnader som uppkommit sedan ärendet omprövats internt hos försäkringsgivaren eller Kundombudsman.

1.6.2 I TVIST MED RÄTTEGÅNG
Försäkringen ersätter rättegångskostnader

- i tvist enligt punkt 1.6.1 – både **den försäkrades** egna och sådana som denne efter domstolsprövning förpliktas att utge – som uppstår vid angivna domstolar eller överdomstolar till dessa. I sådana mål gäller försäkringen även för resning, dock endast om resning beviljas, samt även för hyresmål som prövas av Svea Hovrätt. Med rättegångskostnad avses även kostnad för medlare, förordnad enligt 42 kap rättegångsbalken (1942:740).
- som **den försäkrade** vid förlikning under rättegång åtar sig att betala till motpart ersätts under förutsättning att det är uppenbart att domstolen på grund av nya omständigheter som inträffat under rättegången, skulle ha ålagt **den försäkrade** att betala rättegångskostnader med högre belopp än om tvisten hade prövats.
- som den försäkrade efter återkallelse av talan dömts att betala till motpart ersätts under förutsättning att det är uppenbart att domstolen på grund av nya omständigheter som inträffat under rättegången, skulle ha ålagt **den försäkrade** att betala rättegångskostnader med högre belopp än det utdömda beloppet efter återkallelsen.

1.6.3 I TVIST MED SKILJEFÖRFARANDE
Försäkringen gäller för kostnader för skiljeförfarande, om tvisten utan sådant förfarande kunde ha prövats av i punkt 1.6.1 första stycket nämnda domstolar. Ersättning lämnas för kostnader för skiljeförfarande – både den försäkrades egna och sådana som han förpliktigas utge – med undantag för ersättning till skiljemännen.

1.6.4 I TVIST UTANFÖR NORDEN
Vid tvist utanför Norden gäller försäkringen endast vid prövning av allmän domstol.

1.7 VAD FÖRSÄKRINGEN INTE GÄLLER FÖR
Utöver allmänna undantag enligt Allmänna avtalsbestämmelser AA, punkt 6.1 och punkt 4.7 nedan, gäller följande undantag.

1.7.1 ARBETSTVIST
Försäkringen gäller inte för tvist, mål eller ärende som rör förhållandet mellan arbetsgivare och nuvarande eller förutvarande **arbetstagare**.

1.7.2 SMÅMÅL
Försäkringen gäller inte för tvist där värdet av vad som yrkas är lägre än 0,5 prisbasbelopp och därmed ska handläggas enligt reglerna 1 kap 3 d § Rättegångsbalken (1942:74) – så kallade småmål. Dessa undantag tillämpas inte vid tvist på grund av försäkringsavtalet.

1.7.3 ÖVERLÅTET ANSPRÅK
Försäkringen gäller inte för tvist som avser fordran eller annat anspråk, som överlåtits på **den försäkrade** eller som gäller borgensåtagande eller liknande åtagande, om det inte är uppenbart att överlåtelsen skett innan tvistens uppkomst

1.7.4 FORDON
Försäkringen gäller inte för tvist som gäller **den försäkrade** såsom ägare, brukare eller förare av motordrivet fordon, husvagn eller annat släpfordon, luftfartyg, skepp, ång-, motor- eller segelbåt.

1.7.5 FASTIGHET
Försäkringen gäller inte för tvist som gäller **den försäkrade** såsom ägare av annan fastighet eller innehavare av annan tomträtt än vad som anges i försäkringsbrevet/-beviset och inte heller då tvist har samband med köp eller försäljning av fastighet eller tomträtt.

1.7.6 MARK- OCH MILJÖDOMSTOL
Försäkringen gäller inte för tvist som kan falla under prövning av mark- och miljödomstol och där **den försäkrade** är att anse som sökande part.

1.7.7 MILJÖFARLIG VERKSAMHET
Försäkringen gäller inte för tvist som rör sådan av **försäkringstagaren** bedriven eller planerad verksamhet eller del av denna som enligt föreskrifter i Miljöbalken (1998:808) kallas miljöfarlig verksamhet, oavsett om dessa föreskrifter åberopas eller inte.

1.7.8 ANNAN FÖRSÄKRING
Försäkringen gäller inte för tvist som avser skadeståndsanspråk mot den försäkrade som kan omfattas av trafik-, ansvars- eller patientförsäkring, oavsett om sådan försäkring avtalats eller inte.

1.7.9 KONKURS
Försäkringen gäller inte för tvist där **den försäkrade** är konkursgäldenär eller part i ackordsförhandling utan konkurs eller part i förfarande som gäller företagsrekonstruktion.

1.7.10 OBEFOGAT INTRESSE
Försäkringen gäller inte för tvist där **den försäkrade** inte har befogat intresse av att få sin sak prövad.

1.7.11 BROTT
Försäkringen gäller inte för tvist som gäller skadestånd eller annat anspråk riktat mot **försäkrad** på grund av gärning som föranleder misstanke om eller åtal för brott som kräver uppsåt för straffbarhet.

1.7.12 PATENT OCH FÖRETAGSHEMLIGHET
Försäkringen gäller inte för tvist som avser patent eller företagshemlighet.

1.7.13 MARKNADSFÖRINGSLAGEN
Försäkringen gäller inte för tvist, mål eller ärende enligt marknadsföringslagen (2008:406).

1.7.14 KONCERN, DELÄGARE OCH MEDFÖRSÄKRADE
Försäkringen gäller inte för tvist som uppkommer mellan företag inom samma koncern, mellan nuvarande och tidigare delägare eller mellan andra som omfattas av detta försäkringsavtal (medförsäkrade).

1.7.15 PERSONLIGT BETALNINGSANSVAR
Försäkringen gäller inte för tvist som har sin grund i eller anknytning till styrelseledamots eller aktieägares personliga betalningsansvar enligt aktiebolagslagen (2005:551) eller motsvarande bestämmelser enligt äldre lag.

1.7.16 GRUPPTALAN
Försäkringen gäller inte för tvist där **försäkrad** är kärande eller gruppmedlem i tvist som handläggs enligt lag (2002:599) om grupprättegång.

2 Skattemål

Se även Gemensamma bestämmelser enligt punkt 4 nedan.

2.2 NÄR FÖRSÄKRINGEN GÄLLER
Försäkringen gäller för tvist i **skattemå**l enligt punkt 1.2.

2.3 VAR FÖRSÄKRINGEN GÄLLER
Försäkringen gäller för **skattemå**l i Sverige.

2.6 VAD FÖRSÄKRINGEN GÄLLER FÖR
Försäkringen gäller för nödvändiga och skäliga ombudskostnader i förvaltningsdomstol, kammarrätt och Högsta förvaltningsdomstolen vid tvist i **skattemål** angående taxering av den försäkrade verksamheten.

2.7 VAD FÖRSÄKRINGEN INTE GÄLLER FÖR
Utöver allmänna undantag enligt Allmänna avtalsbestämmelser AA, punkt 6.1 och punkt 4.7 nedan, gäller följande undantag.

2.7.1 SKATTEBROTT
Försäkringen gäller inte **skattemål** avseende skattebrottslagstiftning.

2.7.2 SKÖNSTAXERING
Försäkringen gäller inte **skattemål** avseende skönstaxering.

2.7.3 FÖRHANDSBESKED
Försäkringen gäller inte **skattemå**l avseende förhandsbesked.

2.7.4 EFTERTAXERING
Försäkringen gäller inte **skattemå**l avseende eftertaxering som beror på att **försäkrad** fullgjort sin uppgiftsplikt på ett oriktigt sätt.

2.7.5 FASTIGHETSTAXERING
Försäkringen gäller inte **skattemål** avseende fastighetstaxering.

2.7.6 AKTIER
Försäkringen gäller inte **skattemål** som har samband med köp eller försäljning av aktier eller andra andelsbevis.

2.7.7 SMÅMÅL
Försäkringen gäller inte **skattemål** avseende beskattningsfråga där skattebeloppet är lägre än 0,5 **prisbasbelopp**.

2.7.8 AVGIFT - SKATTETILLÄGG
Försäkringen gäller inte vid **skattemål** avseende avgifter eller skattetillägg.

2.7.9 OMBUDSKOSTNAD OCH STATLIGA MEDEL
Försäkringen gäller inte vid **skattemål** avseende ombudskostnader i den mån dessa kan betalas av statliga medel.

3 Miljöbrott – särskilt avtal

Om det framgår av försäkringsbrevet/-beviset att försäkringen omfattar Rättsskydd vid miljöbrott gäller följande. Se även Gemensamma bestämmelser enligt punkt 4 nedan.

3.2 NÄR FÖRSÄKRINGEN GÄLLER
Försäkringsgivaren lämnar rättsskydd om **den försäkrade** visar att de händelser eller omständigheter som ligger till grund för misstanke om brott inträffat under den tid rättsskyddsförsäkringen varit i kraft. Rättsskydd lämnas också om försäkringen varit i kraft sedan minst två år när **den försäkrade** delgavs misstanke om brott.

3.3 VAR FÖRSÄKRINGEN GÄLLER
Försäkringen gäller vid misstanke om eller åtal för gärning som begåtts i Sverige.

3.6 VAD FÖRSÄKRINGEN GÄLLER FÖR
Försäkringsgivaren ersätter nödvändiga och skäliga kostnader för försvar av **den försäkrade** när denne misstänks eller åtalats för brott mot arbetsmiljön eller den yttre miljön. Försäkringen gäller dock inte om **den försäkrade** misstänks eller åtalats för uppsåtlig gärning.

3.7 VAD FÖRSÄKRINGEN INTE GÄLLER FÖR
Se punkt 4.7 nedan.

4 Gemensamma bestämmelser

4.1 VEM FÖRSÄKRINGEN GÄLLER FÖR OCH FÖRSÄKRAD VERSAMHET

4.1.1 Försäkringen gäller för **försäkringstagaren**, dennes **arbetstagare** och annan som anges som medförsäkrad i försäkringsbrevet/-beviset (**de försäkrade**) i tvist som har direkt samband med den i försäkringsbrevet/-beviset angivna verksamheten.

Vid skattemål gäller försäkringen endast för **försäkringstagaren** och annan som anges som medförsäkrad i försäkringsbrevet/-beviset.

4.1.2 Försäkringen gäller också för den försäkrade såsom ägare, brukare eller nyttjanderättshavare av fastighet, förutsatt att denna till övervägande del används i den försäkrade verksamheten.

4.4 FÖRSÄKRAD VERKSAMHET
Försäkringen gäller för i försäkringsbrevet/-beviset angiven verksamhet för skada orsakad i tjänsten.

4.7 VAD FÖRSÄKRINGEN INTE GÄLLER FÖR
Utöver undantag enligt punkt 1.7 samt 2.7 och allmänna undantag enligt Allmänna avtalsbestämmelser AA, punkt 6.1, gäller följande undantag.

4.7.1 EGET ARBETE MED MERA
Försäkringen gäller inte för kostnader som avser
- eget arbete, förlorad inkomst, resor och uppehälle
- utredning om innehållet i rätt gällande utanför EU, EFTA och Storbritannien/Norden
- ombuds resor utanför EU, EFTA och Storbritannien/Norden
- verkställighet av dom, beslut eller avtal.

4.7.2 VISSA MERKOSTNADER
Försäkringen gäller inte för merkostnader som kan uppstå genom att **den försäkrade**
- anlitar flera ombud eller byter ombud
- anlitar annat ombud än vad som är lämpligt med hänsyn till orten där verksamheten bedrivs eller där saken ska prövas
- gör sig skyldig till försumlig processföring eller på annat sätt handlar försumligt
- underlåter att i eller utom rättegång tillvarata möjligheten att få ersättning av staten eller av motpart
- krävs på högre ersättning för ombuds- och utredningskostnader än vad som utdömts vid domstolsprövning.

4.7.3 STATLIG RÄTTSHJÄLP
Försäkringen gäller inte för kostnad som skulle ha betalats av allmänna medel om **den försäkrade** ansökt om allmän rättshjälp.

4.9 FÖRSÄKRINGSBELOPP - HÖGSTA ERSÄTTNING

4.9.1 TVIST OCH SKATTEMÅL
Försäkringsgivarens ersättningsskyldighet vid varje tvist eller skattemål anges i försäkringsbrevet/beviset. Ersättningen för samtliga tvister som uppkommer under ett försäkringsår är begränsad till 30 **prisbasbelopp**. . Kan **den försäkrade** i en och samma skada få ersättning från flera försäkringar i ett eller flera försäkringsbolag begränsas ersättningen så att den tillsammans med ersättningen från övriga försäkringar uppgår till högst försäkringsbeloppet som anges i försäkringsbrevet/-beviset.

4.9.1.1 EN ELLER FLERA TVISTER
En tvist föreligger när
- två eller fler av **de försäkrade** står på samma sida i en tvist,
- **försäkrad** har flera tvister som avser samma angelägenhet eller där yrkandena stöder sig på väsentligen samma händelser eller omständigheter även om yrkandena inte stöder sig på samma rättsliga grund,
- flera tvister enligt 14 kap rättegångsbalken handläggs eller skulle kunna handläggas gemensamt i rättegång vid domstol, även om de handläggs som olika mål vid ett eller flera tillfällen,
- flera **skattemål** hänför sig till samma beskattningsår.

4.9.2 MILJÖBROTT
Försäkringsgivarens ersättningsskyldighet är vid varje brottmål begränsad till det belopp som anges i försäkringsbrevet/-beviset.

Har åtal väckts mot någon för flera brott eller har åtal väckts mot flera för att ha tagit del i samma brott och handläggs åtalet i en rättegång utgör högsta ersättning ett försäkringsbelopp.

4.10 SJÄLVRISK

4.10.1 TVIST OCH SKATTEMÅL
Vid varje skadetillfälle dras från de sammanlagda ersättningsbara kostnaderna enligt punkt 1.6 och 2.6 ett belopp som utgör den försäkrades självrisk. Självrisken är 20% av **prisbasbeloppet** samt 20% av överskjutande kostnad, om inte annat anges i försäkringsbrevet/-beviset. Endast en självrisk tillämpas om flera **skattemå**l hänför sig till samma beskattningsår.

4.10.2 MILJÖBROTT
Självrisken är 20% av **prisbasbeloppet** vid varje skada om inte annat anges i försäkringsbrevet/-beviset. Endast en självrisk tillämpas vid skada enligt 4.9.2 – andra stycket.

4.12 ÅTGÄRDER VID SKADA

4.12.1 OMBUD VID TVIST ELLER SKATTEMÅL
För att försäkringen ska gälla måste **den försäkrade** anlita ombud. Ombud ska anlitas innan talan väcks i domstol. Är tvist sådan att den enligt punkt 1.6.1 först ska prövas av annan instans, ska ombud anlitas senast när sådan tvist överklagas. Val av ombud utanför Norden får endast ske i samråd med försäkringsgivaren. Ombudet ska vara lämpligt med hänsyn till de krav som svensk lag eller det lands lag där processen drivs ställer på ett ombud och antingen vara
- ledamot av Sveriges Advokatsamfund (advokat) eller biträdande jurist anställd hos sådan ledamot
- annan person som för den enskilda tvisten uppfyller kraven på lämplighet.

Ombudet, försäkringsgivaren och **den försäkrade** har rätt att begära prövning hos Svensk Försäkrings Nämnd för Rättsskyddsfrågor av ombudets lämplighet. Nämndens beslut är endast rådgivande. Vid tvist gällande skäligheten av ombudets arvode och övriga kostnader mellan ombud som är ledamot av Sveriges Advokatsamfund (advokat) eller biträdande jurist anställd hos sådan ledamot samt försäkringsgivaren ska prövning ske hos Ombudskostnadsnämnden. Ombudet och försäkringsgivaren förbinder sig att godta utfallet av sådan prövning.

Övriga ombud och **försäkrad** har rätt att begära prövning av skäligheten i arvode och övriga kostnader hos Svensk Försäkrings Nämnd för Rättsskyddsfrågor. Ombudet och **försäkrad** förbinder sig att godta utfallet av sådan prövning.

4.12.2 OMBUD VID MILJÖBROTT

Den försäkrade ska i första hand hos rätten begära att offentlig försvarare förordnas om förutsättning härför finns. I annat fall ska **den försäkrade** anlita ombud som är lämpligt med hänsyn till bostadsort och ärendets natur och som godkänns av försäkringsgivaren. Om den försäkrade inte anlitar ombud gäller inte försäkringen.

4.13 ERSÄTTNINGSREGLER

Ersättning betalas till den försäkrades ombud för försäkrads egna ersättningsbara kostnader enligt punkt 1.6, 2.6 eller 3.6 när ärendet slutredovisats, i den mån försäkringsbeloppet inte tagits i anspråk av motpart genom verkställighet av dom eller liknande förfarande. Om **försäkrad** blir, eller riskerar att bli, ersättningsskyldig för flera, har försäkringsgivaren rätt att fördela resterande del av försäkringsersättningen. Ersättning a conto förutsätter särskild prövning. Försäkringsgivaren åtar sig a conto-utbetalning högst en gång var 3:e månad.

4.13.1 ERSÄTTNINGSKRAV

Ersättningskrav ska framställas till försäkringsgivaren, inom ett år från tidpunkten för tvistens eller skattemålets uppkomst eller efter det att **den försäkrade** delgivits misstanke om miljöbrott. Annars går rätten till ersättning eller försäkringsskydd förlorad.

Anmärkning
Försäkrad anses ha fått kännedom om sin fordran när ombud anlitas i tvist.

4.14 TIDPUNKT FÖR BETALNING AV ERSÄTTNING

4.14.1 BETALNING AV ERSÄTTNING

Ersättning ska betalas senast en månad efter det att **den försäkrade** fullgjort vad som åligger honom enligt punkterna 4.12 och Allmänna avtalsbestämmelser (AA), punkterna 7 - 8.

All ersättning betalas i svensk valuta.

4.14.2 DRÖJSMÅLSRÄNTA

Betalas ersättning senare än vad som anges i punkt 4.14.1 betalas dröjsmålsränta enligt räntelagen. Ränta betalas dock inte om den är mindre än SEK 200. Försäkringsgivaren betalar dock inte den ränta som beror på den försäkrades dröjsmål att fullgöra vad som åligger honom enligt bestämmelserna i punkterna 4.12 och Allmänna avtalsbestämmelser (AA), punkterna 7 - 8.

G Krisförsäkring

1 Vem försäkringen gäller för

Försäkringen gäller för **försäkringstagaren** och dennes **arbetstagare** i den försäkrade verksamheten (de försäkrade).

2 När försäkringen gäller

Försäkringen gäller vid händelse enligt punkt 6 som inträffar under den tid försäkringen är i kraft (försäkringstiden).

3 Var försäkringen gäller

Försäkringen gäller för händelse som inträffar inom Norden.

6 Vad försäkringen gäller för

Försäkringen omfattar kristerapi för försäkrad person som drabbas av akut psykisk kris, som inträffar i samband med tjänsten, orsakad av

- **rån**, hot eller **överfall**
- allvarligt **olycksfall**
- annan traumatisk händelse som **brand, explosion** eller naturkatastrof.

9 Försäkrad behandling och Högsta ersättning

9.1 FÖRSÄKRAD BEHANDLING

Försäkringen omfattar maximalt 10 behandlingstillfällen per skada och försäkrad. Behandlingen ska utföras i Sverige av legitimerad psykolog och påbörjas inom en tolvmånadersperiod från skadetillfället. Samtliga kostnader ska på förhand godkännas av Försäkringsgivaren.

9.2 HÖGSTA ERSÄTTNING

Försäkringsgivarens ersättningsskyldighet är begränsad till SEK 20 000 per försäkrad och sammanlagt till SEK 400 000 per skadetillfälle.

10 Självrisk

Försäkringen gäller utan självrisk.

13 Ersättningsregler

Försäkringsgivaren ersätter verifierade kostnader för kristerapi enligt punkt 6.

H Kundolycksfallsförsäkring

Med tillämpning av E Ansvarsförsäkring i övrigt, gäller följande ändringar och tillägg.

1 Vem försäkringen gäller för

Försäkringen gäller för kund eller annan besökare till den försäkrade verksamheten (**den försäkrade**).

Med kund eller annan besökare avses person som tillfälligt besöker försäkringstagarens lokaler för köp av vara eller tjänst.

2 När försäkringen gäller

Försäkringen gäller för skada som inträffar under den tid som försäkringen är i kraft (försäkringstiden).

3 Var försäkringen gäller

Försäkringen gäller för skada som inträffar på försäkringsställe som anges i försäkringsbrevet/-beviset.

6 Vad försäkringen gäller för

Försäkringen gäller för personskada som drabbar kund eller besökare genom **olycksfall** eller **överfall** under vistelse inom **försäkringstagarens** lokaler eller på av denne försäkrad fastighet, även om försäkringstagaren inte är skadeståndsskyldig.

7 Vad försäkringen inte gäller för

Försäkringen gäller inte för skada som
- ersätts enligt kapitel E Ansvarsförsäkring
- ersätts genom Trygghetsförsäkring vid arbetsskada (TFA)
- de försäkrade tillfogar varandra
- uppstår då den försäkrade utan skälig anledning utsätter sig för risken att skadas
- uppstår i samband med att den försäkrade utför eller medverkar till gärning som enligt svensk lag är straffbelagd.

9 Försäkrad behandling och Högsta ersättning

Försäkringsgivarens ersättningsskyldighet är begränsad till högst SEK 400 000 vid varje skadetillfälle. Detta gäller även då flera personer skadas av samma orsak och vid samma tillfälle.

Högsta ersättning för varje skadad person är dock
- SEK 80 000 vid rehabilitering efter skada
- SEK 20 000 vid dödsfall på grund av olycksfall.

Försäkringsbeloppet ingår i det totala försäkringsbeloppet för allmänt ansvar enligt E Ansvarsförsäkring, punkt 9, och som anges i försäkringsbrevet/-beviset.

Försäkringen gäller utan självrisk.

10 Självrisk

Försäkringen gäller utan självrisk.

13 Ersättningsregler

Skada ersätts enligt skadeståndsrättsliga regler.