

Detta faktablad ger endast en kortfattad beskrivning av försäkringen. Det är försäkringsbrevet tillsammans med det fullständiga försäkringsvillkoret som utgör avtalet mellan oss.

Vilken typ av försäkring handlar det om?

Fritidshusförsäkringen är avsedd för en fritidsbostad du äger. Försäkringen kan tecknas som omfattning L eller XL. Försäkringen gäller för dig som är försäkringstagare. I fråga om byggnad gäller den också för annan som är ägare av den försäkrade fastigheten. Ansvar, rättsskydd och obrukbar bostad gäller endast för dig i egenskap av fastighetsägare.



Vad ingår i försäkringen?

I FRITIDSHUSFÖRSÄKRING L

- ✓ Brand och explosion
- ✓ Stöld och skadegörelse
- ✓ Läckage
- ✓ Naturhändelser
- ✓ Obrukbar bostad
- ✓ Hussvamp
- ✓ Skadedjur
- ✓ Skada på hushållsmaskiner, installationer och annan egendom
- ✓ Ansvar personskada högst 5 000 000 kronor per skadetillfälle, sakskada högst 5 000 000 kr per försäkringsår
- ✓ Rättsskydd, högst 300 000 kr

I FRITIDSHUSFÖRSÄKRING XL INGÅR UTÖVER OVANSTÅENDE

- ✓ Allrisk för försäkrad byggnad och tomtmark som omfattas av Fritidshusförsäkringen. Högst 200 000 kr på försäkrad bostadsbyggnad och tomtmark. 25 000 kr på växthus. 50 000 kr annan byggnad och 150 000 kr på simbassäng eller utomhusbad. Vid skada på tomtmark orsakad av vildsvin är högsta ersättningen 5 000 kr per försäkringsår.
- ✓ Begränsat åldersavdrag där det sammanlagda högsta åldersavdraget vid en skada kan bli 15 000 kr vid ett och samma skadetillfälle.



Vad ingår inte i försäkringen?

- ✗ Byggnader på fastigheten som inte står angivna på försäkringsbrevet
- ✗ Allrisk för dina saker (lös egendom)
- ✗ Motordrivna fordon
- ✗ Elcykel och elsparkcykel som inte definieras som cykel enligt Transportstyrelsens definition
- ✗ Husvagn eller annat släpfordon
- ✗ Vatten- eller luftfarkost
- ✗ Djur
- ✗ Egendom som du enligt svensk lag inte har rätt att inneha eller använda
- ✗ Reseskydd
- ✗ Kristerapi
- ✗ Identitetsstöld
- ✗ Dina saker på annan plats



Finns det några begränsningar av vad försäkringen täcker?

- ! Försäkringen gäller inte för rengöring eller städning efter utförd sanering, till exempel borttagning av döda råttor, möss eller insekter.
- ! Fritidsbostaden ska vara låst när ingen är där.
- ! Levande ljus får inte lämnas utan tillsyn.
- ! Vid byggnation, reparation, om- eller tillbyggnad får du inte använda virke som är eller kan misstänkas vara angripet av hussvamp.
- ! Du ska vidta åtgärder så ledningssystem och anslutna anordningar inte fryser sönder.
- ! Rättsskydds- och ansvarsförsäkringen gäller endast för dig som fastighetsägare.
- ! Ytliga skador och skönhetsfel utan påverkan på funktionen ersätts inte.



Var gäller försäkringen?

- ✓ Försäkringen gäller på den försäkrade fastigheten.



Vilka är mina skyldigheter?

- Du ska följa säkerhetsföreskrifterna som anges i villkoret.
- Du måste lämna riktiga och fullständiga uppgifter.
- Om du avser att göra en om- eller tillbyggnad ska du anmäla detta till oss. Det gäller även om du exempelvis bygger ett uterum eller växthus.
- Du måste snarast möjligt skriftligen anmäla inträffad skada till oss.
- Om du drabbats av ett brott ska du göra en polisanmälan och bifoga den till din skadeanmälan.
- Du måste i högsta möjliga utsträckning medverka till att skadehändelser kan klaras upp så snabbt som möjligt.
- Du måste så gott du kan försöka hindra eller begränsa skada, exempelvis larva brandkåren eller att stänga av huvudkranen vid vattenutströmning.



När och hur ska jag betala?

Vid nyteckning ska premien betalas senast 14 dagar efter att Svedea avsänt krav på betalning till dig. Detsamma gäller tilläggspremie på grund av nytecknad tilläggförsäkring, höjning av försäkringens omfattning eller som vi debiterat dig av annan orsak.

Du väljer själv om du vill betala per helår eller månad. Du kan betala via pappersfaktura eller e-faktura. Om du betalar med pappersfaktura tillkommer det en fakturaavgift.

Vid förnyelse av befintlig försäkring ska premien betalas senast en månad efter att Svedea avsänt krav på betalning av premien till dig.



När börjar och slutar försäkringen gälla?

När du tecknar en ny försäkring börjar den gälla omedelbart vid tecknandet eller vid den senare tidpunkt som vi kommit överens om att försäkringen ska börja gälla och som framgår av ditt försäkringsbrev. Vid förnyelse av en befintlig försäkring inträder Svedeas ansvar när den nya försäkringstiden börjar.

Försäkringen gäller normalt i ett år och förnyas genom att du betalar premien för den nya löptiden.



Hur kan jag säga upp avtalet?

Vid nytecknad försäkring gäller att du kan säga upp försäkringen med omedelbar verkan efter att tre månader gått från den första dagen i försäkringstiden. Om du utökar omfattningen av din försäkring under försäkringstiden så kan du säga upp försäkringen efter att tre månader gått från det att försäkringens omfattning utökades. I övrigt gäller att du kan säga upp försäkringen när som helst under försäkringstiden med omedelbar verkan. Du kan också säga upp försäkringen när som helst under försäkringstiden till upphörande vid försäkringstidens slut. Om ditt försäkringsbehov upphör har du alltid rätt att säga upp försäkringen med omedelbar verkan.