

Byggherreansvarsförsäkring T131:2

Gäller från och med 2012-06-01.

Med tillämpning av Grundvillkor för Ansvarsförsäkring samt i försäkringsbrevet/beviset angivna villkor i övrigt, gäller följande ändringar och tillägg.

Fet stil anger när ord, uttryck eller begrepp finns förklarade i kapitel Definitioner i Allmänna avtalsbestämmelser och Definitioner (AA).

2 När försäkringen gäller

Försäkringen gäller endast skada som orsakats under den tid försäkringen är i kraft (försäkringstiden), dock med begränsning enligt 6.1.2.1.1.

6 Vad försäkringen gäller för

6.1.2.1 BYGGHERREANSVAR

Med ändring av Grundvillkor för Ansvarsförsäkring, punkt 6.1.2.1 och 7.11.1 gäller försäkringen för den försäkrade i egenskap av byggherre eller då han i kontrakt övertagit byggherrens ansvar enligt miljöbalken (1998:808).

6.1.2.1.1 GRUNDVATTENFÖRÄNDRING

Försäkringen omfattar sakskada genom förändring av grundvattennivån om skadan plötsligt och oförutsett inträffar inom två år efter utförande av arbetet. Förutsättningen är vidare att försäkrad vidtagit nödvändiga undersökningar för att, före arbetets genomförande, fastställa grundvattennivån och nivåns förändringar samt, under arbetets gång, vidtagit nödvändiga åtgärder för att förebygga skada.

6.1.2.1.2 REN FÖRMÖGENHETSSKADA

Försäkringen omfattar skadeståndsskyldighet för ren förmögenhetsskada, som den försäkrade kan bli skyldig utge enligt miljöbalken, om skadan beror på att fel tillfälligt begåtts eller att fel plötsligt och oförutsett uppkommit på byggnad, anläggning eller anordning. Ersättning lämnas dock inte för att avvärja befarad skada (räddningskostnad).

Anmärkning

Med ren förmögenhetsskada förstås sådan ekonomisk skada som uppkommer utan samband med person- eller sakskada.

7 Vad försäkringen inte gäller för

7.20 SKYDDS- OCH FÖRSTÄRKNINGSÅTGÄRDER

Försäkringen gäller inte för kostnader för skydds- och förstärkningsåtgärder som är nödvändiga med hänsyn till arbetets art och omfattning eller riskerna för omgivningen. Detta gäller även om åtgärderna måste vidtas under arbetets gång.

7.21 RISKTAGANDE

Försäkringen gäller inte för skada, som är en beräknelig följd av medvetet risktagande vid planering eller utförande av arbetet.

9 Försäkringsbelopp Högsta ersättning

9.3.1 SAKSKADA

Försäkringsgivarens ersättningsskyldighet är vid sakskada begränsad till totalt SEK 2 000 000 - om inte annat är angivet i försäkringsbrevet/beviset - för samtliga skador som hänförs till en och samma entreprenad.

9.3.2 REN FÖRMÖGENHETSSKADA

Försäkringsgivarens ersättningsskyldighet är vid ren förmögenhetsskada, enligt detta villkor, begränsad till SEK 400 000 per skada, dock sammanlagt högst SEK 800 000 för skador som hänförs till en och samma entreprenad.

10 Självrisk

Vid sakskada utgör självrisken 1 **prisbasbelopp** vid varje skada. Vid ren förmögenhetskada utgör självrisken 2 **prisbasbelopp** vid varje skada.

11 Säkerhetsföreskrifter

Utöver säkerhetsföreskrifter i Grundvillkor för Ansvarsförsäkring, punkt 11, och med där angiven påföljd gäller att arbetet ska anpassas till förhållandena på arbetsplatsen samt till byggnader, anläggningar och annan egendom i grannskapet.

Den försäkrade ska tillse

- att av myndighet utfärdade bestämmelser och anvisningar följs
- att innan arbetet påbörjas, besiktning (syneförrättning) sker av den egendom i grannskapet som enligt erfarenhet löper risk att skadas, varvid även röktrycksprovning av skorstensstock utförs av behörig person
- att efter arbetets utförande egendomen utan dröjsmål efterbesiktigas
- att besiktningarna ska utföras av särskilt anlitad person som även upprättar protokoll därom.

Kostnad för besiktning ersätts inte. De uppgifter som den försäkrade eller hans ombud lämnat försäkringsgivaren om arbetets utförande och omfattning utgör grund för försäkringsgivarens åtagande. Ändring i dessa förutsättningar får endast ske med försäkringsgivarens medgivande. Åsidosätts ovan angivna föreskrifter, är försäkringsgivarens ersättningskyldighet begränsad enligt försäkringsavtalslagen. Åsidosätts kraven på syneförrättning, gäller försäkringen endast om den försäkrade genom tillförlitlig utredning kan visa att skadan uppkommit som en följd av arbetet.

12 Åtgärder vid skada

12.3 RÄDDNINGSKOSTNAD

Med ändring av Grundvillkor för Ansvarsförsäkring, punkt 12.3, gäller att försäkringen inte ersätter kostnader för skydds- och förstärkningsåtgärder - inte heller om åtgärderna vidtagits under arbetets gång - som kan anses nödvändiga med hänsyn till arbetets art och om fattning eller riskerna för omgivningen. Inte heller ersätts räddningskostnader för att avvärja befarad ren förmögenhetskada.