Hemförsäkring hyresrätt

Faktablad för försäkringsprodukt

svedea

Företag: Svedea AB, org nr 556786-1678, Sverige. **Produkt: Hemförsäkring hyresrätt**

Detta faktablad ger endast en kortfattad beskrivning av försäkringen. Det är försäkringsbrevet tillsammans med det fullständiga försäkringsvillkoret som utgör avtalet mellan oss.

Vilken typ av försäkring handlar det om?

Hemförsäkringen är avsedd för dig som hyr din bostad. Hemförsäkringen gäller för dig som är försäkringstagare. Den gäller dessutom för de personer som bor tillsammans med dig, tillhör samma hushåll och är folkbokförda på den adress som anges som försäkringsställe i ditt försäkringsbrev. Försäkringen kan tecknas med valbar tilläggsförsäkring för utökat reseskydd.

Vad ingår i försäkringen?

- ✓ Brand och explosion
- ✓ Stöld och skadegörelse i bostad, biutrymme och gemensamhetsutrymme
- ✓ Stöld ur bil på resa
- ✓ Stöld av medförd egendom
- ✓ Läckage
- ✓ Naturhändelser
- ✓ Obrukbar bostad
- ✓ Skada på hushållsmaskiner och annan egendom
- ✓ Allrisk för dina saker
- ✓ Reseskydd
- ✓ Överfall, misshandel och annat våld
- ✓ Ansvar, högst 5 000 000 kronor per skadetillfälle/ försäkringsår
- ✓ Rättsskydd, högst 300 000 kr
- ✓ Identitetsstöld
- ✓ Kristerapi upp till 10 behandlingstillfällen, max 15 000 kr totalt
- ✓ Villkorsgaranti första året

VALFRITT TILLÄGG

- ✓ Utökat reseskydd

Vad ingår inte i försäkringen?

- ✗ Motordrivna fordon
- ✗ Elcykel och elsparkcykel som inte definieras som cykel enligt Transportstyrelsen
- ✗ Husvagn eller annat släpfordon
- ✗ Vatten- eller luftfarkost
- ✗ Djur
- ✗ Egendom som du enligt svensk lag inte har rätt att inneha eller använda

Finns det några begränsningar av vad försäkringen täcker?

- ! Reseskyddet gäller inte under tjänsteresa.
- ! Reseskyddet gäller inte vid resa till område dit UD avråder att resa.
- ! Reseskyddet gäller inte för sjukdom som var känd när resan startade.
- ! Ersättning för dina saker är begränsad på annan plats än i den bostad som anges i försäkringsbrevet.
- ! Allrisk dina saker gäller inte för skada på eller förlust av pengar, värdehandlingar, cykel eller lånad egendom. Allrisken gäller dock för egendom som du lånat från skolan och som du enligt avtal är skyldig att ansvara för.
- ! Bostaden ska vara låst när ingen är hemma.
- ! Levande ljus får inte lämnas utan tillsyn.
- ! Du ska vidta åtgärder så ledningssystem och anslutna anordningar inte fryser sönder.
- ! Ytliga skador och skönhetsfel utan påverkan på funktionen ersätts inte.

Var gäller försäkringen?

- ✓ Försäkringen gäller inom Norden.
- ✓ Vid resa gäller den i hela världen under de första 45 dagarna av resan räknat från den dag du lämnar den försäkrade bostaden.
- ✓ För den som inte är folkbokförd i Sverige gäller försäkringen bara i Sverige.

Vilka är mina skyldigheter?

- Du ska följa säkerhetsföreskrifterna som anges i villkoret.
- Du måste lämna riktiga och fullständiga uppgifter.
- Du måste snarast möjligt skriftligen anmäla inträffad skada till oss.
- Om du drabbats av ett brott ska du göra en polisanmälan och bifoga den till din skadeanmälan.
- Du måste i högsta möjliga utsträckning medverka till att skadehändelser kan klaras upp så snabbt som möjligt.
- Du måste så gott du kan försöka hindra eller begränsa skada, exempelvis larma brandkåren eller att stänga av huvudkranen vid vattenutströmning.

När och hur ska jag betala?

Vid nyteckning ska premien betalas senast 14 dagar efter att Svedea avsänt krav på betalning till dig. Detsamma gäller tilläggspremie på grund av nytecknad tilläggsförsäkring, höjning av försäkringens omfattning eller som vi debiterat dig av annan orsak.

Du kan välja att få din faktura som pappersfaktura, digital faktura via Kivra eller e-faktura till din internetbank. Pappersfaktura och digital faktura via Kivra erbjuds vid helårsbetalning och då tillkommer en fakturaavgift. E-faktura till din internetbank kan avse helårsbetalning eller månadsbetalning.

Vid förnyelse av befintlig försäkring ska premien betalas senast en månad efter att Svedea avsänt krav på betalning av premien till dig.

När börjar och slutar försäkringen gälla?

När du tecknar en ny försäkring börjar den gälla omedelbart vid tecknandet eller vid den senare tidpunkt som vi kommit överens om att försäkringen ska börja gälla och som framgår av ditt försäkringsbrev. Vid förnyelse av en befintlig försäkring inträder Svedeas ansvar när den nya försäkringstiden börjar.

Försäkringen gäller normalt i ett år och förnyas genom att du betalar premien för den nya löptiden.

Hur kan jag säga upp avtalet?

Vid nytecknad försäkring gäller att du kan säga upp försäkringen med omedelbar verkan efter att tre månader gått från den första dagen i försäkringstiden. Om du utökar omfattningen av din försäkring under försäkringstiden så kan du säga upp försäkringen efter att tre månader gått från det att försäkringens omfattning utökades. I övrigt gäller att du kan säga upp försäkringen när som helst under försäkringstiden med omedelbar verkan. Du kan också säga upp försäkringen när som helst under försäkringstiden till upphörande vid försäkringstidens slut. Om ditt försäkringsbehov upphör har du alltid rätt att säga upp försäkringen med omedelbar verkan.