

Viktig information om uthyrning av lokaler för asyl-/flyktingboende

Ni har säkert hört eller läst i media om anlagda bränder som drabbat befintliga och planerade asylboenden. Detta är oerhört sorgligt och det drabbar de svagaste i samhället. Dessvärre innebär det även att försäkringsbolagen har reagerat och gått ut med information om hur deras försäkringar gäller i samband med detta. De flesta försäkringsbolag har interna förbud att försäkra asylboenden. Församlingar försäkrade via Samspar påverkas av detta då försäkringsgivaren lämnat följande information.

”- för att församlingarnas försäkringar ska omfatta uthyrning eller upplåtelse av lokaler, avsedda att ta emot flyktingar/asylboende, krävs att de enskilda församlingarna informerat försäkringsgivaren om detta. Därefter måste försäkringsgivaren skriftligen lämna sitt godkännande. Detta gäller även om att man hyr ut eller upplåter lokaler till t ex kommun, eller statlig myndighet vars syfte är att nyttja lokalerna för asyl-/flyktingboende ”

Tyvärr är det svårt att i dagsläget få ett sådant godkännande men ni som hyr ut eller upplåter era lokaler enligt ovan **måste** i alla fall anmäla det till oss så att vi kan vidarebefordra det till försäkringsgivaren.

Vi rekommenderar i dagsläget att ni kräver av hyrestagaren att de håller med en fullvärdesförsäkring för byggnaden med inventarier och att det noga anges i hyresavtalet.

Har ni frågor eller vill ha ytterligare information är ni välkomna att kontakta Lena Lindström, lena.lindstrom@soderbergpartners.se, 08-619 25 78 eller undertecknad

Med vänliga hälsningar

Roger Svedberg

Söderberg & Partners i samarbete med SamSpar
Telefon: 08-545 280 80
E-post: roger.svedberg@soderbergpartners.se